

更多养老资讯
扫描二维码关注



养老内参

中国养老网
WWW.CNSFSS.COM

主编：苏博

编辑：王福达

责编：赵艳芳

汇聚每日养老产业时事动态，为您一站式提供全面养老资讯

2020年6月10日 星期三 (2020第106期) 庚子年闰四月十九

青海卫健委关于印发青海省推进建立老年健康服务体系实施方案的通知

积极发展老年健康事业



居住权为以房养老提供重要保障



作为全面依法治国的重要里程碑，民法典的出台让民事权利体系更加完备，大家的财产权等各项权利都能得到更好保护。从网络虚拟财产，到“以房养老”，不少发生在你我身边的案例，都有望在民法典中找到答案。

民法典规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权不得转让、继承。设立居住权的住宅不得出租，但是当事人另有约定的除外。

养老视点

公布失信名单，养老服务保量更要提质.....
 为养老行业“黑名单”制度点赞.....
 边建军：让老年人幸福养老.....
 北京：首次公布养老服务机构失信名单，13家上榜！.....
 上海：社区养老服务有序恢复逐步扩大规模.....
 陕西：西安“15分钟养老圈”释放的能量——“活力老人”就近养老的现实需求.....
 江苏：“一户一案”提升幸福指数，梁溪适老化改造惠及375户老人.....
 江苏：年内打造8个综合为老服务中心，古城区将形成“15分钟”高质量养老服务网.....
 浙江：请你来协商！他们聚焦老年人就餐难献计献策.....
 浙江：东阳启动生活困难老年人家庭适老化改造项目.....
 湖南：明明白白消费，长沙这些养老机构靠谱.....
 四川：社区居家养老服务摆拍作秀官方成立调查组，涉事机构被终止合同.....
 甘肃：老年病专科联盟、医养结合专科联盟在兰成立.....
 甘肃：泾川加快推进养老服务体系建设.....
 青海：2022年建成老年健康服务体系.....
 宁夏：银川老年人有了更多好去处.....
 福建：泉州一企业一措施，有力推进养老服务行业提质扩量.....
 广东：珠海提升品质，推进养老服务高质量发展.....
 广东：汕头市龙湖区全链条打造养老服务体系，破解中心城区养老难题，用心用情打造养老“幸福圈”.....

热点新闻

一秒理发、五秒洗脚，养老服务为何沦为“表演”？.....
 关注老年人的精神需求.....

老龄数据

卫健委：我国居民人均预期寿命提高至77.3岁.....

政策法规

青海省卫生健康委关于印发青海省推进建立老年健康服务体系实施方案的通知.....
 贵州省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅关于印发贵州省2020年城镇老旧小区改造工作方案的函.....
 贵州：《贵州省2020年城镇老旧小区改造工作方案》政策解读.....

养老研究

山西：临汾市医疗保障局副局长邢坚强，长护险让失能老人晚年更有“温度”.....
 险企布局长三角“银发市场”，参与长期护理保险试点.....
 人口老龄化进程加快，需进一步完善居民养老保障体系.....

养老类型

北京：昌平养老机构落实防控措施有序开放探视.....
 河南：邓州赵集镇，幸福的歌声在养老院内唱响.....
 江苏：价格没涨品种还增加了，徐州市老年中央厨房有序复工.....
 浙江：一荤两素12—15元，还有代送服务西湖边最美老年食堂今起营业啦.....

养老产业

养老院行业政策及环境.....
 合众人寿首位“本土”总经理亮相，战略以保险为核心，养老为辅.....
 君康人寿打造定制化康养社区，满足客户高品质养老需求.....

养老访谈

通过产品及服务创新落实投资者适当性，建议将银行理财纳入养老三大支柱体系.....

智慧养老

“云+网+端”，社区养老今后更智慧.....
 光明网评论员：数字技术要用起来构建老年友好社会.....

老年大学

陕西：活到老学到老乐到老——定边县老年大学让老年人的生活更精彩.....

健康管理

青海：我省建立老年健康服务体系.....

养老金融

发展养老金融，开拓“老有所养”新空间.....
 养老行业发展有了金融助力.....

社会保障

宁夏：城乡居民基本养老保险最低缴费档调整为200元.....
 16连涨！上海江苏等地养老金维持5%涨幅.....
 试点两年保费仅3亿元，税延养老为何“遇冷”.....
 企业免缴部分社保费影响个人到手的养老金吗？.....

国际交流

美国7家养老金8年后或无钱可发.....

城市规划

浙江：适老化改造于细微处暖人心，这项民生实事今年惠及6000户.....

老年说法

居住权为以房养老提供重要保障.....

政府购买服务

四川：南充市高坪区民政局居家养老服务项目第二次公开招标采购公告.....

四川：达州市大竹县民政局 2019 年居家养老政府购买服务采购项目（第二次）公开招标采购公告.....

福建：南平市建阳区民政局居家养老服务项目服务类采购项目招标公告.....

关于我们.....

联系我们.....





中国养老网

WWW.CNSF99.COM

- 养老行业专业社群
- 每日分享《养老内参》
- 最及时养老行业政策发布！
- 不定期权威行业线下分享活动！

加入我们

JOIN US



公众号



社群小助手



加入“社群”请扫描“社群小助手”微信二维码，备注：姓名+单位+职务
也可搜索微信号“ZMYL123”进行添加

中国养老网
WWW.CNSF99.COM

潮爸靓妈®

香山 颐养健康
香山颐养健康

康养界®

养老内参

中民养老大讲堂

北京中民养老事业促进中心
BEIJING ZHONG MIN PERSONNEL CAREER PROMOTION CENTER

中民养老大讲堂
智慧 实践 案例 资源

★内参内容权利归原作者所有，仅作为内部学习

养老视点

公布失信名单，养老服务保量更要提质

近日，北京市民政局公布首批2019年度北京市养老服务机构失信名单，这在全国尚属首例。在13家“上榜”机构中，大部分存在违法违规行为，如消防存在隐患、违规取水等。在媒体调查中，养老服务中还存在家族式管理、有经验医务人员少等问题。

被列入失信名单的养老机构，将面临取消运营补贴获取资格和承接政府购买服务资格等处罚，而公开的失信名单，也将成为人们选择养老机构的参照。

国家统计局数据显示，2019年年底，中国人口突破14亿，其中65周岁及以上人口17603万人，占总人口的12.6%。人口老龄化趋势明显，养老服务行业面临巨大缺口。在近期乃至长期内，只有养老服务机构持续增长，才能稳定养老社会服务体系。

随着养老需求激增，养老服务体系也逐渐引入社会力量参与。政府一方面继续原有养老保障服务，另一方面为社会力量提供政策税收支持。社会力量进入，除满足现有养老需求，也为养老行业提供更多可选择的服务。尽管北京公布的失信机构为少数，但在养老机构保量更要提质背景下，养老机构“软环境”不够“硬”现象，同样不可小觑。近日，四川达州某养老机构的“作秀”就“极不认真”，“服务”老人洗脚15秒，摆拍剪头，每人收150元，则由当地财政付费。若非视频引起关注，荒诞的一幕恐怕要以“服务8116名老人”结尾。本应在“政府+社会”模式中大显神通的养老服务机构，却表现得敷衍潦草，不免让人担忧养老服务水平。北京对养老机构的失信惩戒，则体现出监管的合力。比如部分机构存在消防问题，受到消防部门行政处罚；涉医药违规，则被卫健部门黄牌警告；用水违规和违排废气，则分别被水务和环保部门绳之以法。作为首善之都，北京在养老机构管理的一举一动，引人瞩目，民政部门作为该行业监管牵头部门，善用各部门监督成果，果断“拉黑”违规机构，启发各地要避免多头监管。

在调查中，人们对养老机构的评价指向诸多问题。养老地点采光不好，说明养老机构设计审批对环境因素考量得不充分；养老服务人员医疗经验不足，则直指医护结合的社会服务衔接；家族式关系可能带来管理疏松，则直指机构与用户之间不对等的关系。这些问题不能妥善解决，社会养老机构便难以托举老年群体的幸福，更无法成就夕阳经济这个朝阳产业。

幼有所育，老有所养，儿童与老人系于人生两端，体现社会保障成色。完善社会养老保障，要在政府服务角色转换中，激发市场配置资源活力。对养老机构来说，需要做大养老服务增量，否则未来不仅可能丧失量的优势，也可能败于质的较量。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=7878>

(来源：中国青年报)

为养老行业“黑名单”制度点赞

6月1日，民政部制定的《养老服务机构失信联合惩戒对象名单管理办法》(以下简称《办法》)开始实施，这一办法也被称为养老行业的“黑名单”制度，对于被列入严重违法失信的养老服务机构和从业人员，将实施信用约束、联合惩戒等措施。笔者认为，该《办法》的实施，有利于督促提升养老行业的服务质量，是一项“实打实”的惠民之举。

据市老龄办提供的数据显示，截至2019年底，我市60岁以上户籍老年人口有97万多人，占户籍总人口的18.17%。而根据联合国确定的标准，65岁以上老年人口比例达到7%，或60岁以上达到10%的人口结构被称为“老龄化社会”。按照这一标准，港城已无可争辩地进入“老龄化社会”。

随着社会的发展，近年来，我国养老院服务能力逐步提升、服务质量不断改善。但另一方面，养老机构仍然存在安全隐患突出、服务管理制度不健全、养老服务队伍建设亟待加强等问题。近几年，有关养老机构乱象的报道常见诸报端，如曾有媒体报道，2018年，某地一养老机构“卷走”千余名老人上亿元养老钱跑路，个别民办养老机构甚至联合外来人员进行虚假宣传。这些现象导致了很多家庭对养老服务行业信任度不高。

而《办法》明确规定，有严重违法失信行为的养老服务机构和从业人员，将被地方民政部门列入联合惩戒对象名单并向社会公布，采取多种措施加以惩处，以提高其违法失信成本。这在一定程度上对不法分子起到了震慑作用，有利于规范养老服务市场秩序，切实保障老年人合法权益，值得点赞。

此外，笔者认为，从行业发展规律来看，养老服务行业短时期跃升至高质量发展水平还有一定的困难，促进养老服务高端化是一个漫长的过程，不可能“一口吃成胖子”，还有很长一段路要走。除惩处外，政府部门还需要加大监管力度，确保养老服务行业得到有效监管，并从人才、资金、政策等多维度给予支持，共同迎接养老行业的“春天”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=7880>

(来源：连云港日报)

边建军：让老年人幸福养老

让老年人拥有幸福的生活，后来人就有可期的未来。今年的政府工作报告多次提及养老。

“老有所终”“老吾老以及人之老”是千百年来中国人对理想社会的美好憧憬。国家统计局发布的数据显示，截至2018年底，我国65岁及以上人口达到1.67亿人，占总人口的11.9%。未来一段时期，我国的人口老龄化进程仍将加速，养老问题更为严峻。

老年人的今天预示着每个人的明天。能否为老年人提供完备的养老服务和充分的养老保障，不但考验着政府的公共服务水平，也考验着社会的文明程度。如何让老年人幸福养老？

实行多元化养老。从现实看，依靠一方力量难以有效实现养老服务目标。只有创新社会养老服务模式，走多元化路径，才能解决养老服务的供需矛盾。我国城乡居民收入普遍不高，城市社区养老服务发展滞后，有些老年机构收费高或条件差，有些老年人不愿离开居住区，这决定了在很长一段时间内，养老仍以居家养老为基础。同时，发展社区养老服务。城乡老年人居家养面临着许多困难，可以在社区建设托老所、老年人活动中心等，以上门服务方式为居家养老者提供生活照料、康复护理、医疗保健等服务。

加大扶持力度。强化公共服务功能，加大对社会化养老服务方面的投入，鼓励社会资本投入机制，通过购买服务、贷款贴息等方式，吸引社会资本参与养老服务事业发展，提高社会投入占比，形成多元化资金投入机制，对社会力量参与养老服务事业，在经费投入、土地保障等方面予以扶持，将养老服务机构建设纳入城市建设、社区建设和住房建设规划，支持发展新型养老模式，研究对新型养老模式的政策支持措施，支持发展医养结合型、康复护理型、居家照料型养老服务机构。

打造专业化队伍。目前养老护理队伍存在不稳定、专业护理知识低、技能水平低等不足，成为制约养老事业发展的最大瓶颈，亟待加强力量。应掌握社会养老服务各类人才需求情况，在高等院校和中等职业学校增设养老服务专业，培养老年服务管理、护理康复等专业人才。加强养老服务职业教育培训，制订培训扶持政策，建立与完善分级培训考核机制，强化教育培训管理，提高养老服务从业人员的职业道德、业务技能和服务水平。

党的十九大报告提出，要构建养老、孝老、敬老的政策体系和社会环境。只要全社会付出更多努力，拿出更多智慧，就能让老年人的晚年更幸福。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=7880>

(来源：衡水新闻网)

北京：首次公布养老服务机构失信名单，13家上榜！

近日，北京市民政局公布首批2019年度北京市养老服务机构失信名单，这在全国尚属首例。在13家“上榜”机构中，大部分存在违法违规行为，如消防存在隐患、违规取水等。在媒体调查中，养老服务中还存在家族式管理、有经验医务人员少等问题。

被列入失信名单的养老机构，将面临取消运营补贴获取资格和承接政府购买服务资格等处罚，而公开的失信名单，也将成为人们选择养老机构的参照。

国家统计局数据显示，2019年年底，中国人口突破14亿，其中65周岁及以上人口17603万人，占总人口的12.6%。人口老龄化趋势明显，养老服务行业面临巨大缺口。在近期乃至长期内，只有养老服务机构持续增长，才能稳定养老社会服务体系。

随着养老需求激增，养老服务体系也逐渐引入社会力量参与。政府一方面继续原有养老保障服务，另一方面为社会力量提供政策税收支持。社会力量进入，除满足现有养老需求，也为养老行业提供更多可选择的服务。尽管北京公布的失信机构为少数，但在养老机构保量更要提质背景下，养老机构“软环境”不够“硬”现象，同样不可小觑。近日，四川达州某养老机构的“作秀”就“极不认真”，“服务”老人洗脚15秒，摆拍剪头，每人收150元，则由当地财政付费。若非视频引起关注，荒诞的一幕恐怕要以“服务8116名老人”结尾。本应在“政府+社会”模式中大显神通的养老服务机构，却表现得敷衍潦草，不免让人担忧养老服务水平。北京对养老机构的失信惩戒，则体现出监管的合力。比如部分机构存在消防问题，受到消防部门行政处罚；涉医药违规，则被卫健部门黄牌警告；用水违规和违排废气，则分别被水务和环保部门绳之以法。作为首善之都，北京在养老机构管理的一举一动，引人瞩目，民政部门作为该行业监管牵头部门，善用各部门监督成果，果断“拉黑”违规机构，启发各地要避免多头监管。

在调查中，人们对养老机构的评价指向诸多问题。养老地点采光不好，说明养老机构设计审批对环境因素考量得不充分；养老服务人员医疗经验不足，则直指医护结合的社会服务衔接；家族式关系可能带来管理疏松，则直指机构与用户之间不对等的关系。这些问题不能妥善解决，社会养老机构便难以托举老年群体的幸福，更无法成就夕阳经济这个朝阳产业。

幼有所育，老有所养，儿童与老人系于人生两端，体现社会保障成色。完善社会养老保障，要在政府服务角色转换中，激发市场配置资源活力。对养老机构来说，需要做大养老服务增量，否则未来不仅可能丧失量的优势，也可能败于质的较量。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=7881>

(来源：新华网)

上海：社区养老服务有序恢复逐步扩大规模

“2020上海民生访谈”昨天拉开帷幕，首位走进上海人民广播电台直播室的是市民政局局长朱勤皓。访谈中，他就市民关心的社区管理、社会救助、养老服务等问题——作答。

民政工作不允许按“暂停键”

“从1月24日上海启动疫情防控一级响应至今，民政部门的所有工作都不曾停摆。”直播刚开始，朱勤皓表示，作为保基本、兜底线的民生部门，民政相关工作不允许按“暂停键”。疫情发生后，全市700多家养老机构如常精心照护8.5万名入住老人，部分刚需的居家养老服务坚持进行，特别是坚持为刚需老人上门送餐，日均1.3万客。疫情至今，全市救助管理机构已先后为2624人次提供了站内救助服务。同期，全市社区事务受理服务中心坚持“不打烊”，通过“网上办”“预约办”，受理了申办事项390多万件。

今年2月2日，被不少新人认为是办理结婚登记的好日子，但受疫情影响，上海实行“婚姻登记预约制”。朱勤皓介绍，今年前5个月，全市办理婚姻登记49187对，其中结婚33150对、离婚16037对。在养老服务恢复

方面，目前养老机构已实行预约探视，恢复新招护理人员、新收住老人，过渡到常态化防疫中。同时，社区养老服务也在有序恢复，并逐步扩大规模，全市上门服务每日服务量已恢复到5万客，居家养老服务对象已恢复到约7万人。

“社区云”年底铺开16个区

随着社会步入信息化快车道，如何通过智能化手段来提升基层治理、社区建设的水平，是上海面临的新考验之一。在此背景下，近期市民政局正在研发试行一个叫“社区云”的项目。朱勤皓说，推出“社区云”旨在推动“智能化+社区治理”融合，提升基层治理效能。

朱勤皓介绍，“社区云”的框架结构为“1+2+X”。其中的“1”，指的是一个全市统一的“社区治理主题数据库”，上接大数据中心，下接各区、街镇和居村，横向连通各政府职能部门，将来可以为社区精细化治理、精准化服务提供大数据支撑；“2”指的是两个应用平台，即面向居村干部的社区治理平台和面向居民的居社互动平台；“X”代表开放性，各区现有的社区治理平台、各街镇现有的特色应用程序、各政府条线部门现有的应用，经过改造，统统可以接入。

“社区云”于去年12月上线试点，目前已在浦东、黄浦、徐汇、长宁、静安、普陀、宝山、松江、崇明9个区的20多个街道试点。朱勤皓透露，预计到年底，全市16个区215个街镇6077个居村委会都能应用“社区云”开展社区治理和为民服务工作。

提高“低保”等社会救助标准

民政工作关乎民生，今年民政部门的既定目标能否如期完成？朱勤皓以社会救助工作为例介绍，按照中央“基本民生支出只增不减”、市委市政府提出的“更加注重普惠性、基础性、兜底性，切实保障和改善基本民生”的要求，今年本市将继续调整提高“低保”等社会救助标准，计划7月1日起实行。

朱勤皓说，过去，包括社会救助等各项民政民生资金的申请、审批和发放都集中在街镇环节，“管事”与“管钱”一体化，存在风险隐患。为规范社会救助资金发放，民政局建立了“资金内控监管平台”，覆盖全市民政系统。平台建立后，“救助申请”的审批权依然在街镇层面，“复查核实”的审批权则在区里。复核通过后，再由区通过“资金内控监管平台”统一发放，直接打入民政对象的个人账户。“该平台已在宝山、杨浦等7个区开展应用试点，年内将在全市推广。”朱勤皓透露，未来计划把由民政部门发放的资金，包括个人类补贴资金、机构类补贴资金等，全部纳入监管平台。

构建社区“15分钟养老服务圈”

每年访谈，“养老”都是公众关注的焦点。朱勤皓介绍，在推进“社区嵌入式养老”方面，重点建设“枢纽型”社区综合为老服务中心，目前已建成268家，实现街镇全覆盖。去年底，市民政局出台《社区嵌入式养老工作指引》。今年准备强化工作指引落地，引导建设一批示范街镇社区，全面构建各个社区的“15分钟养老服务圈”。

具体措施方面，朱勤皓表示，计划通过实事项目等方式，加快完成社区嵌入式养老服务设施布点，完善一张覆盖全市的社区养老服务设施骨干网。同时，鼓励街镇、社区提升社区养老服务能力；培育、鼓励更多专业化机构在社区提供养老服务。此外，特别鼓励“综合为老服务中心”等养老机构设施大力推进公建民营。

去年民政部门推出线上养老服务平台。目前，平台上已汇聚8大类近3000家养老服务机构的详细信息。通过平台，老人和家属可直观了解养老院大小外观、地理位置、收住条件等。在“上海养老顾问”微信公众号上，市民也可对全市养老机构“一屏查询”，对养老资源“一目了然”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78816>

(来源：解放日报)

陕西：西安“15分钟养老圈”释放的能量——“活力老人”就近养老的现实需求

大多数老人不愿意离开自己熟悉的生活圈，他们希望在身边找一个近似的环境养老，去除那种“被抛弃感”。

作为西安市主城区，新城区常住人口62.06万，60岁以上老人占比达21.3%，老龄化程度超过全省，甚至全国。

和碑林、雁塔区相比，很多新城区居住的老人曾经都是集体企业职工，没有社保，他们害怕养老，不敢养老。

一面是巨大的养老压力，一面是捉襟见肘的经济实力，城市养老需求和矛盾在这里十分突出。

为了把养老工作落到实处，新城区拿出寸土寸金的地皮建立街道养老服务中心，挤出财政资金补贴社会养老机构，打造了解放门街道综合养老服务中心和韩森寨街道“饭大爷”助餐点，满足辖区老年人就近养老的现实需求。

“让老人的养老需求在常住地15分钟范围内解决，为此，我们在不停地创新。”新城区民政局党组书记、局长何永宁说。

让空巢老人有口热饭

上午10点，解放门街道心悦老年餐厅的厨师提前在黑板上写了今日菜单：茴香肉、农家小炒肉、青菜蘑菇、茄子豆腐，主食是米饭、饺子和烩麻食。

刚过11点，就在街对面住的王远堂早早来要了一碗面，三合一的臊子，王师傅打了满满一碗。他今年62岁，刚刚开始适应退休生活，饭量却没减。老陕爱咋面，他就着蒜这一大碗面很快就见底了。

王远堂的儿子已经结婚，住在大庆路。他一个人住在西八路，自己做饭不方便，赶上老年餐厅开业，就办了会员卡，早餐4.5元，午餐面条7元，米饭饺子是10元。一个月充一次卡，一次充值200元，吃这一项上就包圆了。

心悦老年餐厅不止服务辖区老人，他的几个配餐点向外延伸到了北大街、青年路街道，超出了解放门街道的范围，它所在的街道养老服务中心也不仅仅是为老人提供一口热饭。

解放门街道把1500平方米的空间提供给通过“擂台赛”择优引进的新城区爱心护理院、陕西心为养老服务有限公司两家社会组织，分别为老年人提供健康养老、助餐配餐等服务，在一楼、五楼开设书法、舞蹈两个兴趣班。

陈阿姨在这里上舞蹈课，她对生活也有了新计划。

“都说要医养结合，我就想到等身体不好的时候，到养老院住，如果我生病的时候，旁边就是医生，尽量不麻烦孩子。”陈阿姨想得很清楚，对于其他地方新兴的抱团养老，她不是很看好，现在看来大家都很大度不计较，等到老了，在磨合中还是存在一定问题。像这样在家门口的养老院，住起来还是更放心。

解放门街道党工委书记赵晓程说，越来越多的城市老人因为各种原因选择不与子女同住，成为独居老人。这其中一部分人不愿意选择机构养老，除了考虑费用的问题，也有不愿脱离现有的居住环境。

依托社区建立居家养老服务点，让有自理能力的活力老人从“住宿生”变为“走读生”，日间照料中心恰好可以嵌入在院子或社区，将日托、全托、康复、护理等专业服务引入院子或社区，是既让子女放心、也满足老人多方面需求的养老模式。

挤出来的为老服务

韩森寨街道老龄人口占比17.58%，在新城区9个街道中排名第三。

2019年12月19日，在新园社区、公园南路社区、爱民社区现有3个“饭大爷”助餐点基础上，东方社区助餐点投入运营，可以辐射附近8000到10000名65岁以上老人，一周时间已经有600多位老人办卡。

用“饭大爷”做试点，韩森寨街道一边“找地盘”，一边“挤资金”，想要探索出一个养老服务的运营模式，让为老服务落到实处，解决突出的“养老难”问题。

曾几何时，老年餐厅如雨后春笋出现在西安市各个社区内，然后又在一夜之间，接连倒闭。韩森寨街道选择的第一个点在新园社区，他们瞄上了普天小学临街的那栋二层小楼。

街道党工委书记于迅和学校商量能否置换资源，由学校免费提供场地，街道引进社会组织做公益性的老年餐桌，老师也可以在这里吃饭。

对于运营方大洋养老服务有限公司来说，这处餐厅的无偿使用，至少为他们减免了每年15万元左右的房租，让企业能够长期运营下去。

“饭大爷”的选点都是临街房，允许在满足老人需求的情况下对外出售。老人午餐是7元钱，对外根据菜品不同，价钱是不一样的。一荤两素11元钱，最贵14元钱。

对于周边的居民和上班族来说，价格便宜，食品安全有保证，来的人多了，这部分钱再次补贴了运营单位。

投资由街道向上级争取，设备所有权归属街道，经营单位可以拎包入住，一旦服务不符合标准，街道也可让你“打包走人”。这样形成的良性循环，餐厅的菜越做越好，老人越来越多，成本越摊越薄，经营者的信心也越来越足。

2019年秋天，东方社区新设点时，于迅先问了大洋养老的负责人李立洋，他也没含糊，立刻答应了。

解决成本、解决投资，街道办还要负责协调解决用地问题，东方社区的助餐点之前是东方中学的车棚，产权属于省国资委直属的一个物业。要把车棚拆掉改成餐厅，属于临时建筑，首先要征求东方中学、产权物业公司同意，再通过区城管局、规划分局审批手续，联系施工，争取资金投入。

在这个事情上，街道必须朝前站，只有街道出面，才能够协调统筹方方面面的资源。

2020年，韩森寨街道预计要把“饭大爷”扩充到6到7个点，争取把街道各社区全覆盖。

韩森寨街道的规划远不止此，涉及的为老服务机构越多，就能越快建立起整体的网络。此时引入APP，老年群体的基础数据已经有了，他们的服务诉求也收纳完毕，当老年助餐的信誉做出来以后，接下来就可以延伸到老人助康、助浴等服务。

养老机构也需要“关怀”

“养老难”问题的日益突出，也刺激着从事养老服务的机构“井喷”式增长。

据不完全统计，目前新城区有30多家养老公司，70到80家养老机构，他们也面临着自然整合的过程。在政府投入下降，监管越来越严的情况下，有的公司想抓一把是一把，那么等到泡沫消失后，只有那些有实力的才能留下来。

心悦餐厅的经营者陕西心为养老公司就是当时解放路街道选择实力企业，公司的几个合伙人各有所长，有烹饪学校、西点学校、电脑商务、家政、旅游等行业的资源，开始做养老服务之后，公司整合资源，有的出资，有的出力。

餐厅的老年助餐服务涉及红星、尚平、兴隆坊、西六路4个社区。按照街道和公司的协议，在运营满一年后，要对他们进行考核，每个社区可以有2到7万元的补助。

2019年1月，餐厅和兴趣班正式投入使用，一期投入90万元。其中，街道收取房租一年2万元。

按照市场规律，每开一个点，首先得准备一年半的人员工资，这也是目前餐厅最大的成本支出，公司现有24人，10名负责餐厅后勤，其余在社区、老年大学，做管理人员或进行配餐、送餐。

2019年年底，心为养老服务公司负责人赵高平算了一笔账，餐厅现有380个会员，以12月23日为例，共有45个老人在餐厅吃饭，收入269元。截至11月底，他们12个点总投资111万元，收入26万元，还账压力巨大。

养老机构开设的书法班和舞蹈班按学期收费，每学期16节课，收费260元。目前舞蹈班有16人，书法班12人。

但实际情况是，每节课单请老师的费用就要300元，所以至少需要20个人参加才能保住成本。

解放门市场项目负责人说，在街道准备设点做老年餐厅的时候，有几家机构来看过，给出的价格更为便宜，当时承诺两顿饭6块钱。“我们还是优先选用实力雄厚的公司，这样他们的抗风险能力也更强，那家两顿饭6元的企业我到现在都有所怀疑，我们在社区老年餐厅尝试了那么久，两荤两素一汤，最低成本为8元，能够扛得住成本压力？”

当时引入心为公司，解放门街道一方面考虑到企业实力，另一方面也考虑到可以利用公司有厨师学校的资源，这部分费用可以降低，但是没想到公司各部分业务是分开的，只能从外面招人来做饭。厨师每个月工资3000元，大厨收入高一点，一个月要支出5000到6000元。

除了人力成本，因为心悦餐厅租用的是办公用房，没有通天然气，也不允许使用液化气，做饭的燃料是仅次于人员工资和食材成本的，一个月得花2200元。

心为公司在新城布局的几个点，因为老人不多，成本无法摊薄，仅靠营业收入目前还是亏损的，解放门街道60岁以上的老人有6000多人，但实际上心为这个点辐射的4家社区，总共只有380个老人来办卡。

除了在未开业的点因为入驻小区较大收入尚可，公司整体都处于亏损状态。“现在的情况是开一个点，亏一个点，收费高了没有老人来，收费低了保不住本。”赵高平说，他们也在等待着政府的运营补贴及时到位。在一年半的运营周期之后，他们就能实现良性的正常运营。但如果等不到补贴亏损难以承受。

在等待政府核算补贴的过程中，心为也在打算承接社区活动方面盈利。以未央区为例，每个社区一年有十六七场活动，去年开始全部交给第三方机构来承接，如年夜饭、冬至饺子宴、粽子节，能有一些盈利。

不过，根据协议，在经过相关部门验收、审计之后，心为前期垫资的装修、设备等固定资产投入就可以收回。

街道办考虑到，补贴这部分投入，一旦出现养老机构更替，接手的机构不用再重新购置锅碗瓢盆等器具，能够迅速为老人提供服务。

经过核算，日流量达到300人以上的老年餐厅才可以盈利，街道办正在督促心为为提高饭菜质量、口味，固定住老人的消费习惯，希望能实现收入的上涨。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=78821>

(来源：当代陕西)

江苏：“一户一案”提升幸福指数，梁溪适老化改造惠及375户老人

今年，梁溪区进一步扩大、拓展托底保障实施的老年人家庭适老化改造的范围和内容。为了让老人了解适老化改造带来的好处，倾听老年人对适老化改造的意见，梁溪区民政局通过在社区搭建适老化改造展示厅，让老人近距离了解适老化改造带来的便利。

在惠康家园，适老化改造展示厅吸引了不少居民前来了解情况，展示中的淋浴房、护理床、适老椅等辅助器具受欢迎程度较高，询问度也很高。福康通养老产业集团项目经理白伟铭告诉记者，设置展示厅的初衷就是希望老人在适老化改造进行科普，让老年人知道居家适老化改造能改造哪些内容，能给他们生活带来哪些便利和安全，从而提升他们的幸福感，使他们的老年生活变得更加自信，可以更融入老年生活。

2019年，梁溪区投入160万元资金，对全区共计200户特殊困难老年人家庭进行适老化改造，此举受到了广大老年人群众的欢迎。为进一步健全完善梁溪区养老服务体系，帮助困难老年人家庭改善居住条件和生活质量，梁溪区民政局在2020年1月15日出台了《梁溪区2020年老年人家庭适老化改造实施方案》，启动对辖区内符合条件的困难老年人家庭进行适老化改造工作。

居家适老化改造，主要包含三部分内容：一是物理空间的改造，比方说铺防滑地砖，浴缸改淋浴。二是辅助器具适配，比方说助行器，轮椅改拐杖，缓解老人因为机体生理机能退化而导致的一些不便利。三是智能安全监控系统，包括燃气报警器、烟感报警器、呼叫报警器，主要对老人晚年生活安全进行保护和监控。

梁溪区民政局在2020年将为375户符合条件的老年人家庭进行居家适老化改造。改造采取“改造+适配”的灵活组合方式，每户改造对象由政府补贴平均不超过8000元/户，提供包括家居、家装、智能改造等。

3月底，区民政局就启动了改造家庭材料的申报和审批工作，月底就能基本完成。5月中旬率先完成了对施工单位和第三方评估机构的公开招标计划，6月初进入设计施工阶段，争取9月底前改造任务全部完成。通过“一户一案”的设计改造，为梁溪区的老年人提供更加安全舒适的居家养老环境。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78814>

(来源：区民政局)

江苏：年内打造8个综合为老服务中心，古城区将形成“15分钟”高质量养老服务网

幸福餐厅、社区卫生服务站、健身乐园、助浴点、老年大学……在苏站路梅香花园内的梅巷综合为老服务中心，老人们不用出远门，就能享受多方面、多层次、多类型的养老服务。昨天，姑苏区举行全区综合为老服务中心项目发布及专家评审会。据悉，今年，姑苏区将打造首批8个综合为老服务中心项目。当天，梅巷、彩香、漕泾一、大公园、南环等5个综合为老服务中心项目率先集中发布。

姑苏区60周岁以上老年人有23.05万人，占户籍人口的31.10%，呈现基数大、增速快、空巢化等特点。为解决为老服务对象多、服务需求多样、养老资源分散、空间资源紧张等问题，姑苏区将在三年内重点打造20个综合为老服务中心。“一方面整合辖区内的各类为老服务资源，满足老年人多元化的服务需求，另一方面将发挥中心枢纽型平台作用，对辐射范围内的日间照料中心和助餐点提供支持性、指导性、补充性服务，形成‘15分钟’高质量养老服务体系。”姑苏区民政和卫生健康局副局长费颖说。

据悉，今年，姑苏区首批打造的8个综合为老服务中心项目，紧紧围绕“助餐、助医、助学、助浴、助急、助洁”等功能，整合养老、助餐、医疗、文化等资源，探索设置“喘息式”养老床位，更多关注失能、半失能老人康复照护。“我们以原社区日间照料中心为基础，对其进行了多维度的扩容、提档、升级。”据平江街道党工委副书记刘勇介绍，梅巷综合为老服务中心立足老年人需求，嵌入了社区卫生服务站，为辖区老年居民就近看病配药提供专业化服务。该中心还配备了防跌倒设施、一键呼叫报警器、适老化家具等设施，确保老年人安全。此外，该中心还开设剪纸、编织、书法等课程，每日还可提供配餐数量超250份，辐射周边5个社区。

“综合为老服务中心的核心在于如何准确把握供需导向，高效链接养老资源。”费颖表示，首批8个综合为老服务中心项目将在今年底全新亮相。同时，在去年首推养老顾问制度的基础上，今年，姑苏区还将推进开发“养老顾问”微信小程序，实现养老资源的智能匹配。此外，姑苏区将紧扣“互联网+养老”的发展导向，全方位优化养老资源配置和服务供给，形成具有古城特色的居家、社区、机构养老服务智慧管理闭环，为姑苏区老年居民提供更加便利、优质、有温度的晚年服务与保障。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78822>

(来源：苏州日报)

浙江：请你来协商！他们聚焦老年人就餐难献计献策

年岁大了，体力弱了，买菜烧饭，成为当下老年人面临的一个现实问题。6月5日上午，桐乡市政协召开“请你来协商”专题协商会，聚焦老年助餐点建设，围绕如何让老年助餐点布点更加合理，菜品更加符合老年人需求，饭菜更加卫生健康，服务更加温馨贴心，让老年人吃得开心、安心等，集思广益、汇聚良策。

市政协主席蒋惠玲，副主席周民、曾正君、施如玉，秘书长赵裕华出席会议。副市长袁杰应邀参加会议。

给予老人关心关爱，让老人老有所养、老有所乐，这是市政协一直关注的课题。去年，市政协组织政协委员赴海宁考察，并召开“请你来协商——既有住宅加装电梯”专题协商会，为推进桐乡既有住宅加装电梯工作贡献政协智慧和力量。今年，市政协又将目光聚焦老年人助餐服务，前期专门组织政协委员赴全市部分助餐点实地视察，从中找寻好的经验和做法。

老年助餐服务是一项公益事业，需要政府、社会、家庭各方的有力推动。2019年，我市启动“惠老助餐服务”项目，确定首批惠老助餐服务定点单位，从政策先行、支持老人购买力，多方参与、支持就餐多样性，质量监管、确保舌尖上安全三方面发力，推进“惠老助餐服务”项目落地生根，让老年人享受惠老红利。截至目前，全市共有提供助餐服务的照料中心184家，养老机构5家，助餐企业17家，日均享受助餐服务600多人。

现场，市政协委员、助餐点餐饮企业代表、市民代表、网民朋友等围绕食品安全、菜品的营养和合理搭配、助餐点扩面增点、财政补助力度、行之有效的监管机制等内容提出一系列具有针对性的意见建议。

政协委员杨建芬表示，要始终把惠老助餐服务食品安全摆在首要位置，注重对惠老助餐点菜品营养搭配和烹饪方式的指导，倡导合理膳食，多从人性关爱的角度，把助餐服务做得更完美。

政协委员陈亚军认为，惠老助餐是一项广受关注的惠民实事，要在现有的基础上，结合城乡实际，做好扩面增点的工作，编制一张覆盖城乡、布局合理、方便可及的老年助餐服务网络。

针对大家提出的相关问题，市民政局、财政局、卫生健康局、市场监管局以及梧桐街道办事处等部门负责人也一一作出答复。

蒋惠玲表示，通过面对面的协商交流、网上留言，就我市老年助餐点建设进行了广泛而又深入的协商，既有对我市老年助餐点建设的点赞，又有对进一步推进我市老年助餐点建设的思考和建议，同时还对我市老年助餐点建设进行了很好的宣传，真正发挥了“请你来协商”平台建言资政、凝聚共识的作用。

蒋惠玲指出，我市政协“请你来协商”平台建设一年多来，得到党政领导和广大群众的信任与支持。今年，市政协将推动“请你来协商”向界别拓展，向基层延伸，希望广大政协委员、市民朋友继续关心支持“请你来协商”平台建设，积极参加现场协商和网上互动，通过“请你来协商”平台让党委政府听到更多的基层声音和真知灼见，为党政的科学民主决策提供有益参考。

本次协商会以现场与网上相结合的形式进行，吸引了广大网民积极参与，网络直播在线观看人数超3万人次，评论230多条。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78795>

(来源：浙江日报)

浙江：东阳启动生活困难老年人家庭适老化改造项目

日前，东阳市民政局、财政局、退役军人事务局联合发文，今年东阳将全面开展生活困难老年人家庭适老化改造项目工作，采用政府购买服务方式，由施工单位改造建设，为困难老年人家庭提供无障碍、安全、整洁等适老化改造，80户老年人家庭的房屋将获得“免费升级”。

截至2019年底，东阳市60周岁以上老年人口为19.38万人，占全市总人口的22.79%。受传统观念影响，约90%的老年人选择在家中安度晚年，伴随而来的是地面太滑易致跌倒、家具尖锐容易碰伤等诸多安全隐患。

为提升生活困难老年人家庭的居家生活品质，东阳市政府将生活困难老年人家庭适老化改造工作列入十大民生实事项目之一。

“老人身体较弱，有些老人上厕所需要撑着扶手才能起身，但目前许多老人住的是老房子，房屋布局和养老服务设施远不能满足老年人日常生活需要。”东阳市民政局相关负责人说，此次家庭适老化改造，将由专业团队入户评估，根据老人身体状况、住宅实际等特点，重点围绕“如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、智能监测跟进、辅助器具适配”五个方面功能，量身定制改造方案，对地面、墙体、居室、厨房间、卫生间等区域实施改造提升。

据了解，东阳市改造目标任务为80户，申请改造家庭需满足这些条件：东阳市户籍，长期居住在本地，老年人应当拥有房屋产权或长期使用权。此次改造将重点保障最低生活保障家庭中享受定期抚恤补助优抚对象和最低生活保障家庭中失能老人家庭。如有指标剩余，适当考虑最低生活保障家庭中部分失能的老年人和80周岁以上的自理老人。已列入残联无障碍计划或者租赁房屋（不含廉租房、公租房）、房屋近2年内需拆迁、确实不具备改造条件和危房的，不列入此次改造房屋。

目前，东阳市各乡镇街道已对初步改造家庭进行摸排并上报。下一步，相关部门单位将对改造对象进行审核公示评估，预计11月底前完成全部适老化改造项目。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78826>

(来源：浙江日报)

湖南：明明白白消费，长沙这些养老机构靠谱

如何在长沙寻找一家合适的养老机构？市民政局9日对外公布全市已办理养老机构许可或备案民办机构最新名单，提醒有需要的市民可根据实际选取心仪的养老机构。

市民政局提醒，选择养老机构入住时，应查看相关证件(民政部门颁发的养老机构设立许可证或者养老机构备案证)，并按规定签订养老服务协议。同时，养老机构所有收费必须张榜公示，床位费、伙食费、代办服务费根据服务对象的实际消费情况，据实结算。护理费应对入住人身体状况评估后按照公布标准收费。

市民政局特别提醒，此次公布的机构名单为截止到2020年5月31日的动态名单。该局将于每季度第一个月进行更新(特殊情况适当调整时间发布)，广大市民可关注长沙市民政局官网和微信公众号了解最新情况。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78801>

(来源：长沙晚报)

四川：社区居家养老服务摆拍作秀官方成立调查组，涉事机构被终止合同

6月6日，一则居家养老服务摆拍“作秀”的视频在网络传播，受到网民关注。事后，涉事居家养老服务中心被四川达州当地民政部门约谈，并对社区老人重新服务一次。

6月8日，达州市通川区政府新闻办发布情况通报，通川区区委区政府成立调查组正深入调查核实，目前，主管部门已经暂停其服务活动，正终止其合同，该养老服务中心列入“不良行为记录名单”。

涉事机构承认弄虚作假走过场

6月6日，达州一社区居家养老服务视频在网上流传，视频显示，服务人员居民头上摆出理发的姿态，拍一张照片后又换下一人。此外，还有洗脚和剪脚趾甲服务，也系同样的摆拍“作秀”。视频中，有路过居民看见后表示“不能这样搞”。视频显示，负责居家养老服务的为“暮青居家养老服务中心”。

此视频曝光后在网上热传，引发广泛关注和热议。事后，红星新闻记者到当事社区了解到网传视频为6月5日的事情。6月9日，红星新闻记者再次来到事发的柏林口社区，在社区楼道公示栏里看到6月6日该居家养老服务中心发出的道歉信。道歉信显示，暮青居家养老服务中心承认在服务过程中“存在弄虚作假、走过场、搞形式的情况”。

据辖区一打扫卫生的工作人员介绍，6月7日，暮青居家养老服务中心再次来到社区重新对该社区老人进行居家养老服务一次。

该中心将列入“不良行为记录名单”

随后，柏林口社区工作人员向红星新闻记者介绍，事情发生后，暮青居家养老服务中心再次到社区“老老实实在”服了一次务。

工作人员表示，第二次服务比较好。目前，他们已被通川区民政局处罚，6月8日达州市通川区政府新闻办公室发出情况通报，社区将通报情况打印张贴在社区门口。

通报显示，达州市通川区区委、区人民政府高度重视，及时成立调查组正深入调查核实。经调查组初步调查，暮青居家养老服务中心在通川区实施政府购买的居家养老服务过程中存在“擅自改变操作流程”“未严格按照合同约定内容进行服务”的行为。目前，主管部门已暂停其服务活动，正依法终止与该中心签订的合同、追究其违约责任，并将列入“不良行为记录名单”。同时，若发现有相关责任单位及人员存在违纪违法行为，通川区将以“零容忍”的态度，坚决严肃处理，绝不姑息。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78815>

(来源：红星新闻)

甘肃：老年病专科联盟、医养结合专科联盟在兰成立

日前，甘肃省老年病专科联盟、医养结合专科联盟在兰成立。专科联盟建设作为医联体建设的重要工作之一，能够联系全省各级医疗机构交流、互动、发展起来，促进全省医疗资源平衡，让群众享受合理的医疗资源，提升基层医疗服务能力。

截至2019年底，我省60岁以上老年人446.09万人，占总人口的16.85%，即将进入人口老龄化快速发展阶段。预计到2050年，我省60岁以上老年人口规模将达到905万人。如何妥善解决老龄群体养老服务需求和老龄化带来的社会问题迫在眉睫。两个联盟的成立，将为我省健康事业特别是有效应对老龄化问题等领域的健康事业发展起到至关重要的作用。

今后，联盟将紧密结合实际，向政府有关部门提供咨询及合理化建议；积极开展学术交流，促进学科发展；推广各医养结合专科建设经验，鼓励和引领创新项目的形成和实施；建立行业规范和学科发展相关标准，促进健康老龄化服务，提高我省医养结合专业服务能力。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78823>

(来源：每日甘肃)

甘肃：泾川加快推进养老服务体系

泾川县扎实做好新时代养老服务工作，初步形成了以“居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合”的养老服务体系，有效解决了“空巢”老人、“三无”老人的养老问题。至目前，建有公办养老服务机构6所，老年幸福大院17所，城乡老年人日间照料中心(互助老人幸福院)139个。

去年以来，泾川县积极主动与天津武清区对接，加大项目投入，不断健全养老服务体系。坚持把城乡老年人日间照料中心(互助老人幸福院)项目建设作为加快建立社会化养老服务体系和服务群众办实事的重要内容，至目前，共筹措资金128万元，为全县139个城乡老年人日间照料中心购置活动器材和设施1180多套(件)；现有的6所养老机构有床位393张，入住人员190人，床位利用率48%。

在加大项目投入的同时，积极整合资源，有效开展居家养老服务。建立老年人基本情况台账，依托社区卫生服务中心为老年人开展免费体检，建立健康档案。并建立居家养老服务工作阵地，紧紧依托城乡社区老年人日间照料中心为老年人提供居家养老、健身休闲、文化娱乐等服务，全面提升了养老服务水平。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78841>

(来源：平凉日报)

青海：2022年建成老年健康服务体系

日前，省卫健委联合省发展改革委、民政厅、财政厅等7部门联合印发了《青海省推进建立老年健康服务体系实施方案》(以下简称《实施方案》)，方案明确2022年我省基本建立包括健康教育、预防保健、疾病诊治、康复护理、长期照护、安宁疗护的综合连续、覆盖城乡的老年健康服务体系。

我省于2009年步入老龄化社会，截至2019年底，60岁及以上老年人口达73.61万，占总人口的12.11%。目前，我省老年人中患有高血压、糖尿病、精神疾病的达20.5万人，约占老年人总数的28.2%，失能半失能老年人口13.3万人，约占老年人总数的18.3%，老年人整体健康状况不容乐观，老年人对健康服务的需求愈发迫切。

为解决老年健康服务体系不健全、有效供给不足、发展不平衡不充分的问题，结合省情实际，省卫生健康委联合省发展改革委等7部门印发了《实施方案》。这也是我省第一个关于老年健康服务体系的指导性文件，对推进建立老年健康服务体系，提高老年人健康水平、推动实现健康老龄化具有重要的意义。

《实施方案》除了明确建成综合连续、覆盖城乡的老年健康服务体系外，还明确了在做家庭医生签约服务的情况下加强老年人群重点慢性病的早期筛查、早期干预及分类管理。鼓励有条件的二级及以上综合性医院开设老年医学科、优化科室设置，提升老年病诊疗能力，促进优质中藏医药资源向机构、社区、家庭延伸。

我省还将逐步建立以机构为支撑、社区为依托、居家为基础的老年护理服务网络，鼓励医疗资源丰富的地区将部分公立医疗机构转型为护理、康复医疗机构。探索建立从居家、社区到专业机构的失能老年人长期照护服务模式，实施基本公共卫生服务项目，为失能老年人上门开展健康评估和健康服务，真正实现“老有所依，老有所养”。

应对人口老龄化的主要成就

党中央国务院高度重视老龄事业发展

党的十八大和十八届三中全会、四中全会，党的十九大以及十九届三中全会都对应对人口老龄化、大力发展老龄事业和产业、加快建设社会保障和服务体系等提出明确要求。

2015年10月，习近平总书记、李克强总理对加强老龄工作作出重要指示批示。2016年5月27日，中共中央政治局就我国人口老龄化形势与对策举行第三十二次集体学习，这在我们党的历史上尚属首次。

国民经济和社会发展“十三五”规划纲要专章对“积极应对人口老龄化”进行部署。全国人大组织开展了老年人权益保障法执法检查。全国政协将老龄问题纳入双周协商座谈会主题，并多次组织政协委员就老龄事业发展的热点难点问题开展调研。

我国老龄事业顶层设计更加科学

老龄法律法规体系基本建成：以《中华人民共和国老年人权益保障法》为主体的老龄法律法规体系基本建成，全国已有二十余个省份完成了配套法规的修订。《中华人民共和国民法总则》对包括老年人在内的成年人监护作出规定。

老龄事业发展规划持续实施：我国已经持续编制和实施了5部老龄事业发展规划，国家层面出台的专项规划对老龄事业发展作出专门部署的有22部，“十三五”时期老龄事业发展的蓝图已经绘就。

老龄政策体系不断健全完善：党中央国务院统筹完善生育、退休、养老等政策，作出全面实施一对夫妇可生育两个孩子政策、加快发展企业年金和职业年金、研究渐进式延迟退休方案等重大决策。国务院及其有关部门就整合城乡居民基本养老保险制度、发展商业养老保险、做好低保制度和扶贫开发政策衔接，以及加快发展养老服务业、加强老年宜居环境建设、开展长期护理保险制度政策性试点等密集出台政策。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78832>

(来源：西海都市报)

宁夏：银川老年人有了更多好去处

今年1月，银川市2020年为民办实事十项内容公布，“多措并举丰富老年人活动场所”是其中之一。银川市委老干部局工作人员单明强告诉记者，此项工作由市委老干部局、市民政局牵头，由市体育局、园林管理局、文化旅游广电局以及各县（市）区共同配合完成。其中市委老干部局主要负责老年大学及老年教育的相关工作，民政局主要负责社区老年人活动中心的扩展和挖掘社区党群服务站的功能。

6月9日上午，记者来到银川市文化艺术馆老年大学，银川老年大学党群活动服务中心正在建设中。银川市离退休干部老龄工委专职副书记闫念国介绍，正在打造的银川老年大学党群活动服务中心面积约为3000平方米，共5层，涵盖老年大学整体活动纪录、“银发先锋”党建联盟品牌、“银耀银川”志愿服务品牌、“银霞满天”文化品牌等内容，“我们的目的，就是要将全市离退休干部党员的风采展示出来。”闫念国说。

除了打造银川老年大学党群活动服务中心外，银川老年大学还整合原校址资源，优化课程结构，增建银川老年大学新校区，扩大学员容量。“老年大学分校预计8月底交付使用，9月份正式开学，预计可以增加近5000人。”银川老年大学专职副校长李季良说。

据了解，目前各县（市）区已建设社区老年大学6个，建设城市社区老年活动中心共136个。2020年为民办实事内容中“多措并举丰富老年人活动场所”对应的相关工作，各部门也在同步落实。“通过相关单位共同努力，能够尽最大可能去服务更多的老年人。”单明强说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78817>

(来源：银川日报)

福建：泉州一企业一措施，有力推进养老服务行业提质扩量

随着疫情防控转入常态化，复工复产提质扩量成为养老企业迫切任务，也是当前民政部门一项重点工作。泉州市民政局结合当前养老服务行业形势，把推动实施养老服务业提质扩量行动纳入重要议事日程，杜朴生局长根据市政府统一部署，召开专题会议研究部署，成立服务小分队，一企业一措施，精准施策，全力护航养老企业提质扩量。

深入调查了解，找准问题关键。局领导亲自带队，采取“四不两直”（不发通知、不打招呼、不听汇报、不用陪同接待、直奔基层、直插现场）方式对养老企业进行走访调研，了解企业的困难和需求，对问题进行汇总、分类，研究制定《2020年养老服务行业提质扩量行动方案》。

发放各类补贴，助推养老企业。春节前，组织对社会福利中心养老院、乡镇敬老院进行慰问，发放慰问款9.1万元。积极落实星级评定以奖代补经费175万元、护理人员奖补3.3万元、农村居家养老服务站（农村幸福院）运行补贴200万元、防疫物资补贴94万元、各类床位运营补贴193.6万元等养老机构各类补贴。推动减税降费、降低融资成本、减免房租等优惠政策覆盖到民办养老机构，民营资本进入养老服务业日趋活跃。养老专业化服务组织跨县（市、区）规模化承接、连锁化运营福利中心、乡镇敬老院等养老服务设施不断提升。目前已实际运行机构69家，在院老人2428人。

一企业一措施，解决痛点难点。6月初，由杜朴生局长带队，服务小分队根据前期了解企业现状、存点问题，进行现场办公。坚持“马上就办、办就办好”工作原则，帮助养老企业解决平等参与竞争、医保定点、专项资金不到位、人才培训难、以及房屋建设进展慢等8类问题，目前一时难以解决的3个问题在积极协调办理中。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78839>

(来源：中国网)

广东：珠海提升品质，推进养老服务高质量发展

近日，在广东省民政厅公布的2019年度星级养老机构名单中，我市香洲区祈福托老中心、香洲区乐百年护老中心被评为广东省四星养老机构。至此，我市共有四星养老机构3家，三星养老机构1家，标志着珠海市养老机构服务质量建设取得新进展。

随着经济社会的加快发展，现在老年人的养老观念也在与时俱进，对个性化、品质化、多元化的养老服务产品需求越来越强烈。在传统的经济供养、生活照料等养老需求得到满足之后，养老服务也要不断提档升级，才能满足老年人日益增长的多样化养老需求。

为积极应对老龄化发展趋势，近年来，我市坚持以老年人实际需求为导向，精准施策，抓重点、补短板、强弱项，加快构建现代养老服务体系，扎实推进养老服务供给侧结构性改革。目前，不仅全市各类养老服务机构和设施在不断增加，城乡养老服务覆盖面不断加大，而且养老服务也实现了从量变到质变，由过去单一机构养老模式，不断向更高层次的养老方式拓展，逐步形成了社区养老、旅居养老、日托养老、共享养老、文化养老、医养一体等多元养老模式，让越来越多的老年人享受到了高质量、全方位、个性化的养老服务。

此次我市两家机构上榜广东省星级养老机构名单，荣膺四星养老机构称号，这是我市养老服务质量和水平又迈上了新台阶的一个重要标志。截至目前，我市三星以上养老机构已达4家，这4家养老机构能够在行业“大考”中脱颖而出，凭借的是他们在环境、设施设备、运营管理和综合方面的综合实力。荣誉的背后是责任，星级养老机构当不负众望，百尺竿头更进一步，对标更高要求，确立更高标准，进一步升级软硬件设施，规范管理制度，提升护理水平和服务质量，继续当好推动养老机构提档升级的排头兵。

开展养老机构星级评定工作，是全面推动养老机构向高质量发展阶段迈进的重要手段。今年2月，我市成功入选国家第五批居家和社区养老服务改革试点地区，这对促进我市养老服务发展具有重要意义，我们当以此为契机，充分发挥星级养老机构的示范引领作用，深入开展养老机构争创活动，积极创新探索具有珠海特色的养老服务模式，努力打通平安养老、健康养老、幸福养老、智慧养老“最后一公里”，以高标准、高质量打造珠海养老服务品牌，推动我市养老服务事业向更高更深层次发展。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78799>

(来源：珠海特区报)

广东：汕头市龙湖区全链条打造养老服务体系，破解中心城区养老难题，用心用情打造养老“幸福圈”

5月30日，龙湖区福利院、粤康颐养中心、粤康颐养医院揭牌，标志着全区首家按国家四星养老机构标准建设的福利院正式开业运营。几乎同期，3个全新的社区养老机构——龙湖区暖阳居家养老服务中心、南丁居家养老服务中心和河御居家养老服务中心以及1家乐膳长者食堂启动运营和试运营，龙湖区养老服务智慧平台也正式启用。

这是龙湖区撬动社会力量和社会资本投资养老服务业的生动实践。当前，该区正以公办民营、民办民营等多种方式鼓励养老机构进驻，并通过出台运营管理办法、提供补助资金等予以支持。随着越来越多养老机构的落户，以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养康养相结合的全链条养老服务体系正在龙湖区逐渐形成和发展。

用心用情，舍得投入，正是破解高龄化、空巢化、失能化等养老问题的“龙湖态度”——立足于当前群众最关心、最迫切的民生诉求，龙湖将解决群众关心的关键小事作为改善民生的头等大事，通过全力建好“家门口”“没有围墙”“星级服务”的三标养老院，布局区域养老“幸福圈”，努力让优质养老服务成为龙湖品牌，在打通堵点、连接断点、消除痛点中，映照出顺民意、解民忧的龙湖初心。

融入智慧元素，实现“无围墙”居家养老

“陈伯您好！我是呼援通的，打电话来问候您。”一天上午9时，家住丹霞庄的陈伯接到了来自龙湖区呼援通公益志愿服务平台的坐席人员小陈的电话，而这样的关爱电话每月都会有一次。看似简单的一通电话，不仅及时关注和回应高龄老人居家生活的风险、困难和需求，对空巢、孤寡的独居老人更是一份暖暖的牵挂。

这只是呼援通公益志愿服务平台的其中一项服务内容。该平台由政府出资建设，通过公开招标向社会购买服务方式，由呼援通社工服务中心承接运作，在粤东地区属首创。据龙湖区政协委员、中心主任洪少毅介绍，自2013年10月搭建起来之后，该平台便专门用于实施长者呼援服务项目，只要通过一台带有遥控功能的远程终端电话座机，有需要的长者就可全天候找到志愿者上门服务。

在持续不断的发展中，项目不断延伸服务链条，所提供的居家养老服务涵盖紧急呼援、健康监测、家政便民、物业维修、生活照料、精神慰藉、法律咨询、信息指导等多达八大类110项。这种“互联网+公益志愿”居家养老服务模式实实在在地发挥了作用——6年多以来，区财政累计投入约1000万元，累计加入服务平台老人15370人，成功救助高龄长者205人，当前平台在服务人数1.35万人，惠及全区一万个家庭以上。

借力“互联网+”建设“没有围墙”的养老院，是龙湖区向智慧养老迈出的大一步。在实施创新驱动战略、大力发展新经济的背景下，如何精准对接需求，融入智慧元素，打造百姓“身边的养老院”，亦是龙湖区发力所在。

对此，该区持续不断拓宽“互联网+”在养老服务领域的应用：在第二届“龙湖创新日”当天举行的重点项目签约仪式上，“因特厨长者食堂系统合作项目”正式落地。

据介绍，这项利用物联网技术实现无烟智能烹调技术，将解决传统食堂长期无法解决的难题，实现中餐标准化生产，并将根据长者人数密度分布科学布局，未来在龙湖区设立20个长者食堂网点，完善居家养老服务，打造起全新的长者食堂。

在推动“智慧养老”纵深发展上，该区近期还上线了龙湖区养老服务智慧平台——一个集应用、服务、监管于一体的养老服务信息系统，除了供区民政局、机构和管理者使用的管理信息平台之外，还配套了市民使用的龙湖养老平台APP。市民只要登录APP，即可在线上申办居家养老服务，居家人上门服务及助餐配餐服务消费均可通过APP刷脸完成。

“通过这一平台，可以精准掌握全区养老服务情况，特别是对数据的分析，可以合理整合为养老服务资源、均衡分配补贴资金，对规范管理、提高服务机构管理水平、防范服务造假、加强廉洁风险防控具有重要意义。”龙湖区民政局相关负责人介绍。

集成融合“1+N”，为长者在社区安新家

一位85岁老人在骨折住院治疗后，因家人无法照顾，便住进了龙湖区南丁居家养老服务中心。为让老人尽快康复，该中心根据医嘱为老人量身定制了护理计划：刚出院时配备3名护士和1名护工进行全照护，经一个月左右的护理、老人身体状况好转后，又转为由主管护士“一天一管”、护士轮流照护为她翻身防止压疮，同时请理疗师加入做针灸及作肢体训练指导。同时，根据老人身形较瘦的实际，每日为其炖汤补身体……这是南丁居家养老服务中心近期服务的一个真实案例。

“我们的初心，是当好老人身边的‘共享儿女’。”龙湖区政协委员、中心主任林明华告诉笔者，中心除了做好社区养老之外，还设置了长者食堂、社区老年大学，同时也是龙湖区第一家社区护理站，依托专业护理团队和护理员团队，为在家需要照料的长者提供康复服务。此外，他们还提供日托服务，代替儿女照顾家中长者。

当好“共享儿女”、为长者打造“社区里的家”，同样是暖阳居家养老服务中心的初心。该中心选址于龙湖区菜市场、医院、幼儿园、商铺等配套设施较为齐全的社区内，由一栋公寓改造而成。中心副主任黄华年说，为了选址，他们足足耗费了5个多月，为的就是从长者需求出发，让他们能够在熟悉的环境中养老。

经过8个多月的改造，如今该中心已拥有老年大学、护理站、长者食堂以及心理咨询室、健康管理中心等配套，能提供灵活托养、日间托管、精神慰藉、安全援助等服务，将实用性和适老化设计融入每一个细节，力求让养老服务如“点菜”般就近便捷。该中心还计划招募社区内低龄健康老人建立社区“累加义工队”，让长者照顾长者，让长者不当“弱者”。

对于入住服务中心的长者，该中心每天都会定时安排茶聚和手指操练习，提高其活动能力，让他们享受群体生活。79岁的入住长者林伯告诉笔者，该中心的养老服务做得很到位周全，让他如同住在家一般，子女也很放心。

事实上，“南丁”和“暖阳”两家居家养老服务中心的运营模式，体现的正是龙湖区所采用的集成创新理念——集成融合开展“1+N”模式，即社区养老服务中心加长者食堂、嵌入社区养老机构、社区护理站、家庭养护床位、社区老年大学等，以此连接居家、社区和机构三者之间的“断点”，在社区为长者安新家。其中不乏创新点：如资助非营利性、营利性运营机构同等待遇，做到“砖头”“床铺”“人头”一起补；长者食堂的运营模式、嵌入社区养老机构建设规范按本土化再造；社区护理站、家庭养护床位运作可无缝连接；资助民办社区老年大学尚属首创等。

“这样的做法，为的是让老人可以不用离开熟悉的生活环境，子女也方便随时探望，使‘家门口养老’不再遥不可及。”龙湖区民政局局长林量说。

为支持“1+N”模式的落地，该区还研究出台《龙湖区居家社区养老服务机构建设运营管理办法》，由政府每年预算安排1000万元额度专项用于补助、补贴和奖励居家社区养老服务机构和项目的运营机构，撬动社会力量和社会资本投资社区养老服务业，打造集“医养康护、食学乐为”一条龙社区养老服务，达到优化养老服务供给结构、激发社会有效投资的目的。在这一办法的支持下，目前，该区已建成有3家居家社区养老服务中心和1家长者食堂。

公建民营+医养，打造高品质“星级”养老院

根据《龙湖区居家社区养老服务机构建设运营管理办法》，该区还通过办公营、公办民营、民办民营等多种方式鼓励服务机构进驻龙湖。刚于上月底开业运营的龙湖区福利院、粤康颐养中心、粤康颐养医院，便是采用公建民营方式建成。而这也是汕头市第一家实行公建民营的福利院。

什么是公建民营？该福利院是由龙湖区投资新建改建后，由专业养老机构汕头市粤康养老产业发展有限公司负责投入进行二次装修配套和运营，在承接区政府兜底供养有需求的城乡特困人员的同时，面向社会提供养老服务，具有一定的公益性。

据介绍，龙湖区福利院投资8500多万元，已建成2栋主体楼和1所一级综合医院，共设置308张养老床位，配建生活起居、餐饮服务、文化娱乐、医疗保健、健身用房及室外活动设施等养老服务设施。

除了公建民营之外，该福利院还有另一个特色——医养结合。也就是说，院内拥有的粤康颐养医院是一所一级综合医院，配备基本医疗设备设施，并组建了专业医疗队伍。除重、疑难病外，该院能够就地为一般的老年慢性病提供康复治疗。同时，还将以养老机构为依托，将医疗和养老服务向社会、居家辐射延伸，探索机构、社区、居家“三位一体”的养老服务新格局。

值得一提的是，龙湖区福利院是按国家四星级养老机构标准建设的，意在从一开始就立足于高标准、高品质打造，提升养老服务专业化、社会化水平。而笔者也在走访中发现，该福利院在建设时十分注重细节，如在定制升降病床时特意制成较为舒适的木床，让老人即便住院也有家的感觉；又如在设计失智区时，不仅以颜色对床位进行区分，方便长者辨认，还专门设置了“记忆墙”和贴满小公园开埠区图片的茶聚区域，帮助失智老人重拾记忆。

为发展新经济，培育新业态探新路

出台《龙湖区居家社区养老服务机构建设运营管理办法》，推动一系列养老服务落地落实，龙湖区有着符合自身区情的细致考量。

龙湖区现有户籍人口46.51万人，其中60岁以上老年人6.68万人，约占全区户籍人口14.62%，达到国际通行人口深度老龄化社会标准。尤其是近3年来，全区人口呈现快速老龄化，老年人口以年6%以上速度递长，目前80岁以上高龄老年人占老年人12%以上，达8000多人。

随着人口老龄化的加剧，尤其是高龄化、空巢化、失能化等特征叠加，养老问题、老年人就医问题日益凸显，已经成为全社会关注的热点和焦点。因此，龙湖亟须破除发展障碍、健全市场机制，加快居家、社区和机构养老服务融合发展，有效满足多样化、多层次养老服务需求。

但龙湖并不止步于着眼当下，而是考虑到更长远的未来。社区养老服务业是事业也是产业，它是保障与改善民生的重要着力点，也是转方式调结构的重要方向和具有远大发展前景的新经济增长点，同时还会拉动激发内需，拉动老年人消费，创造数以万计的就业岗位。也就是说，加快发展养老服务业，是培育新业态的必要之举。

正如龙湖区民政局局长所说，应当把社区养老服务业视为民生经济的支柱产业，使其成为新的经济增长点和社会治理现代化的新亮点，成为保障民生、拉动消费、扩大就业、推进转型的重要动力。

在这方面，龙湖已有实践：以集成创新理念融合发展“1+N”模式，为民营养老机构打开发展空间；引入“因特厨长者食堂系统合作项目”打造长者食堂等。该区还投入1000万元额度专项用于补助、补贴和奖励……

在危机中育新机，在变局中开新局。养老服务业新业态的培育，或将带动龙湖打开发展新经济、促进新消费的另一个解题思路，助力龙湖在加快构建现代产业体系体系中探出新路。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78799>

(来源：南方网)

热点新闻

一秒理发、五秒洗脚，养老服务为何沦为“表演”？

一秒理发、三秒剪指甲、五秒洗脚，这不是什么特殊技能，而是某大型“作秀现场”的神操作。

近日，四川达州一家养老中心在为老人志愿上门服务时疑似摆拍、走过场，被当地一档电视节目抓了个现行。

说好的剪发，其实就是在老人头上比划两下，拍完照片就换下一位老人。帮老人洗脚时，老人刚把脚放进盆里，5秒钟都不到，工作人员就让老人把脚伸出来拍张照，然后洗脚这项服务也结束了。

“洗脚五秒钟，拍照两小时。”倘若不是有曝光视频为证，人们恐怕很难相信，如此敷衍、作秀的养老服务是由政府出资购买的。

根据招标文件显示，该养老中心承接了8116名老人的养老服务工作，承诺为每名老人提供价值150元的服务，这笔费用由当地政府财政支出。

如此说来，当地政府花了一百多万就买了几张假照片？原本是服务老人的暖心之举，硬是被搞成了弄虚作假的摆拍、作秀。正如当地受访居民所言：“用国家的钱，欺骗老百姓，也欺骗政府！”这样一说，这似乎不不仅是作秀的问题了，更有明目张胆骗取经费之嫌。

这也不禁让公众有了更多追问，这家养老服务中心的资质是否过关？这样走过场的戏码是否第一次出现？如此敷衍作假的养老服务机构，招投标的过程是否暗藏猫腻？倘若没有媒体曝光，这些老人还要配合他们摆拍到什么时候？

养老服务是个良心活。不管是政府购买还是社会机构直接提供，让老人真正享有尊重、优待、赡养和舒心的服务才是第一位的。任何打着服务老人的旗号的弄虚作假、摆拍作秀都是不道德、不走心的，更是偏离了服务基础和政策轨道的。试问：拿着钱，不办事，甚至明目张胆地折腾老人，这样的“服务”、“表演”，难道不该感到脸红吗？

而这一乱象的曝光，也难免让人对政府购买公共服务心生质疑。近些年，各地政府积极转变政府职能，尝试通过购买公共服务的方式，将原本由自身承担的公共服务转交社会组织。但在落实过程中，一些地方政府在购买公共服务工作中也存在一些监管不严、管理薄弱的问题，甚至有些地方出现了资金被挪用、暗箱操作、在招投标中玩起了“猫腻”。一些服务机构更是“当面一套，背后一套”，竞标时千好万好，实操时却走了样。

政府购买公共服务的资金不是“唐僧肉”，而是真正能为百姓带来幸福感的一种保障，必须确保每一分钱都花在刀刃上。2020年1月，财政部发布《政府购买服务管理办法》，政策修订的目的就是为了防止政府购买内容泛化，防止以政府购买服务名义违法违规举债融资。

这次的摆拍作秀也为地方政府部门提了个醒——政府购买公共服务的每一个环节都要抓细抓实，既要严查承接方资质，严查违规外包、严查招投标“猫腻”，也要防止“一购了之”“一锤子买卖”。公共服务到底做得好不好，政府监管部门不妨经常走一走、看一看，听听老百姓的反馈，查查到底有多少机构企图用摆拍蒙混过关。

面对曝光和质疑，通川区民政局约谈了涉事养老服务中心，责令其立即整改，并按照服务合同约定追究其相关责任。

约谈也好，追责也罢，老百姓更关心的是，如何让这种弄虚作假的拙劣“表演”不再上演。总之，别让好好的资金用错了地方，别让满心期待的养老服务变成了作秀，更别让公共服务寒了人心。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=78840>

(来源：法制日报)

关注老年人的精神需求

在大部分国人的观念里，“享清福”是一种令人羡慕的老年状态。为表孝心，儿女纷纷用行动表示，有的把父母从农村接到城里住楼房，有的给老人买了各种智能家电，要让父母过上“自动化生活”……然而事与愿违，一些老人反而被“伺候”得一天比一天焉，“享清福”变成了“活受罪”。

这类清福受不了

如今不少年轻人在大城市成家立业后，就把父母从农村接到城里，让他们体验儿孙绕膝的天伦之乐。老人满怀希望的去，却发现成了“老漂一族”，离开自己熟悉的一亩三分地，周围不再有熟络的乡邻；住在高高的楼房里“不接地气”，每天有着接送孙辈的任务，不敢掉以轻心；部分老人甚至感觉处处受拘束，反而更孤独，心里有委屈却不知如何说起。

吃完饭洗碗往洗碗机里一放了事，这样的生活方式对年轻人来说轻松省事，对老人来说却不太习惯。他们几十年来都在水龙头下刷碗，认为这样才干净、放心。面对家里的各种智能小家电，豆浆机、烤箱、扫地机器人等，有些老人用不习惯，也不感兴趣。对他们来说，自己动手、洗洗涮涮才是过日子。

有些儿女很关心父母的健康，紧跟潮流给老人买了很多“网红健康食品”，如三文鱼、奇亚籽、日本青汁等，督促父母食用。而事实上，大多数老人一辈子勤俭持家，买棵青菜都要讲价，这些没听过名字又昂贵的食品给他们带来很大负担，他们既不想吃，也不清楚如何吃，不吃却又担心浪费。

要掌握原则和技巧

儿女们的孝心值得鼓励，但要让爸妈真正幸福，还得掌握一些原则和技巧。

尊重父母的生活方式。有的老人容易接受新鲜事物，也有的比较保守，需要时间适应和改变自己的生活。儿女可以适当引导，但不能强求，要尊重父母的个性，多和他们交流，了解老人内心真实的意愿和需求。

帮老人开拓社交圈。有的老人不爱在城里住，儿女不要强求。若是接过来了，发现他们很孤独，儿女就要留心帮他们开拓社交圈，带父母了解周围的老人聚集地，如小区广场、附近公园等，让他们结交新朋友。

永远记得多一点耐心。别让自己的尽孝行为变成父母的压力，如果自己是老人做的，得不到期待的回应，千万不能冲他们发脾气。对老人来说，儿女的不理解更伤他们的心。儿女要永远提醒自己，对父母多一点耐心和包容，让他们身心自在才是最好的尽孝。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=78827>

(来源：光明日报)

老龄数据

卫健委：我国居民人均预期寿命提高至77.3岁

日前，国家卫生健康委员会发布《2019年我国卫生健康事业发展统计公报》，显示2019年我国居民人均预期寿命提高到77.3岁。

我国已成为世界上老年人口最多的国家。2019年底，65周岁及以上人口已达1.76亿，较2018年新增945万人。与此同时，虽然2018年我国人均预期寿命达77.0岁，但人均健康预期寿命仅为68.7岁，平均有8年多带病生存时间。

中国科学院上海营养与健康研究所所长、中国科学院院士李林在接受科技日报记者采访时表示，在我国快速步入老龄化的总体形势下，构建老龄健康科技创新体系迫在眉睫、势在必行。

老龄健康科技创新体系“基石”不稳

李林生活的上海是我国最早进入老龄化社会的城市，也是我国老龄化程度最高的大城市。

最新统计数据显示，截至2019年12月31日，上海户籍60岁及以上老年人口518.12万人，占户籍总人口的比例较2018年末提高0.8个百分点。

人口老龄化带来的问题逐渐凸显。

数据显示，2018年我国卫生健康费用约5.78万亿元（占同期GDP的6.4%），其中老年人群的卫生健康费用占50%以上。预计到2035年，我国卫生健康总费用占GDP的比重将超过9%，2035年前老年人群卫生健康总费用年均增长率将达到8.4%，远高于GDP增速。

但李林说，当前我国在支撑老龄产品和服务的科技创新体系上仍存在短板。比如，对老龄健康科技创新体系的“基石”——衰老理论的系统性研究不够。

“当前全球已有数十种衰老相关的学说，但至今尚未形成统一的衰老理论。”李林告诉记者，目前对衰老的研究停留在单一疾病的研究、单一机理的揭示、单一衰老标志物的发现，但衰老是病理、生理和心理过程综合作用的结果，单一发现无法支撑形成系统性的衰老理论，也难以区分生理性衰老和病理性衰老。

这带来了一系列影响。

比如，开发衰老干预技术需要生物学、医学、工程学、信息科学等多学科的技术交叉融合，但目前研究资源的分割、支持政策的碎片化，让技术开发和评价所需的数据标准、指标体系、评价模型和干预规范都相对匮乏。

再比如，高水平的老龄科技产品研发和应用，需要以衰老干预的科学理论为依据。当前我国在老年疾病预防和健康促进方面，非医疗和医疗干预技术、策略、产品的高水平开发仍显不足。

应建立国家老年技术创新平台

“建议系统布局衰老生物学研究，加大科技投入，阐明衰老及相关慢病的科学机制，寻找中国人群衰老‘拐点’。”李林呼吁，建立服务“健康中国”战略的国家老年技术创新平台。

在李林的设想中，老龄健康科技创新体系的基石，包括收集、保存、管理、检测为一体的样本库，集细胞、类器官、动物为一体的模型体系，集采集、汇交、分析、利用、共享为一体的数据中心，集研发、测试、转化为一体的技术体系，集开发、功能评估、安全验证为一体的产品评价评估平台。

“我们希望形成‘基础研究—技术开发—工程转化’的创新链条，‘样本—模型—数据—技术—产品’的一体化集成内核。”李林说。

根据前瞻产业研究院发布的《2020年中国养老产业市场现状及发展趋势分析》，随着我国中产阶级人数增加及人均收入的提升，未来人们对于高品质养老社区的需求将大量增加。基于此，不少地区纷纷开始布局“智能养老”。

李林希望，通过衰老理论的系统性研究，助力老龄科技产品研发和应用的标准体系建设，进而促进形成老、适老、助老、养老的产品开发协同机制。

江西省卫生健康委员会党组书记王水平在接受记者采访时也表示，健康老龄化各项工作有了明显成效，但仍存在许多短板和弱项，包括高质量的老年健康服务能力不强，医疗资源与养老资源融合水平不高，失能老年人的关键性制度保障尚未建立等。他建议，从打造高质量的老年健康服务供给体系入手，深入推进医养融合发展，两端发力，补齐短板和弱项。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=615&aid=78820>

（来源：人民网）

政策法规

青海省卫生健康委关于印发青海省推进建立老年健康服务体系实施方案的通知

青卫老龄〔2020〕5号

各市、自治州人民政府，省政府各委、办、厅、局：

《青海省推进建立老年健康服务体系实施方案》已经省政府同意，现印发给你们，请结合实际，认真组织实施。

青海省卫生健康委、青海省发展改革委
青海省教育厅、青海省民政厅
青海省财政厅、青海省人力资源社会保障厅
青海省医保局
2020年4月20日

青海省推进建立老年健康服务体系实施方案

为进一步建立健全中国足彩网老年健康服务体系，提升老年人健康水平，改善老年人生活质量，不断满足全省老年人健康服务需求，根据国家卫生健康委等八部门《关于建立完善老年健康服务体系的指导意见》，结合省情实际，制定本实施方案。

一、总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和新时期卫生与健康工作方针，以维护老年人健康权益为中心，以满足老年人健康服务需求为导向，坚持以“健康引领、全程服务、兜底保障、公平可及，政策支持、激发活力，统筹资源、共建共享”为原则，积极发展老年健康事业，力争到2022年，基本建立包括健康教育、预防保健、疾病诊治、康复护理、长期照护、安宁疗护的综合连续、覆盖城乡的老年健康服务体系，不断满足老年人健康服务需求。

二、重点任务

（一）广泛开展健康宣传教育。面向老年人及其照护者开展健康教育活动，宣传普及老年健康科学知识，倡导健康第一责任人理念，增强老年人健康意识，促进老年人形成健康生活方式，提高老年人健康素养。积极推进老年健康促进行动，做好“三减三健”专项行动，鼓励老年人积极参与全民健身活动，扩大老年人营养健康知识知晓率，推进老年健康宣传周活动，实施老年心理关爱项目。持续开展积极应对人口老龄化国情省情教育，倡导老年人树立自尊、自强、自立、自爱的积极老龄观，普及生命教育。积极开展中藏医养结合、中藏医药膳食科普等活动，推广中藏医传统运动项目，加强中藏医传统运动项目，加强中藏医传统运动项目，加强中藏医传统运动项目。加强养老服务机构内医疗保健科学知识的宣传和普及。老年大学和老年教育机构要将健康教育纳入课程体系和教学内容。依托社区服务中心、基层老年协会、老年大学等，鼓励老年人积极参与社会活动，自觉主动维护身心健康。（责任单位：省卫生健康委、省教育厅、省民政厅、省农业农村厅、省广电局、省体育局、省老龄办，各市州政府按职责分工负责）

（二）扎实做好预防保健工作。建立健全老年健康危险因素干预、疾病早发现早诊断早治疗、失能预防三级预防体系。落实国家基本公共卫生服务项目，加强老年人健康管理，提供生活方式和健康状况评估、体格检查、辅助检查和健康指导服务，将老年人健康管理作为基本公共卫生服务项目绩效评价的重要内容，把老年人满意度作为重要评价指标。县（市、区、行委）卫生健康行政部门要落实对绩效评价的主体责任，每年组织开展一次绩效评价。以老年人为重点，做实家庭医生签约服务。加强老年人群重点慢性病的早期筛查、早期干预及分类管理，积极开展阿尔茨海默病、帕金森病等神经退行性疾病的早期筛查和健康指导。宣传失能预防核心信息，降低老年人失能发生率。重视老年人心理健康，为老年人特别是有特殊困难的老年人提供心理关怀服务。加强适老环境建设和改造，减少老年人意外伤害。加强老年体育组织建设，开辟老年人运动健身场地。（责任单位：省卫生健康委、省民政厅、省财政厅、省住房城乡建设厅、省体育局，各市州政府按职责分工负责）

（三）强化疾病诊治能力建设。构建优质高效的整合型医疗卫生服务体系，完善老年医疗资源布局。鼓励有条件的二级及以上综合性医院开设老年医学科，优化医科室设置，增加老年病床，提升老年病诊疗能力。鼓励医疗卫生机构为居家失能老年人提供家庭病床、巡诊等上门医疗服务。医疗资源较为丰富的地区，可根据实际，通过改建的方式，加大老年病医院建设力度。重视老年人综合评估和老年综合征诊治，推动老年医疗服务从以疾病为中心的单病种模式向以患者为中心的多病共治模式转变。强化老年人用药保障，开展老年人用药使用监测，加强老年人用药指导，建立老年慢性病长期处方制度。发挥中藏医药特色，促进优质中藏医药资源向机构、社区、家庭延伸。全面落实老年人医疗服务优待政策，医疗机构普遍建立老年人挂号、就医绿色通道，优化老年人就医流程，为老年人看病就医提供便利服务。推动医疗卫生机构进行适老化改造，开展老年友善服务，鼓励综合性医院、中藏医医院和基层医疗卫生机构成为老年友善医疗卫生机构。（责任单位：省卫生健康委、省发展改革委、省财政厅，各市州政府按职责分工负责）

(四) **提升康复护理服务水平。**充分发挥康复医疗在老年医疗服务中的作用,为老年患者提供早期、系统、专业、连续的康复医疗服务。大力发展老年护理服务,逐步建立以机构为支撑、社区为依托、居家为基础的老年护理服务网络。开展中医特色老年人康复、护理服务。鼓励医疗资源丰富的地区将部分公立医疗机构转型为护理、康复医疗机构,鼓励二级及以上综合性医院设立康复医学科,提高基层医疗卫生机构的康复、护理床位占比。支持农村医疗卫生机构利用现有富余编制床位开设康复、护理床位。开展康复辅助器具社区租赁和回收再利用服务试点,支持养老机构配备康复辅助器具,并提供专业指导。(责任单位:省卫生健康委、省发展改革委、省民政府、省财政厅,各州市政府按职责分工负责)

(五) **加强长期照护服务能力。**探索建立从居家、社区到专业机构的失能老年人长期照护服务模式。实施基本公共卫生服务项目,为失能老年人上门开展健康评估和健康服务。通过政府购买服务等方式,支持社区嵌入式为老服务机构发展。依托社区卫生服务中心、乡镇卫生院等医疗卫生机构开展长期照护服务的社区日间照料中心、乡镇敬老院等养老设施给予医护支持。鼓励各地通过公建民营、政府购买服务、发放运营补贴等方式,支持各类医养结合机构接收经济困难的高龄失能老年人,并依据自身定位合理延伸服务,为居家老年人提供上门服务。增加从事失能老年人护理工作的护士数量,鼓励退休护士从事失能老年人护理指导、培训和服务等工作。进一步开展职业技能培训和就业指导服务,充实长期照护服务队伍。面向居家失能老年人照护者开展急救和照护技能培训,提高家庭照护者的照护能力和水平。全面建立居家社区探访制度,失能老人均能得到社区帮扶。(责任单位:省卫生健康委、省教育厅、省民政府、省财政厅、省人力资源社会保障厅,各州市政府按职责分工负责)

(六) **积极推进安宁疗护工作。**根据医疗机构的功能、定位和当地实际情况,推动相应医疗卫生机构,按照患者“充分知情、自愿选择”的原则开展安宁疗护服务,开设安宁疗护病区或床位。探索开展社区和居家安宁疗护服务。营利性医疗机构可自行确定安宁疗护服务内容和收费标准。非营利性医疗机构提供的安宁疗护服务,属于治疗、护理、检查检验等医疗服务的,按现有项目收费;属于关怀慰藉、生活照料等非医疗服务的,不作为医疗服务价格项目管理,收费标准由医疗机构自主确定。推进安宁疗护多学科服务模式,为疾病终末期患者提供疼痛及其他症状控制、舒适照护等服务,对患者及家属提供心理支持和人文关怀,安宁疗护时间不受住院床日的限制。加强对公众的宣传教育,将生命教育纳入中小学校健康教育内容,推动安宁疗护理念得到社会广泛认可和接受。(责任单位:省卫生健康委、省发展改革委、省教育厅、省医保局,各州市政府按职责分工负责)

三、工作要求

(一) **强化组织领导。**各地各有关部门要高度重视老年健康服务体系,将其纳入经济社会发展相关规划,纳入深化医药卫生体制改革和促进养老、健康服务业发展的总体部署,健全完善管理及投入机制,落实老年健康服务相关政策措施,确保本地区老年健康服务有序发展。

(二) **强化部门协调。**建立健全卫生健康部门主管,发展改革、教育、财政、民政、人力资源社会保障、医保等有关部门分工负责、各司其职、齐抓共管、协同推进的老年健康服务工作机制,完善政策、加强监管,积极推进老年健康服务体系。

(三) **强化政策支持。**各地各有关部门要积极出台实施扶持政策,在土地供应、政府购买服务等方面对老年健康服务发展予以支持和倾斜。引导支持社会力量参与老年健康服务事业发展。加大对贫困地区老年健康服务机构建设的支持力度,推动实现城乡、区域老年健康服务均等化。

(四) **强化信息支撑。**加强老年健康服务相关信息系统建设,促进各类健康数据的汇集和融合,整合信息资源,实现信息共享。探索推进“互联网+老年健康”服务模式,推动线上线下结合,积极开展国家智慧健康服务示范工程。

(五) **强化队伍建设。**加强老年健康人才培养,支持开展老年健康服务相关从业人员的教育培训,推进老年健康促进、老年医学及其相关专业人员服务能力提升。完善老年健康相关职业资格认证制度和以技术技能价值激励为导向的薪酬分配体系,拓宽职业发展前景。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=462&aid=78829>

(来源:老龄健康处)

贵州省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅关于印发贵州省2020年城镇老旧小区改造工作方案的函

省住房城乡建设厅省发展改革委省财政厅关于印发贵州省2020年城镇老旧小区改造工作方案的函

附件1:贵州省城镇老旧小区改造内容及标准

附件2:贵州省2020年中央补助支持城镇老旧小区改造计划表

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=462&aid=78845>

(来源:贵州省住房和城乡建设厅)

贵州:《贵州省2020年城镇老旧小区改造工作方案》政策解读

2020年3月26日,省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅联合印发《贵州省2020年城镇老旧小区改造工作方案》(黔建办函〔2020〕3号,以下简称《工作方案》),现解读如下:

一、《工作方案》制定背景

2019年4月15日,住房和城乡建设部办公厅、国家发展改革委办公厅、财政部办公厅印发《关于做好2019年老旧小区改造工作的通知》(建办城函〔2019〕243号),明确在全国全面开展城镇老旧小区改造工作。2019年9月10日,经省人民政府同意,省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅向全省各市(州)人民政府、贵安新区管委会印发《关于印发贵州省城镇老旧小区改造2019年工作方案的通知》(黔建办通〔2019〕139号),要求各地结合实际认真组织实施城镇老旧小区改造工作。2019年10月24日,住房和城乡建设部办公厅、国家发展改革委办公厅、财政部办公厅印发《关于申报2020年城镇老旧小区改造计划任务的通知》(建办城〔2020〕70号),要求各地统筹谋划2020年城镇老旧小区改造工作。根据国家对此项工作的要求和我省2019年工作情况,2020年3月26日,省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅向全省各市(州)人民政府印发《关于印发贵州省2020年城镇老旧小区改造工作方案的函》(黔建办函〔2020〕3号),对2020年度全省城镇老旧小区改造工作进行了安排部署。

二、《工作方案》的目标任务

按照《住房和城乡建设部办公厅国家发展改革委办公厅财政部办公厅关于申报2020年城镇老旧小区改造计划任务的通知》(建办城〔2020〕70号)要求,省住房城乡建设厅会同省发展改革委、省财政厅联合印发了《关于做好申报2020年城镇老旧小区改造计划任务工作的通知》(黔建办通〔2019〕158号),对各地申报2020年城镇老旧小区改造计划任务工作进行了安排。按照属地管理原则,由各(市、区、特区)人民政府对本地2020年城镇老旧小区改造计划确认后,报(市、州)汇总,经(市、州)人民政府审定同意后报省发展改革委、省财政厅。经省人民政府审定,我省2020年拟开展59605户城镇老旧小区改造,涉及305个小区,预计投资额约23.4亿元,已于2019年12月27日将改造计划上报住房城乡建设部、财政部和国家发展改革委。

三、《工作方案》的主要内容

工作方案对我省2020年度城镇老旧小区改造工作的目标、实施办法、保障措施等进行了明确。根据国家拟出台的指导意见提出的打造“完整社区”工作理念,进一步明确了我省城镇老旧小区改造内容:一是对小区内基础设施、服务设施和房屋公共区域进行更新改造的基础类改造;二是对小区内建筑节能、电梯、停车场、文化体育设施等进行增建新建的完善类改造;三是对小区所在社区养老、托幼、医疗等公共服务设施进行新建完善的提升类改造。针对前述三大类别14个项目的改造内容,细化形成了《贵州省城镇老旧小区改造内容及标准》一并印发各地。

四、我省城镇老旧小区改造范围

我省城镇老旧小区改造范围:我省城镇老旧小区是指城市、县城(城关镇)2000年以前建成的环境条件差、配套设施不全或破损严重、无障碍建设缺失、管理服务机制不健全,且不宜整体拆除重建的居住小区以及住宅楼。已纳入城镇棚户区改造计划、拟通过拆除新建(改建、扩建、翻建)实施改造的棚户区(居民住房),以及以居民自建住房为主的区域和城中村等,不属于城镇老旧小区范畴。

城镇老旧小区改造内容包含:我省城镇老旧小区改造主要分基础、完善、提升三类,对城镇老旧小区内部和周边区域的改造内容进行完善和提升。基础类改造是对小区内基础设施、服务设施、房屋公共区域的修缮改造。主要是拆除违法建筑物、对水电气暖管线、道路围墙、环卫设施、绿化、消防、照明、光纤、建筑物主体、安防等方面进行更新改造,突出解决基础设施老化、环境脏乱差问题。完善类改造主要是对建筑节能改造、加装电梯、停车场、文化体育设施、无障碍设施、社区和物业用房等方面进行更新改造。提升类改造主要是完善社区养老、托幼、医疗、家政、商业设施以及智慧社区等设施。

五、工作要求

各地要坚持业主主体、社区主导、政府引领、各方支持的原则,在此基础上结合本地城镇老旧小区情况,编制本地城镇老旧小区改造内容清单和相应的改造标准,经同级人民政府同意,报省住房城乡建设部门备案。市(州)、县(市、区)人民政府应对本地区年度计划改造项目按月制定开工计划,指导督促各项目按计划做好的前期准备工作,确保如期开工。

各地市级城镇老旧小区改造工作主管部门要会同财政、发展改革部门做好以下几方面工作,一是按照《城镇保障性安居工程财政投资绩效评价办法》《贵州省中央预算内投资保障性安居工程专项管理实施细则》等文件的要求进行资金的使用和管理,发挥好政府资金的引导作用。二是进一步摸清本辖区城镇老旧小区存量情况。在全面调查摸底的基础上,谋划一批、储备一批的原则进一步编制完善城镇老旧小区底数台账,形成《2000年以前建成的城镇老旧小区统计表》。三是对2019年试点改造工作进行总结提炼,形成经验进行推广。在此基础上,各地要在2020年度计划改造项目中甄选合适的项目继续开展试点工作。四是组织县(市、区)做好财政补助资金、中央预算内投资、地方政府专项债等资金的申报工作。

县级城镇老旧小区改造工作主管部门要指导项目实施主体按照改造施工方案制定科学的施工流程,依程序组织工程设计、造价咨询、财政评审、工程招标、项目施工及验收等一系列工作,提高改造效率。要因势利导,指导社区居委会、业委会、物业服务企业建立小区后续管理机制。

六、加强组织保障

进一步加强省、市、县三级工作联系,统筹推进全省城镇老旧小区改造工作。省住房城乡建设厅负责指导全省城镇老旧小区供水、供气、供暖、雨污管网、垃圾收集、道路硬化、小区亮化绿化提升、建筑修缮加固和建筑节能改造等方面的改造工作。配合省自然资源厅做好违规建设的认定和拆除工作。省发展改革委负责指导各地城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目储备,计划编报、下达等工作。省财政厅负责中央财政老旧小区改造专项资金的分配下达工作。省自然资源厅负责指导城镇老旧小区改造规划管理及违规建设的认定查处工作。省民政府负责指导城镇老旧小区养老服务设施建设、地名标志设置及建立城镇老旧小区管理长效机制等方面的工作。省市场监管局负责指导各市、市场监管局及特种设备检验机构参与城镇老旧小区加装电梯施工方案的评估,对电梯更新、改造、修理等方面实施监督管理工作。省通信管理局负责指导城镇老旧小区改造通信基础设施建设的协调工作。省体育局负责指导城镇老旧小区健身设施的建设工作。

各市(州)人民政府要落实改造工作责任,研究制定工作方案、年度改造计划和资金筹集办法,及时安排部署市区改造任务,落实所辖试点的改造任务,指导所辖县(市、区)改造工作,确保改造整体工作顺利完成。住房城乡建设部门牵头,规范建设程序,强化监督管理,督促参建单位落实工程质量和安全责任,做好项目验收等工作。各级发展改革和财政部门要加强项目和资金的运用管理,相关部门各司其职、协同配合,共同推进

城镇老旧小区整治改造提升工作。各县(市、区)城镇老旧小区改造工作,组织方式和实施步骤参照市级开展。

市级城镇老旧小区改造工作主管部门要加大对县级部门的监督管理和工作调度。指导县级部门本着“一张图纸管到底”的理念,采取“一区一个方案、一栋一个方案、一个单元一个方案”的方式因地制宜制定改造施工方案。要对项目实施情况进行调度,及时向政府和上级主管部门汇报工作开展情况。各级主管部门要严把审核关,确保数据真实有效,形成正式文件的年度改造计划数据如无特殊原因原则上不允许更改。若因特殊原因无法继续实施计划项目的,县(市、区)人民政府应立即书面报告市级城镇老旧小区改造工作主管部门、发展改革部门和财政部门,并提出调整方案和相关佐证材料。市级相关部门经过研判后确定调整方案书面报告省级相关部门。

省住房城乡建设厅会同省发展改革和财政部门加强对各地改造工作落实情况的监督。各市(州)人民政府要加强对各县(市、区)推进工作的监督。分级建立信息报送、任务调度和通报机制,按月逐级报送开工进度情况,确保城镇老旧小区改造顺利推进。

各级人民政府要统筹各相关部门,加强规划引领,合理划分改造区域,在不违反国家有关强制性规范、标准的前提下,结合开发城镇低效用地、不动产登记等工作适当放宽相关技术指标或要求。简化工程项目审批流程,在不新增建设用地、不新增污染物排放的情况下,优化改造土地、环评等手续。支持金融机构创新金融产品,改善金融服务,为城镇老旧小区改造项目及居民户内改造和消费提供融资支持。要统筹各专营单位参与到城镇老旧小区改造中来,专营设施的改造要与小区改造同步设计、同步实施。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=461&aid=78846>

(来源:贵州省住房和城乡建设厅)

养老研究

山西:临汾市医疗保障局副局长邢坚强,长护险让失能老人晚年更有“温度”

近年来,随着全国老龄化进程的不断加快,一些失能和半失能以及其他失智、精神障碍者的人数随之增加。“一人失能,全家失衡”,是不少家庭面临的现实难题。在出现生活不能自理的老人后,多数家庭人手立刻变得紧缺、经济压力增大、工作受到影响,甚至家庭气氛都变得紧张起来。对于失能的老年人来说,他们很难享受到有尊严、又舒心的老年生活。

“老吾老,以及人之老”。如何将这句话落实到政府的施政理念中?如何让一些失能、半失能等老人享受到有尊严、又舒心的老年生活?2017年5月,我市被确定为山西省长期护理保险唯一试点城市。长期护理保险(以下简称长护险)项目带来的专业服务,解决了许多失能、半失能等老人的“燃眉之急”。这些失能老人的晚景,体现的正是社会的养老温度。

哪些人能使用长护险?长护险在我市目前是什么情况?近日,记者走访了市医疗保障局副局长邢坚强,对市民关注的长护险相关问题进行了解。

众所周知,目前我国已有5项社会保险,养老、医疗、工伤、失业、生育。长护险是出于什么考虑?这项保险主要解决什么问题?“随着人口老龄化加剧,失能、半失能老人日益增多,李克强总理曾在《政府工作报告》中提出,扩大长期护理保险制度试点,让老年人拥有幸福的晚年,长护险旨在解决失能老人长期护理保障问题,帮助失能老人有尊严地安享晚年,长护险被称为我国社会保险的第六险,正呼之欲出。”邢坚强说,第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查结果显示,中国失能、半失能老年人已超过4000万人,全国7%的家庭有需要长期护理的老人。具体到我市,从年龄结构看,全市60岁以上老年人60余万,从参保职工情况看,50余万参保职工中失能、半失能就近3000人。随着人口老龄化进程与城镇化加速、家庭结构小型化与空巢化相伴,“421”甚至是“842”的三代家庭人口结构模式,使年轻人无论时间还是精力都无法有效承担家庭照护责任。长护险作为一项重大的民生工程解决了我市长期失能人员照料难题,可以让失能老人拥有一个有温度的晚年。

邢坚强补充道,在我市被确定为全省长期护理保险试点后,市委、市政府多次组织相关职能部门召开专题会议进行研究,成立了长期护理保险试点工作领导小组,在先行学习、实地调研、摸清底数的基础上,制定出台了《临汾市人民政府关于建立长期护理保险制度的指导意见》,有效保障了长期护理保险工作的顺利开展。

我市的哪些人群可以申请长护险?参保情况如何?邢坚强说,目前,我市先行将城镇职工和农村建档立卡贫困人口纳入长期护理保险,随后逐步扩大试点覆盖范围。目前市长护险参保人数共77.3万人,其中职工50.27万人,建档立卡贫困人口27.03万人,共有1694人申报长护险待遇,经过上门初评,专家终审,共有1398人享受长护险待遇,按标准享受长期护理保险待遇。其中有1365人选择接受居家护理方式,有33人入住护理机构。

市民如何申请办理长护险?邢坚强说,参保人本人或家属携带有关材料向当地医疗保险经办机构长护险窗口或当地商保承办机构自有服务网点提出申请,经组织审核评估后,符合条件的参保人可选择适合自己的护理形式,享受长期护理保险待遇。

我市长期护理保险的筹资标准是什么?邢坚强说,长期护理保险实行年缴费机制,筹资标准暂定为每人每年50元,其中个人缴纳20元,医保统筹基金筹集每人30元。

长护险申请成功后,参保人可以享受哪些待遇呢?据悉,一是医院专业护理,协议医疗机构增加设立专门的医疗护理病房,为参保人提供24小时连续不间断的护理服务;二是养老机构护理,协议养老机构及医养结合服务机构为参保人提供24小时连续不间断的护理服务;三是居家护理,护理服务机构委派医护人员或生活照护人员到参保人家中提供护理服务或参保人选择居家自行护理服务;四是社区巡护,护理服务机构派医护人员到参保人家中提供巡诊服务。

邢坚强介绍,两年来,长护险在临汾市的实行,进一步丰富了临汾市医疗公共服务内容,提高了临汾市公共医疗服务水平。在试点工作取得一定成效的同时,随着各项具体工作的深入开展,全市的长护险工作也面临着挑战,如筹资渠道有待拓宽、失能人员鉴定标准有待完善和经办能力有待提升等一些新问题。下一步,市医疗保障局将在落实长护险制度试点过程中,深入研究相关问题,进一步完善制度设置,参照先进地区的经验,结合省医保工作要求,力争为探索建立长期护理保险制度作出更大贡献,让失能老人的晚年生活更有“温度”,更有尊严。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=472&aid=78844>

(来源:临汾新闻网)

险企布局长三角“银发市场”,参与长期护理保险试点

今年两会,“养老”话题备受关注。不仅政府工作报告多处提及,多位代表委员也提出了“加快完善第三支柱养老保险体制设计”“优化延迟养老保险政策”“加快长期护理保险制度立法”“引进多元化主体投资养老产业”等多个与养老有关的提案和建议。

作为全国老龄化程度最高的区域之一,如何让老百姓“老有所养”“老有所医”,早已成为长三角一体化发展中的重要民生课题。积极布局“银发市场”、大力发展养老社区、参与长期护理保险试点……肩负建设养老“第三支柱”重要使命的险企,在长三角养老服务中的作用日益凸显。

险企布局长三角“银发市场”

长三角是我国经济发展最活跃的地区之一,根据2019年三省一市统计公报,按常住人口计算,2019年沪苏浙皖人均GDP分别为15.73万元、12.36万元、10.76万元和5.85万元。

与此同时,长三角地区也是我国进入老龄化社会时间较长、老龄化程度较高的区域。以上海为例,根据市老龄工作委员会办公室、市统计局发布的最新数据,截至2019年12月31日,上海户籍60岁及以上老年人口518.12万人,占户籍总人口35.2%,该比例较2018年末的34.4%提高0.8个百分点。

毫无疑问,“又富又老”的长三角近年来差异化、优质化养老需求持续增长。面对潜力巨大的“银发市场”,加之政策鼓励和推动,保险机构纷纷加速布局长三角养老产业。

《国际商报》记者从泰康保险集团有关负责人处了解到,作为“保险+医养”这一模式的创造者、国内大健康产业的“领头羊”,泰康医养实体已深度布局全国19个重点省市。

长三角地区是泰康保险集团重点发展的地区之一,目前已分别在上海、苏州、杭州、南京、宁波、合肥六地落地连锁养老社区。其中,上海泰康之家·申园于2016年开业,目前已入住上千户居民;苏州泰康之家·吴园于2019年开业;杭州泰康之家·大清谷则将于今年开业运营。

中国人寿集团有关负责人向《国际商报》记者介绍称,目前集团已在北京、天津、苏州、三亚、博鳌、成都、深圳等地投资布局。长三角地区位于苏州的国寿嘉园·雅境项目一期东地块已于2019年12月正式开业,是中国人寿旗下首个开业的复合型养老社区,一期东地块共有536套养老公寓,配套65间精品酒店客房和198间康养公寓房间。

另悉,去年11月,中国太平洋产险40亿元兴建的首个“太平小镇”旗舰项目——上海周浦“梧桐人家”正式投入运营。

同月,中国太保在长三角地区的首个落地项目——太保家园·杭州国际颐养社区项目开工建设。中国太保有关负责人向《国际商报》记者透露,该社区有望于2022年迎来开业。太保还将争取今年在上海、南京等地取得突破性进展,实现长三角区域养老服务的高质量一体化发展。

而早在2012年9月,平安人寿的“平安养老综合服务中心”已落地浙江桐乡,总投资170亿元、总面积约150万平方米。

记者还了解到,恒大人寿、君康人寿等中小险企也均在长三角部分城市做了养老社区网点规划。例如,恒大人寿将投资南京六合CCRC颐养社区项目;君康人寿则计划未来积极布局大健康产业,聚焦一二线城市康养项目,其中长三角城市群是其重点布局区域。

“保险+养老”打造保单实物化

保险资金规模大、成本低、期限长、追求长期稳定的收益,这些特点决定了保险资金与养老产业之间具有天然的契合度和良好的匹配度。

在业内人士看来,保险资金进入养老产业投资,不仅可以通过在养老领域的不动产投资来实现保险资金的保值增值,还可通过自身稳健经营获取良好的长期收益。更重要的是,保险公司可通过深度挖掘现有客户的保险需求,将传统养老险、健康险与入住养老社区相结合,打造保单实物化。

《国际商报》记者从多方获悉,保险公司对接的养老社区产品,主要以“定期年金/终身年金/养老/分红型年金+万能”,以及定额终身寿、增额终身寿为主。大多数情况下,消费者只有购买指定保险产品且累积缴费达到相应数额,被保人或投保人之一人可获得入住资格。同时,保险产品提供的生存/养老保险金可用于支付在养老社区的生活费用。

以泰康之家·申园为例,客户购买“幸福有约”等年金保险产品后,获得养老社区的保证入住权和优先入住权,未来的年金收益既可以领取,也可以选择入住养老社区,用于支付月费,保险产品实际上是为了客户为未来养老生活进行提前规划与安排。此外,在确保保险客户入住,且社区尚有空余房间的情况下,客户还可通过支付入门押金及月度服务费的方式入住社区。

太保的养老社区对接的也是个人客户长期保险产品,并针对高端客户的差异化需求,推出多款不同类型的养老社区服务权益。太保上述负责人表示,近年来,科技、金融人才大量涌入上海、杭州等长三角一二线城市,太保在上海、杭州、南京等地的颐养社区将有效承接这些高端人才的父母当前养老及自身未来养老需求,满足长三角地区广大中产阶层和高知、高收入群体对美好养老生活的追求。

养老服务人才缺口待填补

“又富又老”的长三角地区,也是首批长期护理保险的试点集中地。但是,与旺盛的护理需求相比,养老服务人才却明显短缺。

《第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查成果》显示,我国失能/半失能老人占比达到18.3%,国家卫健委预计到2020年,全国失能/半失能老人将达6500万。若按照失能老人与护理员5:1的配置标准推算,我国至

少需要1300万名护理员，但目前我国各类养老服务人员不足50万人，持证专业护理人员不足2万人。

今年两会期间，多名代表委员建言献策，提出应大力加强养老服务人员队伍建设。

例如，全国人大代表、中国太保寿险上海分公司副总经理周燕芳建议，加快长期护理保险制度立法。她指出，在专业队伍方面，可借鉴欧美国家专业人员职业体系制度，设立我国医养照护职业，并采取分层次培养、分层次使用政策，立法明确可以为长期护理保险提供服务的人员资质要求，让从事养老照护职业的人员获得职业上升通道，应有的薪酬待遇和社会尊重。

《国际金融报》记者了解到，自2016年起，上海等15个城市已率先开展长期护理保险制度试点，至今已近4年。作为首轮中标数量最多的保险公司，太保寿险已在长三角地区形成嘉善和常州“长护样本”。

太保寿险浙江分公司向记者透露，截至2019年底，该公司协助政府建立了“嘉善县长长期护理保险业务管理中心”和“长护险经办服务系统”，服务覆盖全县45万参保人，享受长护险待遇的2184人，累计发放补助资金2386万元。

记者从太保寿险常州分公司有关负责人处了解到，截至2019年年底，武进区正式办理失能评定申请人数为2869人，达到重度失能的2426人，发放待遇1558.42万元，定点机构26家。

不仅是太保人寿，据中国人寿有关负责人介绍，截至2019年6月，中国人寿累计在11省24市中中标28个长期护理保险试点项目，其中国家试点13个，地方试点15个，覆盖1361万多人，基金规模超12亿元，承办率行业领先，长三角地区同样是重点实践城市。

其中，中国人寿寿险江苏分公司是首批参与江苏省长期护理保险试点承办工作的商业保险公司。截至2019年底，该公司在江苏省6地市12区县开展10个长期护理保险项目，覆盖人数超400万人，累计惠及失能人员3万余名。此外，中国人寿还在浙江省内中标3个地市级业务，分别为嘉兴市第三标段业务(海宁地区)、温州龙湾和经济技术开发区业务以及岱山县共保业务。

同时，针对养老服务人才短缺的问题，中国人寿在2015年即依托旗下全日制公办高等院校保险职业学院，启动养老人才储备培养计划，形成了养老护理人才订单培养模式。截至目前，已经有157名订单班毕业生和实习生开始在中国人寿养老社区工作或实习。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=78789>

(来源：国际金融报)

人口老龄化进程加快，需进一步完善居民养老保障体系

随着我国人口老龄化进程加快，失能半失能老年人的照护问题受到越来越多关注。近日，国家医疗保障局发布《关于扩大长期护理保险制度试点的指导意见》(征求意见稿)，并向社会公开征求意见。长期护理保险对完善居民养老保障体系、加强失能老年人照护有何作用?更好发挥保障功能还需如何发力?

加强护理保障，实现“病有所护”

“有的老年人因病或身体机能退化等，自理能力下降，需要请护理人员长期照顾生活起居。这部分支出如果全部由个人买单，一定程度上增加了被照护人群及家属的经济负担。”南开大学卫生经济与医疗保障研究中心主任朱铭来说，长期护理保险正是为了保障失能人员长期护理需求，为被保险人享受护理服务提供经济补偿的险种。

长期护理保险于2016年在全国15个城市试点，此次《意见》进一步扩大了试点范围。此外，《意见》明确长期护理保险属于独立险种，可独立设计、独立推进。专家认为，明确长期护理保险独立险种的地位，有利于进一步做好与各类社会保障制度及商业保险的功能衔接，形成更全面、立体的保障体系。

此次《意见》还提出，引入社会力量参与长期护理保险经办服务，充实经办力量。业内人士认为，未来应进一步发挥商业保险公司专业优势，加强产品设计及资金管理，为被保险人提供更专业、优质的经办和护理服务，满足多样化护理需求。此外，还应发挥综合医院专业优势，加强医疗资源整合，形成医疗、护理服务一体化发展格局。

促进产业发展，丰富服务供给

更好发挥长期护理保险的保障作用，一方面，要提升参保者的消费能力，同时也要强化相关行业的产品服务供给能力。专家认为，应强化在土地、税费方面的支持力度，促进养老、护理等产业发展，为老年人提供更丰富、多样化的服务。

“比如，企业和专业机构从事护理人员培训、家庭和社区护理服务、护理技术和信息系统研发等，可享受适当的财政补贴和税费减免。”朱铭来说，此外，个人购买商业补充长期护理保险，也可通过保费前列支等方式给予个税优惠。供给和需求两方面协同发力，既鼓励社会资本投资参与也引导个人消费，有利于形成促进产业发展的良性循环。

提升养老服务质量，专业人才队伍建设也是重要一环。据统计，我国目前有4000多万失能半失能老年人，若按国际上失能老年人与护理人员人数比3:1的标准推算，我国目前至少需要1300多万名护理员，而现有养老护理从业人员不足100万人，人才缺口巨大。

朱铭来认为，应依托高等护理院校以及专业护理机构，通过定向培养、联合培养等方式，进一步扩大长期护理保险专业人才培养规模。

承保公司也应加强创新，拓展护理服务内容。比如有商业保险公司将健康管理引入护理服务当中，通过线上与线下相结合的方式，为长护险参保人提供就医指导、疾病预防、政策咨询、远程会诊等服务，增强对长护险参保人的健康管理及慢病服务能力。

优化筹资方式，完善行业标准

在此前试点过程中，各地探索尝试的筹资渠道有所不同，保障范围、保障水平、失能失智评估等环节等也未形成统一标准。此次《意见》明确，探索建立互助共济、责任共担的多渠道筹资机制，科学测算基本护理服务和资金需求，合理确定本统筹地区年度筹资总额。对筹资方式也进行了详细阐述。

业内人士认为，明确个人与单位的筹资标准，并因地制宜发挥财政补助激励引导作用，有利于形成多方责任共担的筹资体系，为长期护理保险持续健康发展提供良好支撑。此外，也可适当发挥基本医疗保险基金等的撬动作用，按一定比例划拨建立长期护理保险基金，并更好发挥商业保险在长期护理保险及护理产业发展中的作用，进一步拓宽长期护理保险资金来源。

此外，《意见》明确，长期护理保险应坚持基本保障，低水平起步，以收定支，合理确定保障范围和待遇标准。朱铭来说，失能等级评估是决定长护险保障范围的关键，要完善对失能失智的评定标准以及对不同失能程度人群的补助标准等，在可持续经营前提下实现长期护理保险广覆盖、保基本。(记者屈信明)随着我国人口老龄化进程加快，失能半失能老年人的照护问题受到越来越多关注。近日，国家医疗保障局发布《关于扩大长期护理保险制度试点的指导意见》(征求意见稿)，并向社会公开征求意见。长期护理保险对完善居民养老保障体系、加强失能老年人照护有何作用?更好发挥保障功能还需如何发力?

加强护理保障，实现“病有所护”

“有的老年人因病或身体机能退化等，自理能力下降，需要请护理人员长期照顾生活起居。这部分支出如果全部由个人买单，一定程度上增加了被照护人群及家属的经济负担。”南开大学卫生经济与医疗保障研究中心主任朱铭来说，长期护理保险正是为了保障失能人员长期护理需求，为被保险人享受护理服务提供经济补偿的险种。

长期护理保险于2016年在全国15个城市试点，此次《意见》进一步扩大了试点范围。此外，《意见》明确长期护理保险属于独立险种，可独立设计、独立推进。专家认为，明确长期护理保险独立险种的地位，有利于进一步做好与各类社会保障制度及商业保险的功能衔接，形成更全面、立体的保障体系。

此次《意见》还提出，引入社会力量参与长期护理保险经办服务，充实经办力量。业内人士认为，未来应进一步发挥商业保险公司专业优势，加强产品设计及资金管理，为被保险人提供更专业、优质的经办和护理服务，满足多样化护理需求。此外，还应发挥综合医院专业优势，加强医疗资源整合，形成医疗、护理服务一体化发展格局。

促进产业发展，丰富服务供给

更好发挥长期护理保险的保障作用，一方面，要提升参保者的消费能力，同时也要强化相关行业的产品服务供给能力。专家认为，应强化在土地、税费方面的支持力度，促进养老、护理等产业发展，为老年人提供更丰富、多样化的服务。

“比如，企业和专业机构从事护理人员培训、家庭和社区护理服务、护理技术和信息系统研发等，可享受适当的财政补贴和税费减免。”朱铭来说，此外，个人购买商业补充长期护理保险，也可通过保费前列支等方式给予个税优惠。供给和需求两方面协同发力，既鼓励社会资本投资参与也引导个人消费，有利于形成促进产业发展的良性循环。

提升养老服务质量，专业人才队伍建设也是重要一环。据统计，我国目前有4000多万失能半失能老年人，若按国际上失能老年人与护理人员人数比3:1的标准推算，我国目前至少需要1300多万名护理员，而现有养老护理从业人员不足100万人，人才缺口巨大。

朱铭来认为，应依托高等护理院校以及专业护理机构，通过定向培养、联合培养等方式，进一步扩大长期护理保险专业人才培养规模。

承保公司也应加强创新，拓展护理服务内容。比如有商业保险公司将健康管理引入护理服务当中，通过线上与线下相结合的方式，为长护险参保人提供就医指导、疾病预防、政策咨询、远程会诊等服务，增强对长护险参保人的健康管理及慢病服务能力。

优化筹资方式，完善行业标准

在此前试点过程中，各地探索尝试的筹资渠道有所不同，保障范围、保障水平、失能失智评估等环节等也未形成统一标准。此次《意见》明确，探索建立互助共济、责任共担的多渠道筹资机制，科学测算基本护理服务和资金需求，合理确定本统筹地区年度筹资总额。对筹资方式也进行了详细阐述。

业内人士认为，明确个人与单位的筹资标准，并因地制宜发挥财政补助激励引导作用，有利于形成多方责任共担的筹资体系，为长期护理保险持续健康发展提供良好支撑。此外，也可适当发挥基本医疗保险基金等的撬动作用，按一定比例划拨建立长期护理保险基金，并更好发挥商业保险在长期护理保险及护理产业发展中的作用，进一步拓宽长期护理保险资金来源。

此外，《意见》明确，长期护理保险应坚持基本保障，低水平起步，以收定支，合理确定保障范围和待遇标准。朱铭来说，失能等级评估是决定长护险保障范围的关键，要完善对失能失智的评定标准以及对不同失能程度人群的补助标准等，在可持续经营前提下实现长期护理保险广覆盖、保基本。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=472&aid=78835>

(来源：人民日报)

养老类型

北京：昌平养老机构落实防控措施有序开放探视

随着北京市进入常态化疫情防控，市内养老机构开始有序开放探视工作。按照相关要求，养老机构设置了探访专区，家属可以预约探访。在北京市昌平区，42家养老机构及11家社区养老服务驿站积极落实防控措施的要求，设置探视专区，制定探视流程，为养老机构家属探视、老人返院等做好了充足准备。

据了解，这些养老机构按照防控措施要求，规定探视家属必须事先预约，且探视需经手部消毒、出示北京健康宝绿码、佩戴医用外科口罩。对于进入老年人生活区的探视家属，更要实行从严防护措施，须全程穿隔离衣、戴脚套，且每次进行探视的人数不得超过两人。虽然流程较复杂，但是家属们还是能够理解并积极配合。

除了对探视家属严格要求以外，养老机构的返岗员工和在外就医老人也需落实严格的防控措施，进行核酸检测、隔离观察，一样不能少。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=78808> (来源：央视)

河南：邓州赵集镇，幸福的歌声在养老院内唱响

近日，笔者走进邓州市赵集镇敬老院，一下子就被欢畅的笑声和此起彼伏的说唱声所吸引。顺着洁净的道路在院内随便一转，看到的都是老人们三三两两的聚在一起，有的在唱歌唱戏，有的在聊天下棋，有的在打牌娱乐，也有的在护理人员带领下做健身操……老人们脸上的灿烂笑容诉说着他们晚年的幸福生活。

据养老机构负责人介绍，赵集镇党委政府高度重视养老工作，机构建设标准高、建设早，80%以上的工作人员都接受过上级部门的专业养老、护理培训，取得了专业证件，有一套科学的管理方法。截至目前，该镇四种养老机构共入住贫困户280余人。入住人员多了，养老机构的护理服务水平也随之提高。除了生活上的精心照料之外，养老机构也积极开展了多种形式的文体娱乐活动，充分激发老人的潜力和个人特长，让老人天天有活动，个个有表演，发自内心的欢笑充满了整个养老大院，养老院已成为一个幸福温暖的大家庭。

你看，贫困户高书信自编自演的说唱多优美：“脱贫收官任务坚，八仙过海神通显。南阳倡导‘四集中’，英明决策民情浓。吃好住好心敞亮，各种服务尽享。爱心孝心真少见，谁说晚年有悲惨？送医送药关心遍，唱歌唱戏情趣添。纵使儿女在身边，怎比似家敬老院。千言万语感恩，运交盛世福无边。”

五保老人赵书春唱的山东大鼓：“吃喝穿用不用愁，还有医生把病瞧。检测送药又谈心，天天锻炼身体。处处事事都用心，工作人员真是亲。无忧无虑心情畅，说笑快乐返童真。思前想后感谢党，如蜜生活万年长！”

真是，桑榆晚景分外红，一枝一叶见深情。天天休闲得颐养，唱响幸福庆安康。

在赵集镇脱贫攻坚“四集中”推进会上，各位村支书争相发言：“邓州市开展‘四集中’工作，真是站的高、看的远，是高层建筑的顶端设计，一下子就把最能影响脱贫成效的人、各级干部最揪心的人和事解决了、解困了，困难群众也过上了幸福的生活。基层干部的精力也都省出来了，使我们有了更大的劲头，带领群众扩大增收渠道，脱贫致富奔小康！”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=78797> (来源：人民网)

江苏：价格没涨品种还增加了，徐州市老年中央厨房有序复工

“给来一份油焖茄子、一份青椒炒鸡蛋。老伴爱吃。”

“我要一份杂拌，再来块把子肉。今天土豆看上去也不错呀。”

……

6月9日中午11点多，下淀悦家老年中央厨房排起了队。自从上个月老年厨房复工后，附近老人的午饭问题终于有了着落。上周五，王陵街道老年中央厨房也开始营业了。据了解，从5月下旬开始，市区的老年中央厨房、助餐点正在有序复工，近期还将有几家新建老年中央厨房即将开业。

10元能吃到两荤两素四菜一汤

9日中午11时，位于下淀农贸市场的悦家老年中央厨房内，热气腾腾的19种菜肴已经准备妥当。韭菜干虾、腊皮炒肉、萝卜粉丝、冬瓜炒肉、烧杂拌、糖醋鱼、辣子鸡、把子肉等应有尽有，看上去色香味俱全，令人食欲大增。

第一个来就餐的孙老先生，打了两份青椒炒鸡蛋、一份油焖茄子和一份素炒架梅，一共花了35元，准备带回家跟老伴和两个孙子一起享用。工作人员每份菜都给他装了满满一饭盒，连盖子都差点盖不上了。

“菜很干净，分量又足，两个大人加上两个孩子都吃不完。”孙老先生说，在这吃饭太实惠了，这几个菜自己在家做也省不了多少钱。春节之前他也是每天中午来买，后来老年厨房因为疫情停业，才不得不在家做饭吃。现在天热了，正不想做饭，正好老年厨房又开业了，太及时了。

现任主管兼厨师耿培祥介绍说，下淀老年中央厨房复工半个多月了，菜肴不但价格没涨，品种反而增加了。附近老人来就餐，仍然是10元就能吃到两荤两素四菜一汤，米饭一元管饱，汤免费。

对于特殊人群，下淀悦家老年中央厨房还另有优惠。附近一家医院给13位糖尿病老年患者订的无糖午餐，两素一荤再加杂粮馒头和热粥送上门，每份只收8元。9日这一天，耿培祥做的是西红柿炒鸡蛋、青菜炒蘑菇和素拼。

12时许，附近地铁工地的一群工人前来就餐，工作人员给他们每人打了两荤两素满满一大盘菜，并且每人送上一瓶啤酒，每人只收10元。工人张师傅说：“在外面15元也吃不到这样的菜，更别提还有啤酒了。”

每天到下淀中央厨房就餐的大约200人。耿培祥每天凌晨5点就去买菜，7点钟开始进厨房，一直忙到下午3点才能吃上饭。

多家老年中央厨房准备复工

王陵街道老年中央厨房于6月5日复工，疫情期间谨慎起见，目前都是让老人打包带走或者送到社区助餐点。9日这一天做了3个菜：土豆烧鸡块、南瓜炒肉和手撕包菜，再加一份紫菜蛋花汤，每份售价10元。负责人陈女士说，每天菜品都会更新，根据营养师的建议进行合理搭配。因为刚复工没几天，订餐的老人不多，一天大约100份。

位于淮海路诸达巷的王陵街道老年中央厨房，去年8月投入使用，占地200平方米左右，环境清新幽雅。木地板，原木桌椅，每张桌上都摆放着绿植。

据了解，近日我市多家老年中央厨房、助餐点都在准备复工。原60+老年中央厨房相关负责人王艳说，去年8月他们从凤鸣路搬走，原先的助餐点配送也因此取消。新址选择在翟山街道荣盛花语城一栋综合楼，变身“翟山街道老年中央厨房”，计划于7月1日开业，将为附近的老人提供送餐业务。

位于庆云桥洞泅路附近的佳和老年中央厨房目前正在进行消防验收，验收合格后即将开业。据了解，他们聘请了营养专家和烹饪大师，根据老年人身体特点制订健康美味的膳食计划。能够容纳200多名老人同时就餐，还可以向市中心附近多个小区进行送餐配送服务；九如城老年中央厨房在经开区张庄新开了一家，即将正式营业，但因疫情停止的助餐点送餐服务还需要等一等；九里山庄老年中央厨房正在报批，也准备近期复工。

有的老年中央厨房退出经营

据徐州市民政局统计，目前全市共有25家老年中央厨房，其中主城区21家。每个老年中央厨房下面都有多个助餐点，目前全市共有助餐点302个。民政部门对于老年中央厨房的补贴，分为建设补贴和运营补贴。建设补贴在老年中央厨房建成后根据验收情况确定，运营补贴的标准为每年4万元-6万元。

然而记者在调查中发现，目前有的运营方已经退出老年中央厨房的经营，原因就是没有利润，而且就餐的老人也越来越少。有负责人称，政府虽然有补贴，但相对于运营成本来说是杯水车薪。

为什么就餐的老人不多呢？王陵街道办事处相关负责人说，为了让老人吃得更舒心，今年他们又重新选择了一家有资质的运营方来经营，复工后在各个小区进行宣传，但很多老人习惯了精打细算，只要是能动手的，还是宁愿自己在家做饭。

前些年在凤鸣路经营得有声有色、颇受好评的60+老年中央厨房，因为无力负担每年40万元的房租，搬到了翟山街道无偿提供的用房中，才得以继续为老人服务。

同样是为了生存，下淀悦家老年中央厨房增加了菜品，提供把子肉、蒜爆鱼等价位稍高的菜品，并向老年人之外的群体开放，但即使这样也只是勉强维持。好在他们是与下淀农贸市场捆绑在一起，不需要另外交房租。

老年中央厨房是一项惠民工程，面对就餐老人不多，经营者有人退出有人坚守的现状，市民政局养老服务处主任孙旭建说，老年中央厨房可以通过改进软、硬件设施，来增强对老年人的吸引力，比如增加无障碍扶手等适老设施，吸收专业化服务人员，扩大服务规模，开展结对关爱重点空巢、独居老人活动等等。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=78818> (来源：中国江苏网)

浙江：一荤两素12—15元，还有代送服务西湖边最美老年食堂今起营业啦

“太方便了！”中午时分，家住新新村小区的蒋阿姨拎着盛好的饭菜从清波街道劳动路老年食堂出来，口罩下的笑容写满了老人的满意与欣喜。疫情期间，蒋阿姨为了准备家人的一日三餐，可算是费足了劲，现在再也不用费心费力了，家门口的食堂终于营业，早餐午餐都提供，再也不用为吃饭的事发愁了。

劳动路老年食堂成立于2012年，面积约110平方米，距离西湖景区直线距离仅200余米，惠及周边两个社区的老年居民。由于设备老化、缺乏专门针对老年人的设施等问题，清波街道于去年开启了升级改造，受疫情影响工程历时近半年时间，经过全方位打造的老年食堂于近日精彩亮相。

这几天吸引了辖区内老年居民的捧场点赞，“方便、好吃、实惠、漂亮”成为居民们对食堂的评价关键词。“当初我们定下了‘五心’标准的改造目标。”清波街道相关负责人表示，“管理放心、饭菜安心、就餐开心、环境舒心、服务贴心”的要求每一条是专门针对老人的需求，现在的好评说明达到了建设目标。

“味道怎么样？”食堂负责人李师傅最在意的就是老人的口感，在得到现场就餐的老人们给予肯定的回答后，李师傅脸上露出欣慰的笑容。通过公开招标，街道引入在水一方养老集团，负责老年食堂的日常管理，利用专业资质和经验提升管理和服务水平，让老人放心。

改造后的老年食堂在聘请厨师团队上大花心思，经过邀请老人试吃、专业团队评估等一系列考评，最终选定了一支能够准确把握老年人口感特点的专业厨师团队，在口味、营养、菜品种类等方面确保满足需求。

“我们对辖区户籍的老人实行优惠，70岁以上老人全部菜品打9折，80岁以上老人全部菜品打8折。”李师傅指着菜单上本就不高的菜价介绍道。仔细盘算一下，一荤两素的一顿饭只要12到15元就能搞定。除了价廉，安心才是硬核。老年食堂的所有食材都有正规配送渠道，并建立可追溯检查机制。同时实行“透明厨房”制度，厨房内设有摄像头，老人可以通过一楼就餐区的电视机实时观看厨房内的操作情况，真正做到“看得见的安心”。

目前，测温正常且持绿码的老人都可以在食堂，一边吃饭还能一边欣赏墙上的老照片和室内摆放的各种老物件装饰品，不时勾起昔日的许多美好回忆。硬件改造是这次升级的一大重点，原本的老年食堂设施老化，就餐环境较差，很多老人宁可选择麻烦的外带，也不愿意坐下用餐。

改造工程优化了整体布局，动线更加符合老年人的行为习惯，还解决了渗漏等问题，更新了全套餐厨设备。新装修的食堂整体采用古典装饰风格，屋里通透明亮。

由于食堂就在荷花池头边上，用餐区用荷花造型配合这一典雅的地名，显得相得益彰。值得一提的是，为了增加就餐空间，原来隔壁的社区配套用房也被纳入了就餐区，借着荷花屏风打造出相对私密空间，成为一处高品质的用餐场所。整洁干净、温馨舒适的就餐环境让就餐的老人舒心不已。

考虑到清波老人的实际需求，重新开放的老年食堂增加了早餐服务，接下来各种面点和传统早点将陆续出现在食堂的就餐台上。不仅如此，老年食堂还植入了一些个性化服务，给老人带来全新的用餐体验。比如为居住较高楼层、行动不便的高龄老人提供粮油代购代送服务，为老人定期开展膳食讲座，与辖区内知名餐饮集团合作，一周为老人提供两到三次面点服务。“服务是越来越贴心了，我们吃饭也就更开心了。”光顾食堂的老人都对现在的升级版服务表示满意。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=78798>

(来源：杭州网)

养老产业

养老院行业政策及环境

养老院属高风险行业，面对一些有残疾的高龄老人或失智、失能的老人。我国的养老院及类似养老机构的数量及相关服务的提供却存在较大的供给缺口，以下是养老院行业政策及环境分析。

养老院行业政策及环境

在全球范围内，通常有5%的老年人愿意在养老机构养老，其中，欧美等发达国家机构养老的意愿更高，已经超过了35%；而在国内，老年人愿意入住养老机构的人数占比远高于全球水平，大约保持在10%左右。养老院行业分析计算，如果按照10%的入住意愿计算，国内对养老院有需求的老年人数量在2018年大约保持在0.17亿人左右。

从需求的角度看，2019年我国65岁以上人口数量为1.58亿人，同比增长了5.5%，占总人口的比重也提高至了11.4%。养老院行业政策及环境指出，我国的人口老龄化趋势正在加快，推测2020年中国65岁以上人口数量增长至了1.68亿人左右，增速进一步加快。

从机构数量看，2019年我国养老服务机构数量增加至15.5万家，同比增长了10.7%，增速较2018年下滑了10个百分点。2020年，尽管民政部还未公布最新数据，但根据历年数据推测2020年我国养老服务机构数量仍保持相对稳定的增速，机构数量保持在17万家左右。

目前，我国人口老龄化问题日渐加剧，老龄人口数量逐年攀升，对养老院的需求趋于旺盛。然而，国内的养老院及类似养老机构的数量及相关服务的提供却存在较大的供给缺口，供不应求的现状将推动国内养老院行业快速发展。

2019年年底，民政部发布《社会福利机构管理办法》第七条规定，依法成立的组织或具有完全民事行为能力的人(以下称申办人)凡具备相应的条件，可以提出办院申请。向社会福利机构所在地的县级以上人民政府民政部门提出举办社会福利机构的申办申请。国家大力支持社会各界力量以及个人投资兴办养老机构。

1、加大对养老服务机构的税费政策扶持力度

暂免征收社会福利院、敬老院、光荣院、养老院、老年公寓等福利性或非营利性养老服务机构的企业所得税、服务收入营业税以及养老机构自用房产、土地、车船的房产税、城镇土地使用税和车船使用税；减免其行政事业性收费；对缴纳水利建设专项资金确有困难的福利性、非营利性养老机构，可报经主管税务机关批准，予以减免。养老院行业政策及环境指出，政府主办和特许经营的供水、供电、供气、供暖、通信、有线电视等经营单位应为福利性和非营利性养老机构提供优质服务 and 收费优惠。

2、加大财政对养老服务业的投入

各级政府要将居家养老服务纳入当地国民经济和社会发展规划，统筹安排福利性养老服务设施项目建设。有条件的地方可按照核定床位数或实际入住老年人人数，给予面向老年人服务的福利性养老服务机构和非营利性养老机构一次性开办补助。

3、优先安排养老服务机构建设用地

按照法律、法规规定，优先审批社会福利机构的建设用地，采用行政划拨或有偿方式供地。对新办福利事业的项目属于出让土地的，要适当降低土地出让金收取标准和拆迁补偿费，减免土地管理费。土地规划和测量费及市政基础设施配套建设费按有关规定给予减免。

展望2020，在我国对养老院的支持力度较大，养老院配套设施将逐渐得到完善，让老人安享幸福晚年。国家对养老产业的支持具体有：发展养老服务业要按照政策引导、政府扶持、社会兴办、市场推动的原则，逐步建立和完善以居家养老为基础、社区服务为依托、机构养老为补充的服务体系，以上便是养老院行业政策及环境分析所有内容了。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=78802>

(来源：报告大厅)

合众人寿首位“本土”总经理亮相，战略以保险为核心，养老为辅

6月9日，合众人寿公告称，经合众人寿第五届董事会第二十七次会议表决通过，并报经银保监会核准通过，聘任刘立新为合众人寿总经理。

时隔两年有余，合众人寿总经理一职终于尘埃落地。6月9日，合众人寿公告称，经合众人寿第五届董事会第二十七次会议表决通过，并报经银保监会核准通过，聘任刘立新为合众人寿总经理。

值得一提的是，这是合众人寿成立以来首位自己培养成长起来的总经理。

内部培养选拔人才刘立新何许人也？

合众人寿2020年一季度偿付能力报告显示，刘立新1966年8月出生，2019年2月起任公司临时负责人。毕业于东北财经大学物资经济专业，本科学历，学士学位。曾任鸡西市物资局轻化建材公司业务经理，中国平安保险(集团)股份有限公司鸡西和牡丹江中支总经理、黑龙江分公司总经理助理，合众人寿保险股份有限公司黑龙江、河南、辽宁分公司总经理，以及总公司总监、总裁助理、副总裁，中发实业(集团)有限公司副总裁，和益财富电子商务(北京)有限公司董事长，盛世合众保险销售有限公司董事长等职务。

自2018年1月，合众人寿总经理柳志坚因个人原因辞去总经理一职后，合众人寿总经理一职空缺已有两年之久。

而与以往的总经理相比，刘立新是合众人寿成立以来首位由机构内部成长起来的总经理。另据了解，目前合众人寿很多分公司总经理也都是合众人寿自己培养的人才。

此前，对于空缺的总经理人选，合众人寿就曾对21世纪经济报道记者表示，公司欢迎业内优秀的职业经理人加盟合众人寿，但也不排除在公司内部进行培养选拔，毕竟经过十余年的发展，公司已经培养了一批具有丰富经验的高管团队和稳定的业务平台。

长期以来，合众人寿与平安人寿高级管理人员之间渊源颇深。例如，2005年10月，时任平安人寿北区总经理的丁当提交辞呈，空降不到一年时间的合众人寿担任总经理一职，一同离开的还有平安人寿原广东分公司总经理胡国萍和原黑龙江分公司总经理夏树海，这当时在业内引起不小的关注。2006年，一批平安人寿旧部相继投奔合众人寿，比如原上海分公司副总经理陆峥嵘。

柳志坚亦在平安人寿任职近十年，曾任平安人寿总经理助理、副总经理等职，2012年接替升任董事长的丁当担任平安人寿总经理，分管平安人寿个险日常经营管理，兼分管北区事业部及其下属单位，2014年9月受邀出任合众人寿总经理。

目前，合众人寿也更新了高级管理人员名单，刘立新、葛海燕、黄春香、崔照辉、YINWENJIAN(印文建)、时宝东、王占宇、杜文军、陈文容、陈军、熊侃在列。与2020年一季度偿付能力报告对照，“超龄服役”的李国华已不在名单之中。

合众人寿内部人士对21世纪经济报道记者表示，刘立新和整个经营团队，会继续在个险队伍经营，尤其是客户经营，以及提高公司管理效能方面下功夫。

养老社区布局提速

提及合众人寿，其在养老产业的布局是标签之一。目前，合众人寿建成并运营的有武汉、沈阳和南宁三大养老社区，并在海外投资56家养老社区，但在长三角地区收购的7所养老院已被出售。

2016年12月，合众人寿斥资2亿元收购了上海长青藤颐养院、上海金苹果养老院、南京欢乐时光老年公寓、南京真美好连锁老年公寓(包括瑞金北村分院、琥珀花园分院、镇江路分院、东井亭分院)等长三角地区共7所养老院，成为当时国内首家收购养老院股权的保险公司。

在这一领域，合众人寿是先行者之一。目前，保险公司都在加速布局健康养老领域。其中，在实现路径上，既有自建为主，也有合作为主；在业务侧重上，既有以医疗为主，也有以养老为主。从市场格局上看，可以说是百花齐放。

业内人士认为，由于这是一个全新领域，国际国内都没有成熟的模式和案例，所以未来一段时间都将是多种路径模式探索，各家保险公司在相互竞争的同时，也会相互借鉴学习，共同将市场培育成熟、发展壮大的同时，找到各自在市场的定位。

合众人寿回顾21世纪经济报道记者称，公司依旧会以保险为核心，尤其是个险，以养老为辅助，稳健经营。关于养老社区布局，在落地武汉、沈阳和南宁三地后，合众人寿并未快马加鞭推进建设布局，而是深耕经营，以保持领先优势。下一步，在深耕经营的同时，将开始逐步加快在国内各主要城市的布局。

据了解，合众人寿养老社区布局的城市筛选是参考当地GDP规模、人口数量、城镇居民人均可支配收入，以及当地65岁以上老年人口占比等指标综合考量，同时对社区所在城市区域的市政设施是否完备，医疗配套、生活配套是否成熟等均有一定要求。

从合众人寿历年年报看，业绩有所起伏。但整体来看，合众人寿原保费从2009年的57.98亿元增长到2019年的167.75亿元，增长189.32%；净利润从0.79亿元增长到2019年的8.74亿元，增长1006.33%。
<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=78819> (来源：21世纪经济报道)

君康人寿打造定制化康养社区，满足客户高品质养老需求

据社科院《改革内参·高层报告》测算，我国即将面对的老龄化社会是：2005年，6个年轻人养一个老人；2025年，3个年轻人养一个老人；而到了2050年，是2个年轻人养一个老人。随着人口老龄化程度持续加深，中国社会的养老压力不断加剧。君康人寿保险股份有限公司（以下简称“君康人寿”）作为专业险企的代表，始终以客户需求为出发点，布局大健康战略，打造定制化康养社区，满足客户高品质养老需求。

君康年华定义康养生活新典范

作为高端定制的康养社区，也是君康人寿倾力打造的全新一代养老社区产品，君康年华康养社区将打造包括智能家居、人脸识别、移动管家、生命体征监测、云健康检测、远程医疗等在内的智能系统，搭建安全、舒适、无感的智慧服务平台。同时，通过大数据挖掘和分析，为长者提供高品质、个性化健康服务。

据了解，不同于传统养老护理机构只能满足长者基本生活和照护需求的现状，君康年华从客户需求出发，以定制化康养服务为核心，针对老年人对医疗、康护、社交、文化、娱乐各方面个性化需求，通过打造康养社区、康养酒店、康护中心、养生度假村四大产品线，为不同生活环境、教育背景各异、家庭状况和健康状况不尽相同的老年人提供高品质的康养生活环境和个性化、定制化的康养服务。

据君康人寿相关负责人透露，君康人寿未来将聚焦一二线城市康养项目，以高端智能科技为驱动，服务型医养结合产业布局为基础，从中高净值阶层的核心诉求出发：一方面，围绕老年人的养老服务需求进行产业整合，通过推出贴近老年群体需求的创新型金融产品及提供高品质康养服务，打造君康人寿独有的健康产业核心竞争力；另一方面，在大健康理念的引领下，结合优质服务，改变传统的养老生活方式，为长者创造个性化养老生活体验，力求将君康年华康养社区打造成为中国高品质养老健康服务的标杆项目。

养老产品适配康养社区构建完整产业链

君康人寿匠心打造了能够对接君康年华康养社区的“君康乐颐养老年金保险”（简称“乐颐养老”）、“君康幸福时光保险产品计划”（简称“君康幸福时光计划”）等保障型养老产品。

乐颐养老不仅提供可领取终身养老年金，还为客户提供了5种交费方式、3档养老金起领年龄、2种领取方式的自由组合，助力客户自在掌握一生的财富规划。该产品的另一特点是“保证领取”，资料显示，自合同约定的年金起领年龄后的首个保单周年日起，该产品的已领年金与身故保险金合计至少等于20倍的基本保险金额，让客户远离市场波动风险，提前稳固未来。乐颐养老还具备“身价保障”特色，如若被保险人自合同生效之日起不幸身故，可按合同条款约定向身故受益人给付身故保险金，将关爱继续传承给下一代。

君康人寿聚焦养老保障的另一款产品——君康幸福时光计划，是由君康乐颐养老年金保险与君康盈利宝年金保险（万能型）双主险组合而成，是一款安全放心、稳定给付、终身领取的养老保险产品计划。据君康人寿产品负责人介绍，君康幸福时光计划一经上市，便引发了市场的广泛关注。

据悉，作为配套君康年华康养社区的保险产品，凡是购买乐颐养老、君康幸福时光计划达到一定条件的客户，将享有优先入住君康年华康养社区的相关权利。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=78828>

(来源：时时企闻网)

养老访谈

通过产品及服务创新落实投资者适当性，建议将银行理财纳入养老三大支柱体系

作为国内首家股份成立的理财子公司，光大理财有限责任公司（以下简称“光大理财”）在青岛开业之后一直备受市场期待。实际上，国内首款人民币银行理财产品就是出自其母行光大银行，其“七彩阳光”系列产品在市场认知度颇高，且在银行理财的开发、设计、交易与管理等方面取得了国内理财业务的多个第一。

时值银行理财子公司设立一周年，如何看待银行理财子公司的未来发展？如何在理财产品的创新和风险中寻求平衡？如何突破行业的同质化？

“产品的创新并不代表着风险的提升，而是通过产品的创新设计，真正实现风险可识别、可计量、可承受，使风险与收益相匹配，把合适的产品销售给适当的投资者。当前，理财产品净值化转型已成趋势，理财产品在设计研发上也更加多样化、定制化。”光大理财总经理潘东在接受《中国经营报》记者采访时如是表示，对于未来发展，希望理财公司能够在纳入养老三大支柱体系、加快理财产品线上销售等方面取得进展。

突破同质化提升权益类产品规模

《中国经营报》：光大理财从去年9月26日成立至今，都做了哪些工作？

潘东：光大理财是股份制银行中首批获准筹建、首家获准开业、首家成立的银行理财子公司。成立以来，光大理财在集团和总行的支持下，积极从产品转型、投资拓展、风险管理、金融科技、公司治理、团队建设等方面重点推进工作，目前整体经营有序良好。

在产品市场方面，光大理财突出“多、快、好、省”的产品体系和产品特色。例如，提前布局养老理财等关键业务，推出了光大理财首款养老主题产品——阳光金养老1号；降低了阳光金日添利、月添利等产品的个人投资者起售金额等等。

在投研支持方面，光大理财确定了在新基建、新技术、新价值链等方向和优质现金流企业类别的战略配置，扩大标准化投资占比；非标投资则主动筛选目标行业和客户，推广朱雀、凤凰等五个非标投资品牌，建立企业主办资管机构的概念，通过资管投行的理念，形成企业融资方式的接力转换。

对于风控合规，光大理财在“组合+分散”原则的基础上，从宏观、地区/行业、企业/项目、模式四个层次优化信用风险、市场风险、操作风险、流动性风险的管控，坚守合规底线。

同时，光大理财不断夯实科技基础，按照“一体化、智能化、敏捷化”原则规划科技系统建设，尽快实现从客户服务、产品、风控、投研、运营、管理的全流程的数字化支持。

《中国经营报》：去年包括光大理财在内的各家理财子公司推出的产品总数上已超过400只。会不会存在同质化问题？

潘东：银行理财子公司都脱胎于银行系统，在对信用风险的理解等方面确实有优势、存在相似性。

与其他银行理财子公司相比，光大理财能够依托光大集团全牌照、产融结合、陆港两地的优势，依托光大银行建设一流财富管理银行的战略布局，积极探索财富管理和科技输出相融合的模式，加强科技赋能，着力实现前沿金融科技的领先突破，持续优化客群和产品组合，积极拓展养老业务和海外市场，发挥优势，创新优化，在资管业务市场竞争中实现领航。

在产品体系建设上，光大理财以“品牌鲜明、客户认同、市场领先”为创新标准，于2018年资管新规后布局推出“七彩阳光”净值型理财产品体系。该体系分别以阳光“红橙金碧青蓝紫”七种色彩为特征，覆盖股票类、混合策略类、固定收益类、现金管理类、另类资产、私募股权类、结构化投融资类七类资产，具有品类齐全、属性明确、风险等级清晰等同业独特优势，深受光大理财投资者的青睐。

在产品受众上，为体现普惠初心，光大理财发行了阳光金18M添利1号，降低管理费费率，利于百姓；将阳光金日添利等产品个人投资者的起投金额调整至1元，正式上线“阳光福乐活1号”，实现业内首款理财产品起投金额1分起，正式迈入“零钱理财时代”，让更多老百姓从中受益。这些都是与母行发行的产品的不同之处。

《中国经营报》：光大理财在权益类投资领域如何进行布局？风险评估如何？

潘东：在权益类产品布局方面，光大理财将打造权益类产品工具体系，在近期重点推进抗疫、定增主题产品基础上，加快指数类产品布局，满足投资者对权益类资产的多元配置需求，实现权益类理财产品规模的快速提升。5月15日，光大理财创新发行了首款直接投票的公募理财产品——阳光红卫生安全主题精选，直接定位于“权益类”产品，这也顺应了国家监管部门关于为资本市场增加更多资金来源、推动提高商业银行理财产品权益投资活跃度的要求。

力拓线上化养老第三支柱“缺口”

《中国经营报》：在今年疫情冲击下，目前光大理财如何应对资产端和负债端的压力？

潘东：在疫情期间，光大理财线下业务受到较大的影响，线上业务却展示出更强的抗冲击力和恢复速度。光大理财坚定推动作业方式的线上化转化，积极拓展线上渠道，在微信公众号开通面向银行理财经理和客户的线上直播，形成特色直播品牌“阳光理财思想汇”，介绍我司产品体系和投资策略。今年已经累计开展线上直播15场，覆盖5万余人次，有力缓解了疫情带来的负债端压力。

在资产端，在低利率、流动性充裕的宏观环境下，“资产荒”问题越发凸显。为缓解压力，光大理财坚持以搭建全天候、多策略投资平台为目标，以固定收益投资能力为基础，积极提升大类资产配置能力，聚焦新基建、新技术、新价值链等战略方向。截至目前新增投资超过600亿元，充分发挥了理财业务专业力量，既缓解了疫情期间在资产端的压力，又践行了守护客户财富的承诺，肩负起金融企业社会责任。

《中国经营报》：银行理财子公司设立已满一周年，光大理财也开业半年多，在经营中有没有一些建议？

潘东：自成立以来，光大理财始终坚持贯彻落实各项监管要求，认真学习监管最新政策规定，主动创新、谋求突破，在业务运营中，也希望监管部门在将理财公司纳入养老三大支柱体系、加快理财产品线上销售、统一理财公司与基金公司税收政策等方面予以支持。

目前我国养老保障的三支柱发展存在结构失衡总量不足等问题。当前中国人口老龄化压力加大，第二支柱覆盖面小，第三支柱刚刚起步。建议将理财公司纳入第一支柱和第二支柱即基本养老保险和企业年金体系，成为社保基金、企业年金和职业年金的投资管理人。理财公司作为重要的机构投资者，具有丰富的固定收益和权益投资的经验，且风格稳健，符合养老资金的特性。为培育第三支柱，建议建立个人税延投资账户，养老第三支柱由产品制改为账户制，将理财产品纳入个人投资账户投资范围，同时提高账户税收优惠幅度和方式，打通理财渠道、养老金资金和一级二级市场的关键环节，鼓励个人投资账户向股权投资和资本市场注入长期、稳定的资金，为科创行业和实体经济提供长期助力，助力我国经济动能转换和高质量发展。

在后疫情时代，我国广大居民对通过互联网和线上渠道购买理财产品的需求非常急迫，并将成为长期的习惯和趋势。建议监管部门尽快出台银行理财子公司产品销售管理办法，扩大代销牌照范围，研究增加非银金融机构、独立销售机构、头部互联网机构的准入；参考公募基金较为成熟的第三方信息技术服务模式，在严格界定金融营销宣传边界的前提下，将互联网技术服务合作（引流）模式纳入准入范围。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=526&aid=78796>

(来源：中国经营报)

智慧养老

“云+网+端”，社区养老今后更智慧

近日，由长沙市体育局投资建设的首批10家“智慧社区健身房”正式向市民开放，社区老人们又多了一个健身好去处。随着信息技术的进步、人口老龄化的加速，养老模式正从传统家庭养老向养老服务社区化过渡，互联网的发展加速了智慧社区养老系统的建立。为此，《金鹰报》记者走访社区，探索长沙智慧社区养老的趋势和发展。

趋势：老龄化加速，“家门口”养老院兴起

开福区湘雅路街道上麻园岭社区现有居民6450人，60岁以上老年人达1515人。为了让老年人足不出户就能享受养老机构的专业化照护，2017年，社区携手湖南发展集团养老产业有限公司开展了以养老、助老、敬老为主线的居家养老服务工作，并依托社区服务中心、社区健康小屋和居家养老活动基地，为老年人提供康复健身、文体娱乐、图书阅览、法律咨询等服务。雨花区左家塘街道红花坡社区乐来龄养老院住着140多位80岁以上的高龄老人以及失能、半失能老人。“因地位置优势，我们也为子女不在家的老人提供上门护理、送餐、卫生等全方位的服务，为他们提供便利。”乐来龄养老院院长介绍道。

我国家庭规模日趋小型化，很多子女无法承担长期照护老人的重任，传统养老模式逐渐淘汰。近年来，随着养老需求增大，越来越多“家门口”的社区养老服务中心兴起，承担起社区养老的职责。

难题：产业链不完善，智能化程度偏低

2019年湖南人口数据分析显示，湖南省60岁及以上人口为1288.79万人，占18.63%，有持续上升趋势。如果不依托智慧养老平台，社区养老服务中心很难辐射到辖区全部老人。早在2016年，长沙市部分社区便开始启用智慧养老系统。

雨花区侯家塘街道韶山路社区康乃馨居家养老服务中心开拓了远程医疗、紧急呼叫等高科技养老服务，“在远程医疗室，老人们可以检测心电图、血压、心率等，所有数据及时传送到康乃馨老年病医院的后台数据库，由医生对老人健康状况进行智能化管理，运用数据分析实现个性化的‘医养融合’养老服务。”工作人员杨星宇说，目前主要服务有两大块，日间照料中心活动和居家养老上门服务。而芙蓉区马王堆街道滩头坪社区曾开拓智能穿戴系统+智慧服务平台的全新养老模式，但因种种原因，运营一段时间便停滞了。通过记者走访发现，很多社区养老服务基础设施不完善，专业老年医疗应急系统未建立，智慧养老的信息化和智能化程度偏低。

“疫情期间，我们的护理人员每天穿着防护服给社区孤寡老人送餐，但是像这种隔离期是没有办法时刻去检查老人的生命体征，如果智慧养老平台全面推广起来，至少做到能够联网呼救、体征监测、异常警报等基本功能，那么我们的服务就能更高效更及时。”乐来龄养老院院长表示，养老院和社区正尝试搭建智慧养老平台，但技术、专业人员方面仍然是很大的缺口。“况且让老年人接受这种智能化的东西也有一定难度，需要大力推广。”

展望：智慧养老推广，让服务更精准便利

对于智慧养老进家门，开福区清水塘街道清水塘社区的居民有话说。在采访中，记者听到最普遍的声音就是希望研发更多适合老年人的养老设备。例如可以在电视上点餐、购物、呼叫家政服务的智能机顶盒，能够监测心率、血压、血氧等数据，与社区医院连通的智能手环，一旦身体有不适症状，移动互联网即能实现监测数据与老人亲属、社区卫生服务中心“云同步”。

开福区东风路街道观瓦池社区善孝堂居家养老部总监石磊告诉记者，对于养老机构来说，智慧养老的出现产生的影响是巨大的，通过平台大数据分析，能快速了解到老人的既往病史、住院信息等等，这对他们的工作而言便利了许多。但同时石磊也提出了他的担心：“不管是硬件还是软件设施，智慧养老需投入资金都是很高的。如今的智慧养老产业还处于一个市场开拓阶段，涉及领域诸多，包括信息技术产业领域、医疗领域、健康领域以及养老领域等，各产业、机构间协同还不是很好。现在智慧养老虽是一种发展趋势，不过还是需要更多时间来适应，养老服务基础设施等方面也需要更加完善才行。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=78824>

(来源：腾讯网)

光明网评论员：数字技术要用来构建老年友好型社会

数据技术的应用当然需要不菲的成本。这其中，除了数据技术所涉软硬件及其维护、更新以外，学习、培训使用软硬件的费用也是一笔不小的成本。这笔学习的费用，并非完全由技术开发及其应用者投入或者垫付，许多情况下是由使用者投入付出的。由此，就产生了数据技术或者其他技术的开发者、应（采）用者和使用者三者之间的微妙关系。此谓微妙，就在于新技术推广普及的成本如何均衡——不是平均——摊至三者，并在均衡的基础上实现各自利益的最大化。

显然，如果将新技术开发应用于产品，开发及其应用者最大的考量就是使用者是否肯为使用产品付出学习的成本。这个估量，实际上就是在对产品的市场前景进行分析。亦因此，新技术的开发者，在开发新技术时，都尽量以最简单、最便于使用的方式将新技术的功能及其增益呈现在产品上，让新技术产品越来越“傻瓜”化。

最近数十年来，新技术产品所内涵的技术越来越复杂，但其产品的使用却越来越简单，“傻瓜化”的趋向愈发明显、明确。这其中的市场考量及其内在道理再简单不过，就如在“傻瓜”相机面世之前，有多少人愿意为了照张像而去学习初中物理的光学知识都不见得够用的光圈、曝光、快门等一系列复杂的概念及其实际应用知识呢？这又在多大程度上打消了人们购买相机的意愿？如果没有新技术开发及其应用的“傻瓜”理念，智能手机的功能会像现在这样丰富么？

不过，人们也看到，在消费品以外，某些公共产品供给及其服务，其新技术所呈现的方式，却是不友好、甚至是极其不友好的，尤其是对老年人而言。这个不友好，首先是在应用新技术产品方面，以公共服务为目的的（购）用新技术产品者，没有采（购）用或没有要求技术开发者像开发立足市场的消费品那样，将产品的功能“傻瓜化”地简捷呈现；二是以极短的过渡期将作为公共服务手段的新技术产品普及化，从而迫使接受公共服务的人学习使用产品，强制或变相强制地将学习成本转嫁至服务对象身上；三是加大那些学习困难或丧失学习能力的人申请服务救济的成本，从而降低公共服务的质量和范围。

当然，这种不友好，并不限于公共服务领域，在垄断行业和垄断领域同样堂而皇之地存在。老年人就医难、买票难、付款难，就是这种不友好的结果。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=78825>

(来源：光明网)

老年大学

陕西：活到老学到老乐到老——定边县老年大学让老年人的生活更精彩

“我和我的祖国一刻也不能分割……”走进定边县老年大学，欢乐的歌声、悠扬的琴声，声声入耳；优美的舞姿，诗意的书画，映入眼帘。如今，这所老年大学便是老年人更新知识的课堂，健身养心的场所，广交朋友的平台，圆梦大学的校园。

老年“大学生”上学热

早晨八点半，定边县老年大学各班级已经开始上课，校园格外热闹：太极拳班里，学员正在练习拳法；舞蹈班里，学员正一步一步跟着老师练习舞姿；古筝班里，琴声余音绕梁，优雅动听……“送完孙子，就来上学啦，不能迟到。”书法班的韩阿姨激动地说：“我喜欢和我的大学生老师、同学待在一起。”

据定边县老年大学副校长于惠介绍，定边县老年大学创建于2014年9月，经过六年的不断发展，从无到有、从小到大，从籍籍无名到人尽皆知，从最初的舞蹈、书法、太极三个专业150余名学员，到现在有舞蹈、书法、太极、声乐、古筝、形体6个专业，14个教学班，共有学员1587余名。

于惠说：“在老年大学，最年轻的学员45岁，年龄最大的学员已有80多岁，学员们在这里收获了知识、收获了友谊、收获了快乐。学员们在这里收获了知识、收获了友谊、收获了快乐。学员们在这里收获了知识、收获了友谊、收获了快乐。学员们在这里收获了知识、收获了友谊、收获了快乐。”

如今，在定边县，上大学，当一名老年大学生已经成为一种潮流。学员表示，进入老年大学是一种新的感受，不仅学到了知识、结识了朋友，还能圆“大学”梦。

老年充电学亦乐

2014年9月，姚志芳来到老年大学上学，同时报了声乐和舞蹈两个专业，退休后待在家没事做，觉得生活很无聊，而且身体也越来越不好，经常是医院出医院进。如今，在老年大学学习的几年间，她的生活发生了很大变化。“我感觉最温暖的地方就是老年大学，到这里后的病都好了、心情也开朗了、还能学到知识、展示自己风采的幸福快乐。”姚志芳激动地说。

老年大学每学期都会按照学员的表现评选优秀学员，而学员们也是个认真学习，不迟到、早退，争当优秀学员。“别看我老了，大学上完，我还想继续读研究生哩。”姚志芳风趣的说，说起这个地方她有不完的好词，夸不完的好话，足以看出她对老年大学这个集体的热爱。

老年大学声乐教师刘婷说：“我从事老年教育已经4年了，一直以来我对待自己的长辈一样对待学员，不断给予他们关心、鼓励，让他们在快乐中学习，学习中快乐。”

定边县老年大学的学员，来自不同的行业、不同的单位，刚入学时，面对的是陌生的面孔，开学后，大家便真诚相待，亲密无间。通过在老年大学学习，学员们既学到了知识，又丰富了生活，提高了综合素质。

夕阳无限好黄昏亦美好

办学6年以来，定边县老年大学狠抓工作质量，着力提升老年教育工作的深度。结合老年人的兴趣爱好，组建了太极拳（剑）、书院、合唱团、旗袍走秀、健身操、秧歌6个团队；结合老有所为，成立了志愿者服务队，全部学员为志愿者服务队。每年春节到来之际，志愿者服务队都会深入农村为贫困户送春联，为脱贫攻坚贡献一份力量；结合国庆主题，组织策划并拍摄了快闪千人齐唱爱国歌曲《我和我的祖国》。

定边县老年大学坚持走出去，不断展现老年大学生的风采。2019年以来，先后参加全国太极全民健身大联动活动、神木市“金秋杯”老干部乒乓球联谊赛、榆林市老年春晚，春晚演出的情景剧《瀚海丰碑》并获得了一致好评。这些表演不仅提高了老年大学的社会知名度，也吸引更多的人来到老年大学学习。

“我们是快乐的老年大学生，我们是新时代幸福的老人，我们喜欢上舞台表演。”刚参加合唱表演的声乐班学员马占仓笑容满面地说。正是在老年“大学生”的支持下，定边县老年大学先后在榆林市老年合唱大赛获得三等奖、神木市“金秋杯”榆林12市区县老干部乒乓球联谊赛团体比赛获得第二名（B组）、2018--2019年度全省老年教育老干部活动宣传信息工作获得先进集体、我和我的祖国“慈善杯”书画摄影大赛获得优秀奖。

组织奖。

“近年来，在定边县委、县政府的大力支持下，在社会各界人士的关爱下，老年大学积极改善办学条件，充分满足老年人多元化、个性化的学习要求，认真贯彻老有所教、老有所学、老有所乐、老有所为的教学方针，不断提升教学管理水平，积极规范老年大学校园建设。”定边县老年大学校长闫建龙说，“下一步，我们将继续用热心、耐心、细心服务好每一位老年人，做到一切为了老年人、一切围绕老年人、一切服务老年人、一切服从老年人。为进一步满足老年人精神文化生活、促进我县老年文化教育事业作出积极的贡献，把定边县老年大学建设成为一个温馨、和谐、文明、繁荣的家园。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=537&aid=78800>

(来源：经济网)

健康管理

青海：我省建立老年健康服务体系

近日，经省人民政府同意，省卫生健康委员会、省发展和改革委员会、省教育厅、省民政厅、省财政厅、省人力资源和社会保障厅、省医疗保障局7部门联合印发了《青海省推进建立老年健康服务体系的实施方案》(以下简称《实施方案》)，这是我省第一个关于老年健康服务体系的指导性文件，对推进建立老年健康服务体系、提高老年人健康水平、推动实现健康老龄化具有重要意义。

我省于2009年步入老龄化社会，截至2019年底，全省60岁及以上老年人口达73.61万，占总人口的12.11%。2019年全国人均预期寿命为77岁，而我省人均预期寿命为73.12岁，老年人平均有8年多的时间带病生存。目前，我省老年人中患有高血压、糖尿病、精神疾病的达20.5万人，约占老年人总数的28.2%，失能半失能老年人口13.3万人，约占老年人总数的18.3%，老年人整体健康状况不容乐观，老年人对健康服务的需求愈发迫切。

《实施方案》提出，我省要大力发展老年健康事业，力争到2022年，基本建立包括健康教育、预防保健、疾病诊治、康复护理、长期照护、安宁疗护的综合连续、覆盖城乡的老年健康服务体系，不断满足老年人健康服务需求。同时，要广泛开展健康宣传教育、扎实做好预防保健工作、强化疾病诊治能力建设、提升康复护理服务水平、加强长期照护服务能力、积极推进安宁疗护工作六项重点任务。

《实施方案》强调，要强化组织领导，将老年健康服务体系纳入经济社会发展相关规划，健全完善管理及投入机制，落实相关政策措施。要强化部门协调，建立健全卫生健康部门主管，发展改革、教育、财政、民政、人力资源和社会保障、医保等有关部门分工负责、各司其职、齐抓共管、协同推进的老年健康服务工作机制。要强化政策支持，在土地供应、政府购买服务、引导社会力量参与等方面对老年健康服务发展予以支持。要强化信息支撑，加强相关信息系统建设，促进数据汇集和融合，整合信息资源，探索推进“互联网+老年健康”服务模式。要强化队伍建设，支持开展老年健康服务从业人员教育培训，推进相关人员服务能力提升。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=627&aid=78833>

(来源：青海新闻网)

养老金融

发展养老金融，开拓“老有所养”新空间

当今社会对“老”的认知正发生改变，深刻影响着养老理念和社会治理。在养老金、养老服务和养老产业等维度，金融发挥着重要作用，养老同样也给金融行业带来新的发展空间。

现状：从“老龄化”到“高龄化”

有观点认为，自工业革命以来，人的预期寿命每10年会增加2—3岁，“百岁人生”已不再是梦想。

人类寿命的增长，也在加速着老龄化社会的到来。联合国经济和社会事务部发布的报告显示，2019年全世界约9%的人口超过65岁，而到2050年，这一比例将达到16%。2019年80岁以上的人口约1.43亿，到2050年预计4.26亿。

根据联合国定义，当一个国家或地区65岁以上老年人口数量占总人口比例超过7%时，就意味着进入了“老龄化社会”。在周边国家，韩国正在迈入“超高龄”社会，日本提出打造“永不退休社会”。

“有些人70岁了，但身体硬朗，对新事物接受很快，不能说他已经老了。社会对‘老’的认知在改变，影响着养老理念和社会治理。”华夏新供给经济学研究院院长贾康表示，衡量“老”的标准正在变化，不再以年龄作为唯一维度。

与此同时，贾康表示，传统家庭养老模式，依靠代际关系。但当老人生病时，子女在平衡人的社会属性和家庭属性时，“父母在不远游”“养儿防老”的理念就与现实脱节了。

老话讲：“家有一老，如有一宝。”目前，在生活中60岁照顾90岁的现象并不少见，一人生病全家上阵，“熬着”还照顾得不专业，养老成了一个庞大的社会需求。大家也在思考，当不能居家养老时，如何发挥社区和专业养老机构的作用。

而最先遇到的问题，钱从何来、供给够吗？

解决路径养老金三“支柱”需平衡

2020年《政府工作报告》明确，要“上调退休人员基本养老金，提高城乡居民基础养老金最低标准”“全国近3亿人领取养老金，必须确保按时足额发放”。

全国社会保障基金理事会副理事长王忠民表示，公共养老金是把全社会的代际融合到一起，年轻人缴费，给现在的老人去用。“改革开放初期，年轻人多，老人少，缴费的人多、领钱的人少；随着老龄化水平提高，目前对社保体系资金做出贡献的人数正在快速减少。缴费的人少，领的人多，这个缺口慢慢增大。”王忠民说。

据了解，我国现行的养老金体系框架包括公共养老金（第一支柱）、职业养老金（第二支柱）及个人养老金（第三支柱）。

中国养老金50人论坛秘书长董克用表示，第一支柱公共养老金属于政府兜底，采取现收现付模式；第二支柱职业养老金由政府给予税收优惠，单位和个人共同缴费；第三支柱个人养老金由政府给予税收优惠，个人自愿参加。

“目前中国的养老金体系面临的核心问题是第一支柱承担了过多职能，三个支柱之间存在不平衡。”董克用说。

贾康建议，提高第二支柱和第三支柱的比重，“这是制度建设和配套改革要把握的一个方向。”

两会期间，全国政协委员、证监会原副主席姜洋也表示，养老金第三支柱是我国多层次养老保障体系的重要组成部分。他建议，抓紧研究出台第三支柱政策文件，提升制度覆盖面，优化制度建设，建立市场化的投资运营体系。

养老服务产业配套，同样重要

除养老金外，养老服务的可得性和养老产业的支撑，也是社会关注的重点。

目前，我国失能和半失能老年人超过4000万人，随着家庭小型化、空巢化以及快速的城镇化和人口流动，越来越多家庭面临照料者缺失的问题。

董克用说，“老人出现失能、失智现象后，无法在家庭照顾自己，子女也无法保障时时伴随，要建设去社区或机构养老的环境。如果是一对一照顾，还要加强对护理行业人员的培养，这也需要时间。”

全国政协委员、光大集团董事长李晓鹏表示，长期护理保险是解决高龄、失能、失智老年人长期护理难题的重要方式。他建议尽快建立统一的社会性长期护理保险制度，缓解养老难、养老贵问题。“建议在社会保障框架下，制定独立的社会性长期护理保险筹资渠道。综合挖掘各级财政补贴、单位缴费、个人缴费、社会捐助、慈善捐助、福彩资助等多元化筹资渠道。”李晓鹏建议，鼓励保险公司经办社会性长期护理保险业务，逐步建立多层次护理保险体系。

金融在服务养老的同时，养老也为金融带来发展空间。记者梳理发现，不少金融机构密集布局养老金融业务。例如，中信银行提出“有温度的养老金融服务”，开启针对老年客户的专属金融服务；建设银行构建养老金融生态圈；泰康保险探索金融保险与医养结合。

在2020年《政府工作报告》中，围绕“推动消费回升”提及“发展养老服务”。董克用认为，人们精神文化消费需求呈现多元化趋势，养老需求不再局限于物质生活不足时的被动养老，正逐渐向丰富老年生活的主动“享老”转变。

国务院发展研究中心宏观经济部副部长冯俏彬表示，从物质到精神，如何满足高质量、多样化的养老需求，是摆在面前的一个待解课题。“养老服务能间接带动建筑建材、养老康复辅具、智能设施设备、餐饮、娱乐、医疗保健、老年金融等产业发展。对于拉动内需、扩大就业、积极应对人口老龄化具有积极意义。”全国人大代表、中国太保寿险上海分公司副总经理周燕芳说。

贾康认为，养老产业要满足多元化需求，既要有中高端养老机构，也要有适合低收入群体，由政府托底、给予金融政策支持的养老机构。比如政府对于建养老院、护理院的土地进行税收优惠。“只靠托底养老机构是不够的，要动员市场主体提供多元化供给。”冯俏彬说，特别是对80后，他们是社会中坚力量，正面临父母养老问题，同时也要为自己的养老做准备，借助养老金发挥作用。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=572&aid=78786>

(来源：人民网)

养老行业发展有了金融助力

为落实市委市政府“3433”服务业倍增行动提出的做精健康养老五百亿级产业要求，昨日上午，市民政局与中国银行宁波市分行发布《中国银行支持宁波市养老服务行业持续发展的专属金融服务方案》，支持我市养老服务行业复工复产持续发展。

该服务方案重点面向宁波从事机构养老、社区托养、居家照护、老年助餐、智慧养老等服务的企业和社会服务机构，以及宁波养老服务产品的生产商、销售商、服务商，为其提供包括专项信贷资金支持、降低养老服务供应商融资成本、绿色通道简化业务流程、保障全供应链复工复产、开展跨境养老产业撮合等10项专属金融服务。

中国银行宁波市分行将首期提供10亿元专项信贷规模资源，全力支持符合国家政策和信贷基本条件的养老服务供应商的实际资金需求。

据悉，下一步，政银双方将围绕企业日常交易结算、信贷需求、物资采购等方面提供全方位便利解决方案，从优化授信条件、配套专项资金、简化业务流程、加强产业赋能等多方面着手，为我市养老服务行业发展提供坚实金融保障。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78788>

(来源：宁波日报)

社会保障

宁夏：城乡居民基本养老保险最低缴费档调整为200元

6月9日，记者从宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅获悉，宁夏调整城乡居民基本养老保险最低缴费档次。从2021年1月1日起，将城乡居民基本养老保险最低缴费档次由100元调整为200元，以后根据全区经济发展情况适时进行调整。

不过，按照《自治区人力资源和社会保障厅财政厅关于调整全区城乡居民基本养老保险缴费档次及财政补贴标准的通知》（宁人社发〔2017〕163号）规定的特殊群体，可继续保留100元最低缴费档次。按200元最低缴费档次缴费的，财政将补贴为40元，其中，自治区财政补贴川区25元、山区30元，川区、山区县（市、区）财政补贴不低于15元和10元。特殊群体的缴费标准及补贴办法仍按宁人社发〔2017〕163号文件执行。

调整后，按静态测算，若一个人按200元、连续缴费15年即到达待遇领取年限，个人账户养老金可增加积累1650元，每年个人账户养老金可多领143元。今后随着城乡居民收入持续增长、共济意识的不断提高，选择更高档次缴费的人员会越来越多，个人账户养老金也会越来越高。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=78809>

(来源：宁夏日报)

16连涨！上海江苏等地养老金维持5%涨幅

2020年养老金迎来16连涨。虽然今年经济受到新冠肺炎疫情冲击，但我国养老金仍维持5%的上涨幅度。近期，上海、江苏等地已率先发布了养老金上调的相关通知。

今年政府工作报告明确指出，将上调退休人员基本养老金，提高城乡居民基础养老金最低标准，且表示全国近3亿人领取养老金，必须确保按时足额发放。早在今年4月份，人社部、财政部就联合下发有关养老金调整通知，调整范围为2019年12月31日前已按规定办理退休手续并按月领取基本养老金的退休人员，要求全国总体调整比例按照2019年退休人员月人均基本养老金的5%确定，各省以全国总体调整比例高限，确定本省调整比例和水平。



上海江苏等地养老金率先上涨5%

新京报记者注意到，目前上海、江苏等地已经发布了相应的调整方案，提高养老金，维持5%的上涨幅度。比如上海就表示，本市对2019年底前已按规定办理退休手续并按月领取基本养老金的企业退休人员，增加月基本养老金。具体办法为每人定额增加75元，同时，按本人职保缴费年限（含视同缴费年限）每满1年增加1.5元，不足22.5元的按22.5元计算，此外，以本人2019年12月的基本养老金为基数增加2.3%。

另外，为体现对高龄退休人员的关怀，上海市今年继续对企业退休人员中2019年底男满65岁、女满60岁的人员，在以上三项的基础上再增加20元，增加的养老金将于5月18日通过相关银行、邮局发放到领取养老金的账户中。

江苏省人社厅也发布公告称，从2020年1月1日起，全省城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准由每人每月148元提高到160元，并要求各地人力资源和社会保障和财政部门要严格按照要求，加强资金筹集，确保今年6月30日前将政策落实到位。

已16连涨专家：后续涨幅将降低

随着今年各省份提高基本养老金的逐步落地，这也就意味着我国退休人员的养老金已连续16年上涨。

不过，据记者梳理，虽然养老金每年都在提升，但2016年以来涨幅明显放缓。数据显示，2008年到2015年，我国退休人员养老金每年涨幅均为10%，2016年为6.5%，2017年则为5.5%，2018年-2020年的涨幅均为

5%。

中国养老金融50人论坛核心成员、武汉科技大学金融证券研究所所长董登新对本报记者表示，养老金是刚性上涨的，一般情况下，养老金只增不减、只涨不跌，当然，我们也看到比如美国的养老金调高幅度就很小，而且有的年份甚至不做调整，但中国的养老金是每年都在提升的，只是涨幅在变小。

董登新表示，将来，随着养老金发放基数的不断增加，调高的幅度也会越来越低，这是一个必然规律，届时，养老金的年度增速很大程度上会与CPI年度涨幅挂钩，比如将来CPI年度涨幅大概是2%—3%的话，养老金每年增速大概也会是2%—3%的水平，这会成为一种常态，欧美发达国家基本上都是这样操作的。

南开大学卫生经济与医疗保障研究中心主任、教授朱铭来对本报记者表示，每年上调养老金已成惯性，国民普遍对此有所期待，尤其是在疫情对我国经济造成冲击，社会存在较多不稳定因素之时，养老金仍延续此前的惯例正常增长，也可以让社会处于更加稳定的状态。至于明、后年还有没有继续上调的空间，要看经济的下一步走势，如果经济较快恢复，明后年的养老金增长就有一定的支撑。

企业免缴部分社保费，影响个人到手的养老金吗？

2019年5月1日起，我国社保降费的相关措施正式落地，主要措施包括降低城镇职工基本养老保险单位缴费比例，各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团养老保险单位缴费比例高于16%的，可降至16%。

今年疫情下，为降低小微企业的负担，又实施了阶段性减免企业社保费的政策。按照通知，今年2月起，各省、自治区、直辖市（除湖北省外）及新疆生产建设兵团可根据受疫情影响情况和基金承受能力，免征中小微企业三项社会保险单位缴费部分，免征期限不超过5个月；对大型企业等其他参保单位（不含机关事业单位）三项社会保险单位缴费部分可减半征收，减征期限不超过3个月。

今年的政府工作报告又表示，相关政策执行期限全部延长到今年年底。

如此，是否会养老金按时足额发放？减免企业社保费又是否会影响到未来个人养老金的发放呢？

对于这些公众关注的问题，官方均作出了解答，人社部养老保险司司长聂明隽在3月份的一场发布会上介绍称，去年实施降低社会保险费率综合方案，共减费4253亿元，其中养老保险减费2915亿元。这次实施阶段性减免企业三项社会保险单位缴费政策，将至少减轻企业社保成本5000亿元以上，其中养老保险基金预计减收4700亿元以上。

“这两年养老保险方面连续出台较大幅度的减、免、缓、降政策，难免有些同志担心养老保险制度能不能持续，今后还能不能足额发放。在这里请大家放心，中央作出这一决策，是经过慎重考虑、反复测算的，而且还有周全的应对举措，完全可以保障养老金按时足额发放，也可以保障制度长期可持续，不仅能保当前，也能保长远。”聂明隽说。

他同时表示，减免政策不会影响参保人员个人包括养老金权益在内的各项社会保险权益。这次因特殊情况出台的减免政策，特别规定了减免单位缴费部分，只要职工个人足额缴费，就不会减损个人权益。

据悉，截至2019年底，全国企业职工基本养老保险基金累计结余已达5.09万亿元。董登新也对记者表示，由于养老金的给付由财政兜底，因此，即便我国进行大幅度的社保降费，也不会影响养老金的支付，养老金的正常增长也会得到保障，所以，只要国家信用不倒，养老金的支付不会有任何问题。

<http://cnzf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=78807>

（来源：新京报）

试点两年保费仅3亿元，税延养老险为何“遇冷”

试点之初，曾有机构预测，在静态测算下，税延养老险将带来千亿元保费增量。然而现实很骨感，至今尚有4家已拿到资格的保险公司未“开张”。下一步银保监会将积极协调财政部、税务总局等相关部门，完善税延养老险试点政策，扩大试点地区范围。

“未来几十年，全球社会保障体系将面临严重压力，全球范围内仅有少数国家和地区的养老金体系能够抵御老龄化冲击。”6月3日，德国安联集团在首次发布的《安联全球养老金报告》发出这样的研判。

一年前，中国社科院世界社保研究中心发布的《中国养老金精算报告2019—2050》则预测，全国城镇企业职工基本养老保险基金累计结余可能在2035年前后耗尽。

2019年中国60岁以上的人口占比已达18.1%，未富先老的养老焦虑已列为中产三大焦虑之一。在刚刚结束的“两会”，无论是人大代表、政协委员的提案，还是政府工作报告，养老依然是其中的一个热点话题。

试点已经两年，陷入沉寂的个人税收递延型商业养老保险（下称“税延养老险”），近日也被出现在“两会”提案中，再次回到舆论场之中。

试点两年成果，究竟成果如何？近日银保监会披露了相关数据：截至2020年4月底，共有23家保险公司参与试点，其中有19家公司出单，累计实现保费收入3亿元，参保人数4.76万人。此外，全国政协委员、上海银保监局党委书记、局长韩沂接受媒体时透露，作为试点地区之一的上海有3.06万名投保人，缴纳保费2.42亿元。

这意味着，试点以来，尚有4家已拿到资格的保险公司未“开张”。试点三地中，投保人和保费收入分别有81%和64%来自上海。此外，据《财经》记者了解，试点中的首月件均保费不足600元。

试点之初，曾有机构预测，在静态测算下，税延养老险将带来千亿元保费增量。然而现实很骨感。

税延养老险遇冷之时，其他金融机构却在加紧进军“银发市场”。税延养老险产品试点开三个多月后，多家基金管理公司也推出了首批养老目标基金。今年以来，银行理财子公司也开始频频发力养老理财产品。

据一位接近监管部门的金融业人士透露，税延养老险试点到期已逾一年，下一步该怎么办，是否扩大试点范围，一直没有定论。其中一个争议在于，是否要将银行理财子公司和基金管理公司等其他金融机构亦纳入其中。

早在2018年，社会保险学会会长、人力资源和社会保障部原副部长胡晓义就在北大“2018慕课论坛”指出，税延养老险最大的亮点不在于税收递延，而在于中国养老保障体系中第三支柱的建设，将打破保险、基金、银行储蓄等不同业态各自分割、各自封闭的局面，在更高层次上实现统筹规划。

这同样也意味着，如果第三支柱真正发展起来，需要多个金融主体和金融产品形态共同给予支撑。税延养老险除了地域的扩展，未来有可能从保险向基金和银行等其他金融领域扩展。

既要与其他养老保险产品竞争，又要与其他金融机构争夺第三支柱这一蓝海市场里的客户，税延养老险能否摆脱“叫好不叫座”的尴尬境地？

试点遇冷

两年前的4月12日，财政部、税务总局、人力资源和社会保障部、银保监会和中国证监会等五部门联合发布《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》，酝酿十年的税延养老险终于变成现实。

2018年5月1日，上海市、福建省(含厦门市)和苏州工业园区三地启动试点，为期一年。

随后，相关的工作迅速铺开，《关于开展个人税收递延型商业养老保险业务管理暂行办法》(即“23号文”)、产品开发指引、获得经营资格的保险公司名单等相继发布。

一个月后，总部位于上海的太平洋人寿签署了全国首张税延养老险保单。中国人寿、平安养老险、新华保险、太平养老险和泰康养老险等公司陆续加入首批试点。

试点以来，银保监会共发布了五批税延养老险保险公司名单，共有23家保险公司参与试点，其中合资寿险公司有八家。截至目前，仍有四家试点公司只有资格却未“开张”。

当试点初期的热闹气氛散去，税延养老险这一新品种渐渐远离喧嚣，2019年几乎鲜见税延养老险的动向和宣传。

近两年来，同样用于养老的年金型保险产品成为热门险种，尤其是有的预定利率高达4%以上的年金型保险颇受市场欢迎，成为一些保险公司冲规模的利器。以试点地区之一的福建省为例，其2019年年金保险的保费规模约几十亿元，而税延养老险的保费(含续期)仅三千万元左右。

据了解，税延养老险包括收益确定型、收益保底型、收益浮动型等三大类，分别类似于传统寿险产品、万能险和分红险、投连险，目前的年化结算利率多在3.5%。产品形态多、又有税优的税延养老险为何反而受到冷遇呢？

“从消费者角度来说，税延养老险的投保流程和抵税手续都太复杂了，在很大程度上抑制了投保热情。”一位试点保险公司人士表示。

据了解，税延养老险分为企业统一投保、企业组织员工个人购买，以及通过人力资源平台类公司平台投保等多种投保方式，其中最简单的是企业统一投保的方式。

但是，对于投保企业来说，由其统一投保成了HR部门一桩麻烦事。如果由企业统一投保和报税，投保人将抵扣凭证交给企业人力资源部门，由其填报参保清单、企业和个人财税申报表、税前扣除情况明细表，再向税务部门报税。税务部门还需在中国信保平台验证投保人的相关信息。

看似简单的流程，在实操中却要复杂得多。根据规定，参保资金的来源是当月工资薪金、连续性劳务报酬收入或个体工商户生产经营所得，税前列支标准以该额度的6%和1000元孰低为准。

“6%的限额怎么合理核算是个问题，需要逐月进行确认和调整，尤其是对于收入弹性的岗位，这就大大增加了人力资源部门的工作量，所以很多企业办理这个业务的意愿不强。”上述试点保险公司人士表示。

在2019年10月20日召开的“个税递延型商业养老保险深化改革与扩大试点”研讨会上，中国社会科学院社会保障实验室首席专家、中国养老与健康保险50人论坛秘书长郑秉文曾建议，可以进一步简化抵税凭证手续简化扣缴凭证管理，缴税时可暂不提供凭证，由纳税人留存相关票据，核查时备用。

对于投保人而言，扣税金额少，亦令其动力不足。以上海税前月收入2万元的情况为例，每月节税仅250元左右。

此外，税延养老险“不够灵活”的产品设置，也在一定程度上削弱了产品的吸引力。比如，除了当被保险人发生保险合同所指的重疾的情况，税延养老险不得退保。开始领取养老金后，不得变更养老金领取方式。“对于一些消费者尤其是重视个性和自由的‘后浪’们来说，操作复杂却省不了几个钱，要激发他们的购买欲望挺难的。”一位保险公司销售人员表示。

消费者不积极，保险公司的动力也不大。据《财经》记者了解，一些试点保险公司规定，销售该产品没有佣金提成，对于代理人来说，销售该产品就成了“义务”劳动。上述保险公司销售人员表示，“操作复杂的税延养老险本来就不好卖，又没有佣金，代理人更没有动力了，还不如去卖年金险和健康险。”

据了解，为了完成考核任务，一些保险公司代理人甚至不得不开出“自保件”。

税延养老险试点两年来，“试点成效明显低于预期”，已成为业界共识。

个税改革冲击波

蹉跎十年终于推出的税延型养老险，却生不逢时。一些保险业内人士认为，税延养老险试点效果不佳，除了产品本身设计与销售的问题，与适逢个税改革有一定的关系。

在税延养老险试点落地四个月后，个税改革实施，个税起征点从每月3500元提高至5000元，扩大了较低档税率级距，同时首次引入大病医疗支出、住房贷款利息等6项专项附加扣除。

旧税法之下，中国居民的工资、薪金所得，按月收入和薪金所得划分成7级。由于购买保险和领取保险金时，投保人处于不同的生命阶段，在累进税率条件下，养老金领取阶段税率一般低于缴费阶段的边际税率，再加上应纳税额在积累期的投资收益，税延养老险能够给个人带来一定的节税效果。对个人达到规定条件时领取的商业养老金收入，征收相当于7.5%的所得税率，相当于提高了个税起征点。

新税法提高了个税起征点，也意味着税延养老险的受益群体覆盖面随之收窄。

据了解，新税法实施后，税延养老险至少在三个重要方面已与之不匹配，面临是否需要随之改变的问题。

根据规定，税延养老险个人领取环节按税法改革前的7.5%税率和3500元/月的起征点缴纳个人所得税，这一领取期税率对当期个人所得税适用税率20%及以上人群有一定的吸引力。个税改革后，如果仍沿用7.5%税率，将出现税负偏高的情况。

两名全国政协委员——原保监会原副主席周延礼和对外经济贸易大学保险学院教授孙洁在今年“两会”联合提案中建议，重新测算税延养老险领取环节的税率，适当降低其适用税率。

此外，新税法将原规定中的“工资薪金所得、劳务报酬所得、稿酬所得及特许权使用费所得”合并为“综合所得”，将“个体工商户的生产、经营所得”和“对企事业单位的承包经营、承租经营所得”合并为“经营所得”。周延礼指出，根据新税法对归并所得类型的调整，为了进一步扩大政策效应，税延养老险的试点政策适用对象，建议扩大到所有取得个人所得税应税所得的居民纳税人。

另一个问题在于，根据“22号文”规定，个人达到规定条件时领取的养老金收入，其中25%予以免税，其余75%按10%的比例税率计算缴纳个人所得税，税款计入“其他所得”项目。但是新税法已将“其他所得”从

应税所得项目删除。

一位金融业资深人士表示，试点期已经到期，下一步税延养老险如果继续试点，可能需要完善和修订现行规定。

银保监会相关负责人表示，下一步银保监会将积极协调财政部、税务总局等相关部门，完善税延养老险试点政策，扩大试点地区范围。

多方抢滩“第三支柱”市场

税延养老险遇冷之时，基金管理公司却不断推出养老目标基金并加大宣传。随着银行理财子公司相继成立，银行养老型产品也不断进入发掘“银发市场”的潜力。

“第三支柱并不等于保险，保险公司并不是提供养老保障的唯一主体。”有专家如是提醒。在国外的成熟市场，银行、资产管理公司、公募基金等都是养老市场的主力。

“22号文”亦指出，当试点结束后，根据试点情况，将结合养老第三支柱制度建设的有关情况，有序扩大参与的金融机构和产品范围，将公募基金等产品纳入个人商业养老账户投资范围。

2018年，证监会发布了《养老目标证券投资基金指引(试行)》，养老目标基金也在2018年正式启航。截至2019年，已设立的养老目标基金约为60余只，规模增量达200亿元。

基金管理公司加快养老目标基金发行节奏的同时，养老目标基金的税延优惠政策亦在不断被业界所呼吁。一些基金业内人士表示，从美国共同基金的发展显示，税收优惠政策成为其发展的重要催化剂。

一位保险公司投资部门人士表示，从目前目标养老基金的受众来看，主要是一些中高收入群体，以追求养老资产的长期稳健增值为目的，与收益浮动型(C类)税延养老险的目标群体的诉求有一定的重合，会形成一定的分流。

劲敌不止目标养老基金产品。

2019年银行理财子公司开始规模化运营，截至2019年底，已有11家开业，其发行的银行理财产品由银行作为背书，起投门槛低，已成为理财市场的重要品类。今年以来，诸理财子公司又在频频发力养老理财产品，据不完全统计，今年以来已推出了多款养老理财型产品。多位银行理财子公司负责人对外表示，养老金是其资金来源重要的增量来源。

据了解，税延养老险如果未来扩容，可能不仅是试点地域的扩容，还包括试点主体和产品形态的扩容。一位接近监管部门的金融业人士透露，目前关于税延养老险的试点是否扩大、如何扩大，是当下争论的一个焦点。“养老市场很大，都想做大这块蛋糕。现在保险没做起来，银行基金券商也想进来。”

尽管目前尚不知晓税延养老险下一步何去何从，养老第三支柱体系的改革已在启动。早在税延养老险正式落地之前的2018年2月，人社部、财政部便会同国家发改委、税务总局、人民银行等部门成立了工作领导小组，启动建立养老第三支柱工作。

2019年6月，人社部官网发布消息称，根据其规划，未来拟考虑采取账户制，通过建立统一的信息管理服务平台，让符合规定的银行理财、商业养老保险、基金等金融产品都能成为养老保险第三支柱的产品。

诸证券、基金业人士亦多次公开表示，第三支柱个人要有投资选择权，让每个人选择合适自己的养老产品。而将公募基金等金融产品纳入第三支柱投资范围，账户制将是必然选择。

多位保险业人士表示，若要在养老金市场谋得一席之地，保险公司需要找准自己的定位，在精算、养老险业务管理经验、营销团队以及服务网络等方面发挥既有优势。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=78834>

(来源：财经网)

企业免缴部分社保费影响个人到手的养老金吗？

2019年5月1日起，我国社保降费的相关措施正式落地，主要措施包括降低城镇职工基本养老保险单位缴费比例，各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团养老保险单位缴费比例高于16%的，可降至16%。

今年疫情下，为降低小微企业的负担，又实施了阶段性减免企业社保费的政策。按照通知，今年2月起，各省、自治区、直辖市（除湖北省外）及新疆生产建设兵团可根据受疫情影响情况和基金承受能力，免征中小微企业三项社会保险单位缴费部分，免征期限不超过5个月；对大型企业等其他参保单位（不含机关事业单位）三项社会保险单位缴费部分可减半征收，减征期限不超过3个月。

今年的政府工作报告又表示，相关政策执行期限全部延长到今年年底。

如此，是否会影响养老金的按时足额发放？减免企业社保费又是否会影响到个人养老金的发放呢？

对于这些公众关注的问题，官方均作出了解答，人社部养老保险司司长聂明隽在3月份的一场发布会上介绍称，去年实施降低社会保险费率综合方案，共减费4253亿元，其中养老保险减费2915亿元。这次实施阶段性减免企业三项社会保险单位缴费政策，将至少减轻企业社保成本5000亿元以上，其中养老保险基金预计减收4700亿元以上。

“这两年养老保险方面连续出台较大幅度的减、免、缓、降政策，难免有些同志担心养老保险制度能不能持续，今后能不能足额发放。在这里请大家放心，中央作出这一决策，是经过慎重考虑、反复测算的，而且还有周全的应对措施，完全可以保障养老金按时足额发放，也可以保障制度长期可持续，不仅能保当前，也能保长远。”聂明隽说。

他同时表示，减免政策不会影响参保人员个人包括养老权益在内的各项社会保险权益。这次因特殊情况出台的减免政策，特别规定了减免单位缴费部分，只要职工个人足额缴费，就不会减损个人权益。

据悉，截至2019年底，全国企业职工基本养老保险基金累计结余仍达5.09万亿元。董登新也对记者表示，由于养老金的给付由财政兜底，因此，即便我国进行大幅度的社保降费，也不会影响养老金的支付，养老金的正常增长也会得到保障。所以，只要国家信用不倒，养老金的支付不会有任何问题。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=78843>

(来源：新京报)

国际交流

美国7家养老金8年后或无钱可发

新冠疫情导致美国养老金体系已经陷入30年来的最弱水平。美国7家公共养老金在8年之内可能会面临资金耗尽的困境，这将给数千名雇员和退休工人的生活带来困扰。

疫情期间已有逾4000万美国人申请失业救济。由于美国失业率的大幅上升，养老金计划面临的压力将进一步加大。失业率上升将削减州税收，并增加福利支出。投资咨询和研究提供商威利夏咨询的数据显示，今年第一季度，美国各州养老金计划总体缴存比例下降了12.2个百分点，至62.6%。

目前，美国全国有299个国家养老金和近6000个地方养老金，总规模高达4.3万亿美元。由于公共养老金体系缺乏统筹，可能需要数年时间才能对其现状作出全面的评估。

3月份金融市场整体大幅下挫，导致130家规模最大的国家养老金计划所持资产价值平均缩水15.7%。目前，美国公共养老金亏损非常普遍，主要取决于在成长型资产上的配置多少。

贝莱德对美国70个公共养老金计划的分析发现，3月份，基金平均筹资比已下降五分之一，从去年12月底的71.7%降至52.1%。第一季度资产规模降幅在20%至40%之间。

10年牛市遮掩结构性问题

早在新冠肺炎疫情暴发前，许多美国养老金就未能走出窘境，不少基金甚至未能完全从2008年的金融危机中恢复。有养老金专业人士评估，自2008年长达10年的长牛以来，不少养老金并无资金短缺，但没有借此改变所面临的结构问题。

而此次股市大调整则加剧了这一危机，暴露出美国公共养老金体系中的种种弊端。有养老金内部人士这样呼吁：如果市场持续低迷，复苏缓慢，不少基金的资产可能就要面临无法兑付的风险。

新泽西州教师养老计划和芝加哥市政公共养老金计划合计管理着32万员工的资产，但严重的资金外流正在耗尽这两个养老金的资产。

养老金资产耗尽的关键时期被称之为“耗尽日”，不少养老金不得不转向所谓的“现收现付”，即退休金完全由尚在工作的雇员和雇主来缴纳。这种现收现付还会产生额外的成本，甚至仍然不够养老金的开支，不少养老金的现收现付成本比缴存金要高出50%以上。

5年后或有基金入不敷出

未来5年内，芝加哥市政公共养老金计划的缴存比率将从目前的21%降到3.6%。依据专业机构估算，届时，该基金的资金只够支付3个月的退休金。新泽西州教师养老计划也同样捉襟见肘，未来5年，其缴存比率会从39.2%下降到23.2%。到那时，新泽西州的退休老师只能拿19个月退休金。

万幸5年内不会出现养老金耗尽的情况，但5年后的情况就很难说。如果股市持续走低，许多养老金持有的资产不能有效增值，包括肯塔基州和普罗维登斯州的公共养老金，以及达拉斯警察和消防队等养老金的资金情况都可能再撑不过3年。

即使芝加哥市政公共养老金达到其投资目标，资金拨备未能覆盖的债务在未来10年里仍将持续增长。由于该市多数基金存款低下，且积累了大量的债务，其养老金风险非常高。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=577&aid=78791>

(来源：中国基金报)

城市规划

浙江：适老化改造于细微处暖人心，这项民生实事今年惠及6000户

盼了多年，嘉兴市71岁独居老人陆金其终于圆了老房改造梦。“改得很贴心，现在想洗澡有热水淋浴，上厕所起身也有扶手，方便又安全。”5月26日上午，陆金其拄着新换的四脚拐杖，看着眼前焕然一新的家，连连感叹梦想成真。

在家中进行适老化改造，不只是陆老一个人的梦想。据统计，截至去年年底，我省老年人口达1162万人，其中失能、部分失能老人超过80万。居家生活中适老化设计的缺乏，成为影响老年群体生活品质的痛点难点。而困难老人家庭要实现这一梦想，更是难上加难。

为积极应对人口老龄化，帮助困难老人家庭改善居住条件和生活质量，我省在去年杭州、嘉兴、温州等地试点基础上，将“生活困难老人家庭适老化改造6000户”列入今年省政府民生实事项目之一。这一利好消息，让老年群体充满期待。家庭适老化改造要改什么、怎么改？会给老年人居家生活带来怎样的变化？近日，记者走进杭州、嘉兴等地，探访适老化改造的现实意义。

降低发生意外风险，提升老年人生活品质

陆金其的家在秀洲区新塍镇小金港村。陆金其多年来独自一人住在这间简陋的老房子里。

“早几年还在外地打工，这几年身体越来越差，腿脚又不方便一直在家，去医院检查医生说是骨质疏松。”陆金其走路有些困难、需要拐杖助行，虽然生活上基本能自理，但居家生活还是有很多不便。“比如平时上厕所，起身的时候很困难，腿使不上力。”陆金其指着卧室床边的马桶，旁边是他放的小凳子，起身时可以用手撑着凳子借力。

除了上厕所，对陆金其来说，最大的不方便是洗澡。这间简陋的小平房里，虽有客厅、厨房和卧室，却没有淋浴间。平日里，老人洗澡只能打盆水简单擦拭，冲个淋浴成为奢望。

在杭州拱墅区小河街道梁家桥社区，66岁的独居老人沈云（化名）也正在为洗澡发愁。因为腿脚有旧疾，沈云平时洗澡需要外甥女来家里帮忙。城里老小区虽有淋浴房但卫生间空间狭窄，洗澡成了大工程。“年纪大了，自己洗站不稳怕摔跤，站久了很累，旁边连个扶手都没有，想买个坐着洗澡的凳子，又不知道要买什么样的、去哪里买。”沈云说，她也曾想过重新装修卫生间，但手头上不宽裕。今年5月，社区工作者入户走访时，告诉老人今年区里即将开展新一轮的适老化改造，可以免费为她申请，老人听了很高兴。

陆金其与沈云所面临的养老难题，在数量众多的居家老年群体中十分普遍。“目前浙江老人居家养老的占比高达98.5%，机构养老仅占1.5%。”省民政厅养老服务处相关负责人分析，我们国家传统居家养老思维观念根深蒂固，许多老人情愿忍受孤独的孤独与风险，也不愿意去养老机构度过晚年。

省民政厅养老服务处相关负责人介绍，目前我省养老院、老年公寓中安全扶手、助浴设备等适老化设施已十分常见，也比较符合老年人日常起居行为习惯，各地老旧小区改造中也都考虑到社区养老服务设施建设，比如加装电梯方便老人出行，然而在老年人活动最频繁的居家空间，无障碍设施却大面积空白，这些隐患导致老年人摔倒失能的情况时有发生。

“老年人生活机能发生变化，对原本熟悉的居家生活产生的不适应，可以通过适老化设施配备、辅具适配等进行代偿。”省民政厅养老服务处相关负责人说，适老化改造既能改善老年人的居住条件，又能降低老人在家庭发生意外的风险，是推进老年人家庭宜居环境建设、提升老年人生活品质的重要手段，也是完善我省居家养老服务体系建设的重点内容。在实际改造过程中，应优先将低保中的失能、部分失能、重点优抚对象等困难老人纳入保障对象。

一户一策：量身打造“梦想之家”

家庭适老化改造，在国内还是新鲜事物，尚未形成统一标准。各地在试点之初就遇到了难题：适老化改造，要改什么？怎么改？

去年4月，杭州先行出台改造实施方案，在上城、拱墅、西湖、临安开展项目试点，采用政府购买服务方式，由服务商为困难老年人家庭提供适老化改造，改造内容涵盖铺坑加装坐便器、加装安全浴凳或助浴椅、消除或减缓绊脚地面高低差、换室内老化或裸露的电气线路等诸多方面。

去年6月，拱墅区和睦新村73岁独居老人舒梅娟成为杭州首个适老化改造服务对象。走进改造后的老人家中，随处可见温暖的改造细节：狭小的卫生间内有了定制的立柱台盆，地面铺上了防滑垫，马桶旁安装了扶手，破损的卧室墙面被修补平整，厨房老化橱柜换新、凌乱线路也被整理好，老房子又焕发了生机……

“与老城区相比，农村家庭适老化改造难度更大。”临安区民政局养老服务科科长伍存财告诉记者，临安现有失能、部分失能老年人近8000人，适老化改造涉及面广、基数大，且多数集中在城郊、农村地区。“农村困难家庭的老房子一般都没有卫生间，老人洗澡、上厕所很不方便。”伍存财说。

针对砖瓦房、木结构房等农房施工的特点，临安区民政局联合服务商易租康健康管理（杭州）有限公司创新模式，将“整体卫浴间”直接搬进老人家中。记者在临安区锦城街道青柯村85岁老人徐宝金家中看到，卧室一角的“整体卫浴间”虽占地面积不大，但马桶、洗脸台盆、淋浴区等一应俱全，还配备了安全扶手、防滑地垫、恒温水龙头、浴霸等设施。

“适老化改造不是普通的家庭装修，要根据不同老人的居家环境和生活习惯分类改造、量身定制。”伍存财认为，不同建筑物改造侧重点不尽相同，如农村常见的木结构房需注意老旧线路改造，以免线路老化引发火灾。针对部分失能老人需求，应重点安装马桶、助浴椅、安全扶手、护理床等康复器具，在生活能自理的老人家中则以厨房低位化改造、坡度改造等安全隐患改造为主。

今年4月20日，在总结各地试点经验后，我省出台《浙江省2020年生活困难老年人家庭适老化改造实施方案》，各地推进适老化改造有了参照标准。方案规定，平均每户家庭改造支出标准为6000元，各地可根据当地实际和个体家庭情况适当调整补助标准。

“改造优先考虑最低生活保障对象中享受定期抚恤补助优抚对象和失能老年人家庭，适当考虑部分失能老年人和80周岁以上生活自理老年人。”省民政厅养老服务处相关负责人介绍，改造内容涉及“如厕洗澡安全，室内行走便利，居家环境改善，智能监测跟进，辅助器具适配”五个方面，如对卫生间、浴室地面进行防滑处理并配备坐便器、洗澡椅，在室内墙体安装扶手、加装夜间照明装置，对锈蚀水管、老化裸露用电线路进行改造，安装物联网门磁监测系统、紧急呼叫系统、燃气监测报警器等。

市场仍在起步阶段，改造应向普惠型转变

早在2014年，全国老龄工作委员会办公室发布的《中国老龄产业发展报告》就指出，现有住房的适老化改造将是未来老龄产业的增长亮点。然而，当前国内适老化改造市场仍处于起步阶段。

“适老化改造是一项非常专业的工作，改造前需要专业健康管理师、养老评估师入户调查，最终方案要考虑老人身体状况、家庭环境匹配度、辅具适配需求以及照护者的需求等，非医疗、养老相关专业背景的装修团队其实很难进入这一领域。”浙江宏爱助老为老养老服务公司总经理詹文华告诉记者，该公司为宏恩康复医疗集团下属企业，进入适老化改造领域2年多来承接了秀洲等地适老化改造项目，也为杭州、绍兴等地数百户普通家庭老人提供适老化改造服务。

“我们在市场上的服务对象主要是摔伤或中风后出院的老人，他们在医院康复阶段接触过适老化辅具，对适老化改造认知度较高。”詹文华说，目前社会上对于适老化改造普及力度不够，加上老年人购买能力有限，专业适老化改造企业难以获利，他们团队曾在社区内发过几万张传单宣传家庭适老化改造项目，反馈却寥寥无几。

“目前，市场上的适老化改造的具体项目与产品质量尚未形成统一标准，在一定程度上影响相关产业的发展。”在前期参与各地适老化改造项目过程中，杭州易租康健康管理有限公司总裁金益发现，多数困难家庭老人使用的家用电器质量低下、故障率高，对老年人居家生活造成安全隐患，他认为政府相关部门可通过建立适老化改造项目产品清单以及产品质量标准，从而推动国内适老化市场健康发展。

在浙江工业大学政治与公共管理学院副教授王萍看来，家庭适老化改造还有很长一段路要走。她认为，国外一些经验做法值得参考借鉴。如较早进入老龄化社会的日本，适老化改造市场已十分成熟。日本的适老化产品种类繁多，由专业部门、专业人士进行研发、生产，日本还将适老化改造服务纳入了长期护理保险制度，老人申请适老化改造时可由保险分担一部分费用。

“我省困难家庭适老化改造项目的意义在于通过政府购买服务进一步激发适老化改造市场活力，吸引更多专业团队加入。”王萍认为，未来适老化改造应向普惠型转变，建议将适老化改造服务纳入居家养老服务补贴范畴，在具体实施过程中还应注意与现有的相关制度进行有效衔接，可以尝试与我省目前正在推行的家庭病床服务、困难残疾人家庭无障碍改造等项目相结合，形成居家养老服务最大合力。此外，政府部门可搭建适老化改造供需对接平台，将符合条件的专业企业纳入其中，让老年版“梦想改造家”惠及更多家庭。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=78813>

（来源：杭州网）

老年说法

居住权为以房养老提供重要保障

作为全面依法治国的重要里程碑，民法典的出台让民事权利体系更加完备，大家的财产权等各项权利都能得到更好保护。从网络虚拟财产，到“以房养老”，不少发生在你我身边的案例，都有望在民法典中找到答案。

“以房养老”如何更有保障？

【案例】北京一公司近年来打着“以房养老”旗号设下骗局，诱骗老人们将房子抵押。直到贷款公司上门催债，老人们才意识到了上当。2019年，警方对此立案侦查并刑事拘留近百人。

作为促进养老服务发展的一大举措，“以房养老”理应更好保障“老有所养”。我国从2014年开始试点“以房养老”，但由于其中的房产处置风险、法律风险等，许多人仍然对此疑虑重重。

【说法】民法典在物权编中专章规定了“居住权”，其中明确，居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有占有、使用的用益物权，以满足生活居住的需要。

民法典规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权不得转让、继承。设立居住权的住宅不得出租，但是当事人另有约定的除外。

法律界人士认为，将居住权明确为用益物权的意义重大。老年人可以在将房屋所有权转移的同时，通过设立居住权来对住房享有长期、稳定的居住权利。

“明确居住权，为以房养老提供了重要制度保障。”北京理工大学法学院民法典研究中心主任孟强表示，相比租赁方式，居住权更加稳定。采取登记设立的形式，有利于明确权利，防止纠纷。这不仅有利于保护弱势群体的居住权益，还为租售同权、租购并举等提供了有力法律支撑。

“网络虚拟财产”受不受保护？

【案例】中国裁判文书网公布的一份刑事判决书显示，被告人袁某骗取被害人的游戏账号和密码，欺骗3名被害人向各自游戏账户充值人民币共计2万余元，随后将被害人游戏账户内的游戏币及游戏装备转移至自己账户。法院以盗窃罪判处袁某有期徒刑十个月，缓刑一年，并处罚金人民币三万元。

数字时代，人们的互联网生活日益丰富，也期待自己的“线上财产”能够得到更好保护。

【说法】民法典明确规定，法律对数据、网络虚拟财产的保护有规定的，依照其规定。

孟强说，民法典的这一规定，明确了虚拟财产属于民事权利的一种，具有广泛的针对性和适用性。

孟强表示，网络虚拟财产与传统的财产形态相比存在较大的差异，网络虚拟财产权利的公示方法、权利的转移等均与现实世界的财产不同。民法典的这一规定，也为今后对数据、网络虚拟财产的专门立法奠定了基础。

不少法律界人士认为，民法典明确网络虚拟财产受法律保护，还要进一步制定相关法律法规、司法解释等，明确网络虚拟财产的认定标准、赔偿标准、是否可以继承等问题。

建筑物维修资金如何管理？

【案例】据媒体报道，今年4月西安某小区业主发现，物业公司动用公共维修基金300万元整修楼顶，价格虚高，而业主对此事先并不知情。

维修资金情况多年不公示、资金被挪用他用甚至不知去向……近年来，各地频现小区公共维修基金管理和使用问题。此外，还有一些业主急需的小区维修项目却因无法动用维修资金，大量资金陷入“沉睡”。

【说法】民法典加强对业主权利的保护，其中明确规定：建筑物及其附属设施的维修资金，属于业主共有。经业主共同决定，可以用于电梯、屋顶、外墙、无障碍设施等共有部分的维修、更新和改造。

为了减少资金“沉睡”，民法典还降低了建筑物及其附属设施维修资金使用的表决门槛，并增加规定紧急情况下使用维修资金的特别程序。

值得注意的是，在今年全国两会期间吸收有关方面意见的基础上，民法典明确规定建筑物及其附属设施的维修资金的筹集、使用情况应当定期公布。

“维修资金的筹集和使用事关每个业主切身利益，通过定期公布相关情况做到信息公开，让业主们能够在信息对称的基础上参与小区管理，是维护业主权益、维持小区秩序的重要保障。”王轶说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=607&aid=78794>

(来源：新华社)

政府购买服务

四川：南充市高坪区民政局居家养老服务项目第二次公开招标采购公告

采购项目名称四川省南充市高坪区民政局居家养老服务项目第二次

采购项目编号5113032020000141

采购方式公开招标

行政区划四川省南充市高坪区

公告发布时间2020-04-2616:32

采购人四川省南充市高坪区民政局

代理机构名称南充市高坪区政府采购中心

项目包个数

各包供应商资格条件1、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：1.1具有独立承担民事责任的能力；1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；1.6根据采购项目提出的特殊要求，具有民政部门批准成立的各级公办养老机构、民办养老机构、城乡社区日间照料中心、其他社会养老服务组织，或是在工商注册具有养老服务经营范围的企业或组织。1.7具备法律、行政法规规定的其他条件。

标书发售方式四川省政府采购网下载招标文件并现场报名

标书发售起止时间2020-04-2709:00到2020-05-0817:00

标书售价(元) 0

标书发售地点四川省政府采购网

投标截止时间2020-05-1910:30

开标时间2020-05-1910:30

投标地点南充市高坪区东顺路三段159号航空港管委会开标室

开标地点南充市高坪区东顺路三段159号航空港管委会开标室

采购人地址和联系方式高坪区鹤鸣路，15182985123

代理机构地址和联系方式高坪区东顺路三段159号航空港管委会103室，16508176666

采购项目联系人姓名和电话陈先生，15182985123

预算金额(元) 5389500

招标文件<附件

采购品目名称

行业划分

招标项目的名称、用途、数量、简要技术要求或招标项目的性质详见招标文件

资格预审公告链接

备注

PPP项目标识否

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=78836>

(来源：中国政府采购网)

四川：达州市大竹县民政局2019年居家养老政府购买服务采购项目（第二次）公开招标采购公告

采购项目编号5117242020000112

采购方式公开招标

行政区划四川省达州市大竹县

公告发布时间2020-04-0816:55

采购人四川省达州市大竹县民政局

代理机构名称达州市大竹县政府采购中心

项目包个数4

各包供应商资格条件1、具有独立承担民事责任的能力；2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；5、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录；6、法律、行政法规规定的其他条件。

标书发售方式网上获取

标书发售起止时间2020-04-0909:00到2020-04-1517:00

标书售价(元) 0

标书发售地点四川省政府采购网 (<http://www.ccgp-sichuan.gov.cn>) 及大竹县公共资源交易服务网 (<http://www.dzggzy.cn/dzxweb/>)

投标截止时间2020-04-2909:30

开标时间2020-04-2909:30

投标地点大竹县政府采购中心开标厅

开标地点大竹县政府采购中心开标厅

采购人地址和联系方式大竹县建设路288号，13404049899

代理机构地址和联系方式大竹县福康街70号，0818-6251959

采购项目联系人姓名和电话王先生，13404049899

预算金额(元) 9782700

招标文件<附件

采购品目名称

行业划分

招标项目的名称、用途、数量、简要技术要求或招标项目的性质见附件

资格预审公告链接

备注本次采购自2020年4月9日起至2020年4月15日止9:00-17:00(北京时间，节假日除外)在大竹县政府采购中心交易受理股现场报名(0818-6252316)。

PPP项目标识否

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=78837>

(来源：中国政府采购网)

福建：南平市建阳区民政局居家养老服务项目服务类采购项目招标公告

受南平市建阳区民政局委托，福建翔远招标咨询有限公司对[350703]XY[GK]2020024、南平市建阳区民政局居家养老服务项目服务类采购项目组织进行公开招标，现欢迎国内合格的投标人前来投标。

1、招标编号：[350703]XY[GK]2020024

2、项目名称：南平市建阳区民政局居家养老服务项目服务类采购项目

3、招标内容及要求：

4、采购项目需要落实的政府采购政策：进口产品，适用于（无）。节能产品，适用于（1），按照最新一期节能清单执行。环境标志产品，适用于（1），按照最新一期环境标志清单执行。信息安全产品，适用于（1）。小型、微型企业，适用于（1）。监狱企业，适用于（1）。促进残疾人就业，适用于（1）。信用记录，适用于（1），按照下列规定执行：（填写信用信息的查询渠道及截止时间、查询记录和证据留存的具体方式、使用规则等内容）。其他政策：（“无”）。上述数字指合同包号

5、供应商的资格要求：

（1）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

包：1

明细

描述

具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料1.具备履行合同所必需的设备投标人提供办公场所的场地证明材料，场地证明必须与投标公司相对应，如承租人的名字必须是投标公司的名字，如属自有房产房产证也必须是投标人的名字。出租人可以是个人,承租人必须是投标人。2.具备专业技术能力投标人提供具有履行本合同的专业人员的证明材料。（提供相应的毕业证或职称证复印件加盖公章）。

法定条件中“财务状况报告（财务报告、或资信证明、或投标担保函）”的补充说明鉴于目前开户银行许可证已停止发放、投标人选择提供资信证明的，若无法提供开户（基本存款账户）许可证的，可选择提供基本存款账户银行出具的《基本存款账户信息》复印件佐证。

投标文件的完整性、实质性投标人所提供投标文件是否满足招标文件技术商务部分的实质性要求。

6、购买招标文件时间、地点、方式或事项：

招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件(请根据项目所在地，登录对应的（省本级/市级/区县）福建省政府采购网上公开信息系统报名），否则投标将被拒绝。

7、招标文件售价：0元

8、供应商报名开始时间：2020-06-1010:15报名截止时间:2020-06-2510:15

9、投标截止时间：2020-06-3015:00(北京时间)，供应商应在此之前将密封的投标文件送达（开标地点），逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝接收。

10、开标时间及地点：2020-06-3015:00，福建省南平市延平区工业路7号锦江花苑2幢1902室

11、公告期限：5个工作日。

12、本项目采购人：南平市建阳区民政局

地址：南平市建阳区东桥东路11号

联系人姓名：葛丽娟

联系电话：15605070088

采购代理机构：福建翔远招标咨询有限公司

地址：南平市延平区工业路7号锦江花苑2幢1902室

项目联系人：王先生、曹先生

联系电话：05998720699

网址：zfcg.czt.fujian.gov.cn

开户名：福建翔远招标咨询有限公司

福建翔远招标咨询有限公司

2020-06-10

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=78838>

(来源：中国政府采购网)

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123
 官网：www.CNSF99.com
 网站地址：北京市海淀区三里河路一号
 办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
 邮编：100600
 邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
 电话：010-68316105/6
 传真：010-85325039



小助手微信



官方公众号

内部刊物仅供参考